

Zarządzenie Nr.RO.SO.0050.91.2020

Burmistrza Dobrej

z dnia 18.11.2020

w sprawie : ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkalne.

Na podstawie, **art. 30 ust. 1** ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) w związku z art. 8 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 611) oraz § 6 i §10 Uchwały Nr XI /72/04 Rady Miejskiej w Dobrej z dnia 24 lutego 2004 r. w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej w zasobie mieszkaniowym gminy Dobra, zmienionych uchwałą nr XXIV/196/2006 Rady Miejskiej w Dobrej z dnia 27 kwietnia 2006 r.

Burmistrz Dobrej zarządza co następuje:

§ 1

Ustala się stawkę czynszu od lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Dobra w wysokości **3,37 zł/m²** od powierzchni użytkowej wyposażonej w c.o, c.w. i urządzenia wodno – kanalizacyjne.

§ 2

Ustaloną w § 1 stawkę czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu obniża się ze względu na wyposażenie techniczne i instalacje:

- 1.– **3,20 zł/m²** mieszkania nie posiadające c.w.
2. - **2,70 zł/m²** mieszkania nie posiadające c.o i c.w.
- 3 - **2,53 zł/m²** mieszkania nie posiadające c.o, c.w. i kanalizacji
- 4 - **2,36 zł/m²** mieszkania nie posiadające c.o, c.w. kanalizacji i urządzeń wodociągowych

§ 3

Stawka czynszu za 1m² powierzchni użytkowej dla lokalu socjalnego obliczona jako ½ najniższej stawki czynszu, wynosi **1,18 zł/m²**.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Zakładu Gospodarki Komunalnej w Dobrej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 r.

**BURMISTRZ
DOBREJ**

Tadeusz Gehler