

Nr RO.SO.0050.82.2020
Burmistrza Dobrej
z dnia 28 października 2020 r.

w sprawie obciążenia służebnością gruntową i służebnością przesylu nieruchomości przy ul. Wiatraki w Dobrej będących współwłasnością Gminy Dobra w udziale wynoszącym 44446/77054.

Na podstawie art. 11 ust. 1 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), § 8 ust.1 pkt 1 uchwały Nr XXIV/185/09 Rady Miejskiej w Dobrej z dnia 30 czerwca 2009 r. w sprawie: określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 147, poz 2480 ze zm.), oraz art. 285 i 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 ze zm.),

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Obciążyć prawem służebności gruntowej nieruchomości gruntowe:

- 1) nr 1716/7, obręb Dobra, o pow. ewidencyjnej 0,1808 ha,
- 2) nr 1716/2, obręb Dobra, o pow. ewidencyjnej 0,0331 ha,

stanowiące współwłasność Gminy Dobra w udziale wynoszącym 44446/77054 części w każdej z przedmiotowych nieruchomości, dla których Sąd Rejonowy w Turku, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KN1T00028845/6, w celu ustanowienia służebności drogi koniecznej, zapewniającej odpowiedni dostęp do drogi publicznej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 858/3 każdorazowemu właścicielowi działki 1716/6.

2. Obciążyć prawem służebności przesylu nieruchomości gruntową nr 1716/7, obręb Dobra, o pow. ewidencyjnej 0,1808 ha, stanowiącą współwłasność Gminy Dobra w udziale wynoszącym 44446/77054, dla której Sąd Rejonowy w Turku, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KN1T00028845/6, na potrzeby istniejącej linii energetycznej o długości 28 metrów, na rzecz każdorazowego właściciela działki 1716/6.

3. Obciążyć prawem służebności przesylu nieruchomości gruntowe:

- 1) nr 1716/7, obręb Dobra, o pow. ewidencyjnej 0,1808 ha,
- 2) nr 1716/2, obręb Dobra, o pow. ewidencyjnej 0,0331 ha,

stanowiące współwłasność Gminy Dobra w udziale wynoszącym 44446/77054 części w każdej z przedmiotowych nieruchomości, dla których Sąd Rejonowy w Turku, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KN1T00028845/6, na potrzeby istniejącej linii światłowodu o długości 48 metrów, na rzecz każdorazowego właściciela działki 1716/6.

§ 2

1. Obciążenie ograniczonymi prawami rzeczowymi, opisanymi w § 1, odbędzie się za jednorazowym wynagrodzeniem.
2. Kwota wynagrodzenia o którym mowa w ust 1 dla Gminy Dobra posiadającej 44446/77054 udziału w każdej z obciążanych nieruchomości wynosi łącznie za ustanowienie służebności o których mowa w § 1 588,93 zł (słownie: pięćset osiemdziesiąt osiem złotych 93/100) plus (+) podatek VAT 23%.

§ 3

1. Koszty związane z ustanowieniem służebności, o których mowa w § 1, w tym:
 - 1) sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość służebności,
 - 2) sporządzenia aktu notarialnego i wpisu do księgi wieczystej,ponosi TELENET.PL Sp. z o.o. z/s w Dobrej.
2. Trasa przebiegu poszczególnych służebności została określona na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ
DOBREJ**

Tadeusz Gebler