

WYKAZ

dotyczący części powierzchni oznaczonej numerem ewidencyjnym 2061 położonej w miejscowości Dobra, gm. Dobra, do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat, podany do publicznej wiadomości w dniach od 9 stycznia 2020 r. do 30 stycznia 2020 r.

1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej: KN1T/00028284/5 obręb: Dobra Numery ewidencyjne działki: 2061
2.	Powierzchnia nieruchomości	Usytuowanie garażu typu blaszak o pow. 0,00086 ha.
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność gminy Dobra, położona w obrębie ewidencyjnym Dobra, Plac Słowackiego, gmina Dobra, powiat turecki. Nieruchomość ogrodzona, teren wyrównany i utwardzony, wydzierżawiana pod usytuowanie budowli nietrwałej - garażu typu blaszak.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie terenów mieszkaniowych z usługami nieuciążliwymi, z dostępem do sieci elektrycznej i wodociągowej, dostęp do drogi publicznej o nawierzchni bitumicznej. Dla wycenianego terenu nie ma aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra zawiedzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Dobrej Nr IV/30/11 z dnia 17 lutego 2011 roku, grunty znajdują się w strefie I zurbanizowanej, na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
5.	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Roczna stawka czynszu wynosi 53,66 zł netto (pięćdziesiąt trzy złote 66/100). Do podanej kwoty zostanie naliczony podatek VAT w wysokości 23%.
6.	Terminy wnoszenia opłat	Czynsz za cały rok płatny do 15 marca każdego roku.
7.	Zasady aktualizacji opłat	Wysokość czynszu będzie waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, raz w roku począwszy od 10 lutego każdego roku.
8.	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.

*Burmistrz Dobrej
/-/ Tadeusz Gebler*