

**UCHWAŁA NR XVI/145/16
RADY MIEJSKIEJ W DOBREJ**

z dnia 28 kwietnia 2016 r.

**w sprawie warunków udzielania i wysokości stawek procentowych bonifikat od opłat z tytułu
przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność
Gminy Dobra.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2016 poz. 446), oraz art. 4 ust. 7 pkt 2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 83 z późn. zm.) Rada Miejska w Dobrej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielanie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości:

- 1) osobom fizycznym będącym użytkownikami i współużytkownikami wieczystymi nieruchomości zabudowanych lub przeznaczonych na cele mieszkaniowe;
- 2) osobom fizycznym będącym właścicielami lokali mieszkalnych i użytkownikami lub współużytkownikami wieczystymi gruntu związanego z tymi lokalami;
- 3) osobom fizycznym będącym użytkownikami wieczystymi nieruchomości zabudowanych lub przeznaczonych na cele mieszkaniowe, jeżeli wniosły jednorazową opłatę za cały okres użytkowania wieczystego.

§ 2. Bonifikatę od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, o którym mowa w: § 1). pkt 1 i 2 ustala się w wysokości 90 %; § 1). pkt 3 ustala się w wysokości 99 %.

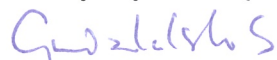
§ 3. Bonifikata zostaje przyznana, gdy wnioskodawca nie posiada zaległości w opłatach rocznych z tytułu użytkowania wieczystego i nie zalega, w dniu wydania decyzji z żadnymi zobowiązaniami pieniężnymi wobec Gminy Dobra.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dobrej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.



Przewodniczący Rady
Miejskiej w Dobrej


Sebastian Gwizdalski

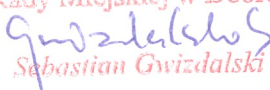
Uzasadnienie
do uchwały Nr XVI/145/16
Rady Miejskiej w Dobrej
z dnia 28 kwietnia 2016 r.

w sprawie warunków udzielania i wysokości stawek procentowych bonifikat od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobra.

Na podstawie art. 4 ust. 7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012r. , poz.83), organ właściwy do wydania decyzji o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, może udzielić bonifikaty od opłaty w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność jednostek samorządu terytorialnego na podstawie uchwały właściwej rady.

Zgodnie z art. 4 ust. 11 wyżej wymienionej ustawy, w uchwale, o której mowa w ust. 7 określa się w szczególności warunki udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych.

W związku z możliwością udzielenia bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, na podstawie art. 4 ust. 7 pkt 2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012r. , poz.83), podjęcie niniejszej uchwały w odniesieniu do gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym pod zabudowę mieszkaniową bądź osobom fizycznym będącym właścicielami lokali mieszkalnych i użytkownikami lub współużytkownikami wieczystymi gruntu związanego z tymi lokalami jest w pełni uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Dobrej

Sebastian Gwizdański

Rada Miejska w Dobrej

Od: "Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu" <upe@upe.com.pl>
Data: 9 maja 2016 13:17
Do: <rada.miejska@dobra24.pl>
Temat: Informacja o opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym

REDAKCJA DZIENNIKA URZĘDOWEGO WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
niniejszym przekazuje informację o ogłoszeniu aktu normatywnego / innego aktu prawnego w
wojewódzkim dzienniku urzędowym:

Dane ogłoszonego aktu normatywnego / innego aktu prawnego:

- rodzaj aktu: Uchwała
- numer aktu: XVI/145/16
- organ wydający: Rada Miejska w Dobrej
- data aktu: 2016-04-28
- tytuł aktu: w sprawie warunków udzielania i wysokości stawek
procentowych bonifikat od opłat z tytułu przekształcenia prawa
użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości
stanowiących własność Gminy Dobra.

Miejsce ogłoszenia:

- Nazwa dziennika urzędowego: Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego
- Rocznik: 2016
- Pozycja: 3260
- Data ogłoszenia: 9 maja 2016
- jednolity identyfikator aktu: [http://edziennik.poznan.uw.gov.pl/ActDetails.aspx?
year=2016&poz=3260](http://edziennik.poznan.uw.gov.pl/ActDetails.aspx?year=2016&poz=3260)

Informacje dodatkowe i uzupełniające:

*Przekazany adres jest adresem publikacyjnym aktu prawnego na stronie internetowej wojewódzkiego dziennika urzędowego – jego użycie pozwala na
bardzo łatwy i szybki dostęp do jego treści bezpośrednio ze strony dziennika, w którym został ogłoszony.*

Informacja niniejsza została wygenerowana automatycznie przez system informatyczny Redakcji Dziennika.
Czas wygenerowania informacji: 2016-05-09 13:14:12
Identyfikator informacji: 0