

W Y K A Z

dotyczący nieruchomości gruntowych, położonych w Dobrej, gmina Dobra, oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 2010/1 o pow. 0,0431ha; 2010/2 o pow. 0,0273 ha; 2010/3 o pow. 0,0357 ha przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych nr geodezyjnymi 1985 o pow. 0,0629 ha; 1986 o pow. 0,0644 ha; 1996 o pow. 0,0982 ha, podany do publicznej wiadomości w dniach **od dnia 23 marca 2016 roku do 13 kwietnia 2016 roku**.

L p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Nr Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena gruntu zł.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2010/1	0,0431 ha	KN1T/00029240/2	Przedmiotowa nieruchomość gruntowa niezabudowana położona jest w miejscowości Dobra, na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Lokalizacja blisko głównych ulic. Dobry dostęp do obiektów handlowych, blisko strefy mieszkaniowej miasta, urzędów i innych budynków użyteczności publicznej. Działka 2010/1 o pow. 0,0431 ha zbywana jest na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym nr 1985 o pow. 0,0629 ha.	Dla przedmiotowego terenu brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie, ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra, zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/30/11 z dnia 17 lutego 2011 r. nieruchomość znajduje się w strefie I zurbanizowanej na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej	5.172,00zł do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT
2.	2010/2	0,0273 ha	KN1T/00029240/2	Przedmiotowa nieruchomość gruntowa niezabudowana położona jest w miejscowości Dobra, na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Lokalizacja blisko głównych ulic. Dobry dostęp do obiektów handlowych, blisko strefy mieszkaniowej miasta, urzędów i innych budynków użyteczności publicznej. Działka 2010/2 o pow. 0,0273 ha zbywana jest na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym nr 1986 o pow. 0,0644 ha	Dla przedmiotowego terenu brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie, ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra, zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/30/11 z dnia 17 lutego 2011 r. nieruchomość znajduje się w strefie I zurbanizowanej na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej	3.276,00 zł do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT

1.	2.	3	4	5	6	7	8
3.	2010/3	0,0357 ha	KN1T/00029240/2	Przedmiotowa nieruchomość gruntowa niezabudowana położona jest w miejscowości Dobra, na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Lokalizacja blisko głównych ulic. Dobry dostęp do obiektów handlowych, blisko strefy mieszkaniowej miasta, urzędów i innych budynków użyteczności publicznej. Działka 2010 o pow. 0,0357 ha zbywana jest na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym nr 1996 o pow. 0,0982 ha	Dla przedmiotowego terenu brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie, ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra, zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/30/11 z dnia 17 lutego 2011 r. nieruchomość znajduje się w strefie I zurbanizowanej na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej	4.284,00 zł do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) mogą składać stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. od 23.03.2016 r. do 04.05.2016r.

Burmistrz Dobrej
/-/ Andrzej Piątkowski