

W Y K A Z

dotyczący części lokalu użytkowego przeznaczzonego do oddania w najem na okres trzech lat, podany do publicznej wiadomości w dniach od 08 czerwca 2015r do 29 czerwca 2015r.

1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej: KN1T/00004742/0 obręb: Dobra, Pl. Wojska Polskiego 10 działka nr 1734
2.	Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia	3m ²
3.	Opis nieruchomości	Część lokalu użytkowego znajdującego się na parterze w budynku Urzędu Miejskiego przy Pl. Wojska Polskiego 10 w Dobrej. Budynek wyposażony w instalację elektryczną, wodociągowo - kanalizacyjną
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokal użytkowy z przeznaczeniem na pomieszczenie biurowe. Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra, nieruchomość znajduje się w strefie I zurbanizowanej na terenie tradycyjnej tkanki miejskiej.
5.	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Lokal przeznaczony do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na okres trzech lat
6.	Forma objęcia nieruchomości	Tryb bezprzetargowy
7.	Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu najmu wynosi 65,00 zł z miesięcznym okresem płatności. Do ceny zostanie doliczony podatek VAT.
8.	Termin wnoszenia opłat	Raz w miesiącu – do 10 dnia każdego miesiąca z góry na podstawie faktur VAT
9.	Zasady aktualizacji opłat	Wysokość czynszu będzie waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, raz w roku począwszy od 10 lutego każdego roku.
10	Czas trwania najmu	Czas oznaczony: trzy lata

Burmistrz Dobrej
/-/ Andrzej Piątkowski