

Uzasadnienie

*do Uchwały Nr VI/38/07 Rady Miejskiej w Dobrej
z dnia 28 lutego 2007 r. w sprawie zbycia nieruchomości
komunalnej.*

Gmina Dobra jest właścicielem nieruchomości gruntowej położonej w Skęczniewie oznaczonej nr geodezyjnymi: 437/1, 437/2, 438/26, 438/5, 188/1, 188/2 o łącznej pow. 6,1126 ha zapisaną w księdze wieczystej Nr 35073.

W chwili obecnej Gmina Dobra nie przewiduje na tym terenie inwestycji o charakterze komunalnym w związku z powyższym zasadne jest podjęcie decyzji o sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

Właściwym do podejmowania uchwał w sprawach majątkowych gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) jest Rada Gminy.

Wobec powyższego Rada Miejska w Dobrej podjęła uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej w drodze przetargu nieograniczonego.