

Uchwała Nr XXXVIII/270/14
Rady Miejskiej w Dobrej
z dnia 7 sierpnia 2014 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2013r. poz. 594 ze zm.) oraz § 9 ust. 2 uchwały Nr XXIV/185/09 Rady Miejskiej w Dobrej z dnia 30 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 147, poz. 2480 ze zm.) Rada Miejska w Dobrej uchwala, co następuje:

§ 1

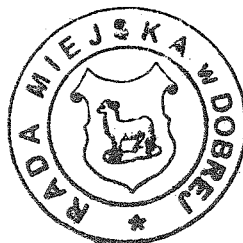
Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej lub wydzielonej z niej działki położonej w miejscowości Dobra, gm. Dobra oznaczonej numerem geodezyjnym 2061 o łącznej powierzchni 0,0853 ha zapisanej w księdze wieczystej KN1T/00028284/5.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dobrej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Wojciech Błażełek
Wojciech Błażełek

Uzasadnienie

Do uchwały Nr XXXVIII/270/2014 Rady Miejskiej w Dobrej z dnia 7 sierpnia 2014 r. w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej zabudowanej.

Gmina Dobra jest właścicielem nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Dobrej w obrębie Placu Słowackiego, gm. Dobra oznaczonej numerem geodezyjnym 2061 o pow. 0,0853 ha zapisanej w księdze wieczystej Nr KN1T/00028284/5, urządzonej w Sądzie Rejonowym w Turku, Wydział Ksiąg Wieczystych.

Zgodnie z § 9 ust. 1 i 2 Uchwały Nr XXIV/185/09 Rady Miejskiej w Dobrej z dnia 30 czerwca 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, nieruchomości stanowiące własność Gminy mogą być zbywane w trybie i na zasadach przewidzianych w ustawie o gospodarce nieruchomościami. Zbywanie nieruchomości stanowiących własność Gminy wymaga zgody Rady.

Nieruchomość oznaczona nr geodezyjnym 2061 o pow. 0,0853 ha położona w Dobrej, będąca przedmiotem zbycia, zabudowana jest nieczynną kotłownią przeznaczoną do rozbiórki.

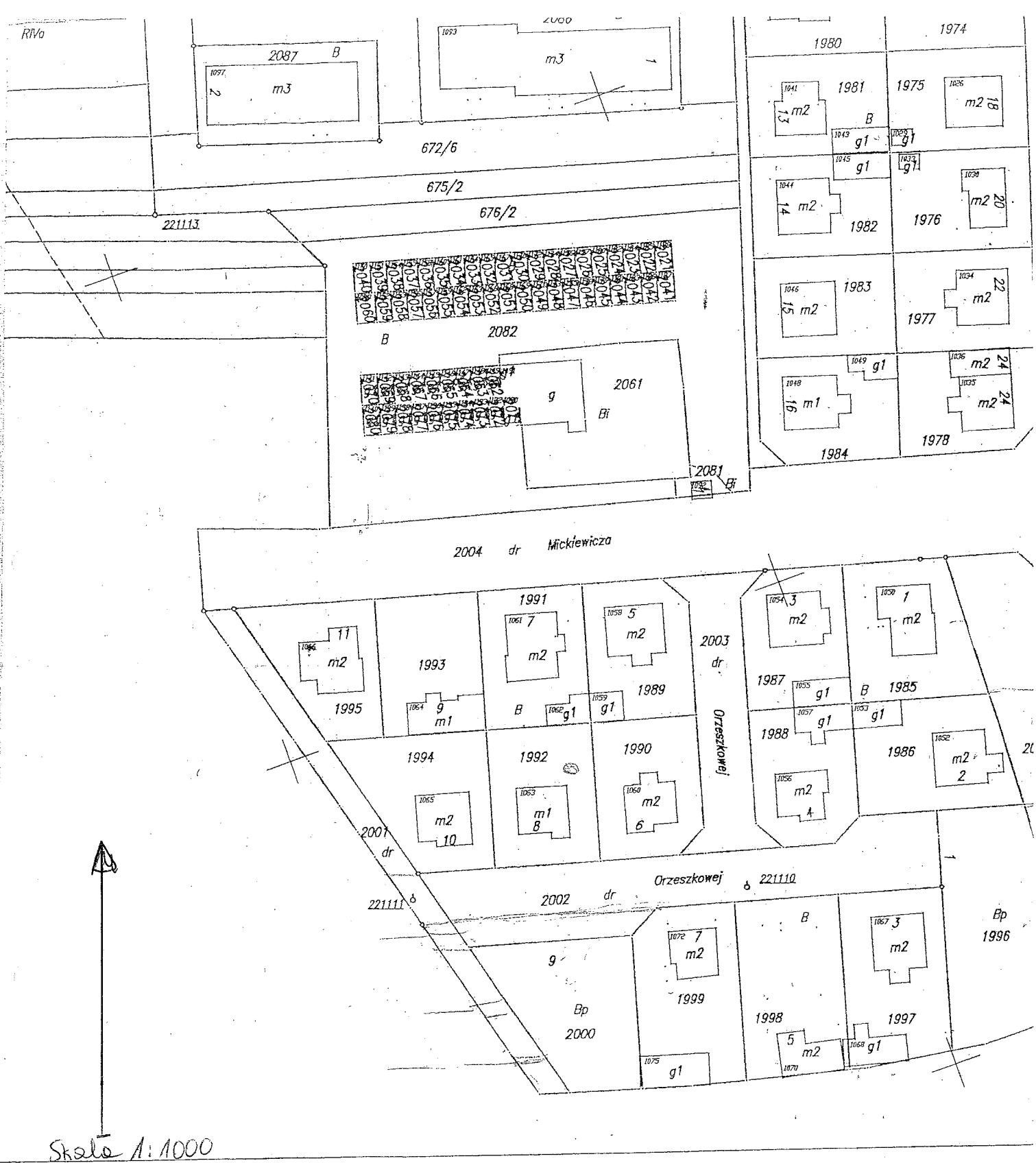
W chwili obecnej Gmina Dobra nie przewiduje na tym terenie inwestycji o charakterze komunalnym w związku z powyższym zasadne jest podjęcie decyzji o sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

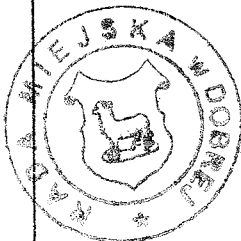
Wartość rynkowa nieruchomości zostanie ustalona przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego w oparciu o przepisy art. 149-159 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Właściwym do podejmowania uchwał w sprawach majątkowych gminy zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2013r. poz. 594 ze zm.) jest rada gminy.

Wobec powyższego Rada Miejska w Dobrej podjęła uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości.


B U R M I S T R Z
DOBREJ
Andrzej Piątkowski



Zatwierdzenie do przechowywania
nr.



PRZEWODNICZĄCY

Rady Miejskiej

Wojciech Błażelek

STAROSTA TURECKI

**POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W TUREKU**

Reprodukcje, rozpowszechnianie i rozprowadzanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 163, z późniejszymi zmianami).

2009-07-20

TUREK

(data)

(podpis)

PR
GEO
Pośw
orygi
geod
w dn
i za

Nini
dla
TUR

OSTWO
ICZNE

NIK PRACOWNI

1052
10380