

ZARZĄDZENIE Nr 15/2013
Burmistrza Dobrej
z dnia 1 sierpnia 2013r.

w sprawie: **sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu**
dot. nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 poz. 594) w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. z 2010r. nr 102, poz. 651 ze zmianami) zarządza się co następuje:

§1

Z dniem 1 sierpnia 2013r. roku podaje się do publicznej wiadomości wykaz dotyczący lokalu mieszkalnego nr 1, znajdującego się w budynku mieszkalnym przy Pl. J. Słowackiego 2 w Dobrej, wchodzącego w skład nieruchomości, oznaczonej numerem geodezyjnym 2087 o pow. 0,0671 ha, zapisanej w księdze wieczystej Nr KN1T/00035330/5, przeznaczonego do sprzedaży wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Dobrej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
DOBREJ
Andrzej Piątkowski

W Y K A Z

dotyczący lokalu mieszkalnego nr 1, znajdującego się w mieście Dobra, gm. Dobra, wchodzący w skład nieruchomości oznaczonej nr geod. 2087, przeznaczony do sprzedaży wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, podany do publicznej wiadomości w dniach od 01.08.2013r. do 22.08.2013r.

Lp.	Oznaczenie Nieruchomości	Powierzchnia m ²	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie Nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena	Imię i nazwisko najemcy lokalu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	2087	671	KN1T/35 330/5	Nieruchomość położona w mieście Dobra, gm. Dobra, oznaczona nr ewid. 2087, zabudowana: budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym 3-kondygnacyjnym. Parametry techniczne budynku: Powierzchnia zabudowy-325,4 m ² powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych- 758,4 m ² pow. piwnic-173,00 m ² kubatura-3.547 m ³ , Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych i piwnic razem wynosi 931,4 m² . Lokal mieszkalny nr 1 , będący przedmiotem sprzedaży składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z WC, przedpokoju i loggii, o pow. 75,70 m² , pow. użytkowa piwnic nr 1a i 1b wynosi 18,40m² . Ogółem pow. użytkowa wynosi 94,10 m² . Udział w nieruchomości wspólnej dla lokalu mieszkalnego nr 1 wynosi 94,10/931,40 . Wartość rynkowa prawa własności do lokalu mieszkalnego nr 1 z pomieszczeniem przynależnym i gruntu określona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 79.031,00,- zł .	Nieruchomość przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 nastąpi w drodze bezprzetargowej dla najemcy tego lokalu	1. Cena lokalu nr 1 po zastosowaniu 85% bonifikaty wynosi: 11.562,00zł , a pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste 15% wartości części gruntu wynosi: 293,00zł	Halina Kazimirczyk

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) mogą składać stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. od 01.08.2013r. do dnia 12.09. 2013r.

Z up. Burmistrza DOBREJ

Jacek Gajewski
z-ca Burmistrza