

Uzasadnienie

*do Uchwały Nr XXIV/194/06 Rady Miejskiej w Dobrej
z dnia 27 kwietnia 2006 r. w sprawie oddania nieruchomości
w użytkowanie wieczyste.*

Gmina Dobra jest właścicielem nieruchomości gruntowej położonej w Dobrej Nr geod. 1577/3 o pow. 0,2828 ha, zapisanej w KW Nr 33313.

Na przedmiotowej nieruchomości zostały poniesione nakłady w postaci budynku po byłej galwanizacji, ogrodzenia, szamba oraz wiaty blaszanej i baraków.

Na podstawie umowy darowizny z dn. 5.04.2004 r. Rep. A Nr 1789/2004 właścicielem nakładów jest Pani Katarzyna Janikowska zam. Dobra, ul. Kilińskiego 130, która zwróciła się z wnioskiem do Burmistrza Dobrej o nabycie w użytkowanie wieczyste nieruchomości oznaczonej Nr geod. 1577/3 o pow. 0,2828 ha.

Zgodnie z art. 40 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) przetarg ograniczony organizuje się, jeżeli warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób.

Wobec powyższego Rada Miejska w Dobrej podjęła uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości w drodze przetargu.