

ZARZĄDZENIE Nr 1/ 2010

Burmistrza Dobrej

z dnia 14 stycznia 2010r.

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Chrapczewie, gmina Dobra, oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 390/1 o pow. 0,1028ha, 390/2 o pow. 0,0909ha, 390/3 o pow. 0,0910ha przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) w związku z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. nr 261, poz. 2603 ze zmianami) zarządza się co następuje:

§1

Z dniem 18 stycznia 2010 roku podaje się do publicznej wiadomości wykaz dotyczący nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Chrapczewie, gmina Dobra, oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 390/1 o pow. 0,1028ha, 390/2 o pow. 0,0909ha, 390/3 o pow. 0,0910ha przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Dobrej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


**BURMISTRZ
DOBREJ**
Andrzej Piątkowski

Dobra dn. 18 stycznia 2010r.

INFORMACJA

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.)

Burmistrz Dobrej informuje iż w terminie od 18.01.2010r. do dnia 02.03.2010r w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrej, Pl. Wojska Polskiego 10, 62-730 Dobra oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.dobranowoczesnagmina.pl zostały wywieszone wykazy dotyczące nieruchomości gruntowych położonych w :

1. Chrapczew, gm. Dobra nr ewid. 390/1 o pow. 0,1028 ha.
2. Chrapczew, gm. Dobra nr ewid. 390/2 o pow. 0,0909ha.
3. Chrapczew, gm. Dobra nr ewid. 390/3 o pow. 0,0910ha.

Przedmiotowe nieruchomości zgodnie z udzielonymi warunkami zabudowy i zagospodarowania terenu (decyzja Burmistrza Dobrej Nr JGŚ – 7331/37/09 z dnia 04.07.2009r.) są przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Wyżej opisane nieruchomości przeznaczone są do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Dobrej

(pokój nr 10), tel. (063) 279 99 27.

BURMISTRZ
DOBREJ
Andrzej Piątkowski

W Y K A Z

dotyczący nieruchomości gruntowej –niezabudowanej położonej w Chrapczewie, gmina Dobra, oznaczonej numerem ewidencyjnym 390/3 o pow. 0,0910 ha przeznaczanej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, podany do publicznej wiadomości w dniach od 18 stycznia 2010r do 08 lutego 2010r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha.	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma Sprzedaży	Cena (zł)	Wysokość wadium (zł)
1	390/3	0,0910 ha	30588	Nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży położona jest w centralnej części gminy Dobra w miejscowości Chrapczew, na wschód od Dobrej, odległość od miasta Dobra około 2km. Dojazd do działki z miejscowości Dobra prowadzi drogą w kierunku na Piekary, w odległości około 1 km od centrum miasta należy skręcić w drogę lokalną (na południe) do wsi Linne, jadąc około 1km dojeżdżamy do kapliczki, gdzie po prawej stronie w odległości około 150 metrów znajduje się przedmiotowa działka, bezpośrednio przy drodze do wsi Linne. W rejonie nieruchomości występuje luźna zabudowa siedlisk i gospodarstw rolnych, pól uprawnych i	W chwili obecnej, teren na którym znajduje się przedmiotowa działka nie posiada uchwalonego planu miejscowego. Natomiast zgodnie z decyzją Burmistrza Dobrej Nr JGŚ – 7331/37/09 z dnia 04.07.2009r. zostały udzielone warunki zabudowy i zagospodarowania terenu. Działki numer 390/1, 390/2 i 390/3 w Chrapczewie są przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego .	11.710,-zł Do oceny sprzedaży ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22% ceny.	1.171,00,-

						i enklaw leśnych. Nieruchomość stanowi grunt o kształcie prostokąta, przylegającego krótszym bokiem do drogi, korzystny do zabudowy. Nieruchomość jest niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkalną j jednorodzinna, może zostać połączona do sieci elektrycznej i wodociągowej. Wartość nieruchomości 11.710,00zł.	jednorodzinna.				
--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) mogą składać stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj.18.01..2010r. do dnia 02.03.2010r.

**BURMISTRZ
DOBREJ**
Andrzej Piątkowski

dotyczący nieruchomości gruntowej –niezabudowanej położonej w Chrapczewie, gmina Dobra, oznaczonej numerem ewidencyjnym 390/1 o pow. 0,1028 ha przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, podany do publicznej wiadomości w dniach od 18 stycznia 2010r do 08 lutego 2010r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha.	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma Sprzedaży	Cena (zł)	Wysokość wadium (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
390/1		0,1028 ha	30588	Nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży położona jest w centralnej części gminy Dobra w miejscowości Chrapczew, na wschód od Dobrej, odległość od miasta Dobra około 2km. Dojazd do działki z miejscowości Dobra prowadzi drogą w kierunku na Piekary, w odległości około 1 km od centrum miasta należy skręcić w drogę lokalną (na południe) do wsi Linne, jadąc około 1km dojeżdżamy do kapliczki, gdzie po prawej stronie w odległości około 100 metrów znajduje się przedmiotowa działka, bezpośrednio przy drodze do wsi Linne. W rejonie nieruchomości	W chwili obecnej, teren na którym znajduje się przedmiotowa działka nie posiada uchwalonego planu miejscowego. Natomiast zgodnie z decyzją Burmistrza Dobrej Nr JGŚ – 7331/37/09 z dnia 04.07.2009r. zostały udzielone warunki zabudowy i zagospodarowania terenu. Działki numer 390/1, 390/2 i 390/3 w Chrapczewie są przeznaczone pod	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego .	13.230,-zł Do oceny sprzedaży ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22% ceny.	1.323,00,-

				występuje luźna zabudowa siedlisk i gospodarstw rolnych, pól uprawnych i enklaw leśnych. Nieruchomość stanowi grunt o kształcie prostokąta, przylegającego krótszym bokiem do drogi, korzystny do zabudowy. Nieruchomość jest niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkalną j jednorodzinną, może zostać podłączona do sieci elektrycznej i wodociągowej. Wartość nieruchomości 13.230,00zł.	zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.			
--	--	--	--	--	--------------------------------------	--	--	--

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) mogą składać stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj.18.01.2010r. do dnia 02.03.2010r.

i


 BURMISTRZ
 DOKREJ
 Andrzej Piątkowski

W Y K A Z

dotyczący nieruchomości gruntowej –niezabudowanej położonej w Chrapczewie, gmina Dobra, oznaczonej numerem ewidencyjnym 390/2 o pow. 0,0909 ha przeznaczanej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, podany do publicznej wiadomości w dniach od 18 stycznia 2010r do 08 lutego 2010r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha.	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma Sprzedaży	Cena (zł)	Wysokość wadium (zł)
1	390/2	0,0,909 ha	30588	Nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży położona jest w centralnej części gminy Dobra w miejscowości Chrapczew, na wschód od Dobrej, odległość od miasta Dobra około 2km. Dojazd do działki z miejscowości Dobra prowadzi drogą w kierunku na Piekary, w odległości około 1 km od centrum miasta należy skręcić w drogę lokalną (na południe) do wsi Linne, jadąc około 1km dojeżdżamy do kapliczki, gdzie po prawej stronie w odległości około 120 metrów znajduje się przedmiotowa działka, bezpośrednio przy drodze do wsi Linne. W rejonie nieruchomości występuje luźna zabudowa stędlisk i gospodarstw rolnych, pól uprawnych i	W chwili obecnej, teren na którym znajduje się przedmiotowa działka nie posiada uchwalonego planu miejscowego. Natomiast zgodnie z decyzją Burmistrza Dobrej Nr JGŚ – 7331/37/09 z dnia 04.07.2009r. zostały udzielone warunki zabudowy i zagospodarowania terenu. Działki numer 390/1, 390/2 i 390/3 w Chrapczewie są przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego .	11.700,-zł Do oceny sprzedaży ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22% ceny.	9 1.170,00,-

				enklaw leśnych. Nieruchomość stanowi grunt o kształcie prostokąta, przylegającego krótszym bokiem do drogi, korzystny do zabudowy. Nieruchomość jest niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkalną j jednorodzinną, może zostać podłączona do sieci elektrycznej i wodociągowej. Wartość nieruchomości 11.700,00zł.	jednorodzinną.			
--	--	--	--	---	----------------	--	--	--

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) mogą składać stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj.18.01.2010r. do dnia 02.03.2010r.


 BURMISTRZ
 DOKREJ
 Andrzej Piątkowski