

Nr RO.SO.0050.74.2020

Burmistrza Dobrej

z dnia 28 września 2020 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości dotyczącego zbycia należącego do Gminy Dobra udziału wynoszącego 44446/77054 części w prawie własności nieruchomości oraz przeznaczenia tych udziałów do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 9 oraz art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), w związku z uchwałą nr XIX/144/20 Rady Miejskiej w Dobrej w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziału w nieruchomości,

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym udział Gminy Dobra wynoszący 44446/77054 części w nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w rejestrze gruntów numerem ewidencyjnym działki 1716/6 o powierzchni 0,0027 ha, położonej w Dobrej przy ul. Wiatraki 15, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KN1T/00028845/6 w Sądzie Rejonowym w Turku V Wydziale Ksiąg Wieczystych, na rzecz jej współwłaściciela.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości dotyczący zbycia należącego do Gminy Dobra udziału wynoszącego 44446/77054 części w prawie własności nieruchomości opisanej w §1. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dobrej, na okres 21 dni, licząc od dnia 6 października 2020 r. do dnia 27 października 2020 r.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - Echo Turku oraz na stronie internetowej Urzędu: <http://dobra24.pl>, a także w Biuletynie Informacji Publicznej: <http://dobra.nowoczesnagmina.pl>.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Dobrej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ
DOBREJ**

Tadeusz Gebler

WYKAZ

nieruchomości – zbycie należącego do Gminy Dobra udziału wynoszącego 44446/77054 części w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w obrębie Dobra, gm. Dobra oznaczonej numerem ewidencyjnym 1716/6 o pow. 0,0027 ha, w drodze sprzedaży w trybie bezprzetargowym, podany do publicznej wiadomości w dniach od 6 października 2020 roku do dnia 27 października 2020 roku.

1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej: KN1T/00028845/6 obręb: Dobra Numer ewidencyjny działki: 1716/6
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,0027 ha
3.	Opis nieruchomości	Przedmiotowa nieruchomość gruntowa zabudowana masztem telekomunikacyjnym niebędącym własnością Gminy Dobra, oznaczona w rejestrze gruntów numerem ewidencyjnym działki 1716/6 o powierzchni 0,0027 ha. Nieruchomość stanowi współwłasność Gminy Dobra w części 44446/77054 oraz w pozostałej części 32608/77054 osoby prawnej. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KN1T/00028845/6 w Sądzie Rejonowym w Turku V Wydziale Ksiąg Wieczystych.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla terenu nie ma aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Dobrej Nr IV/30/11 z dnia 17 lutego 2011 roku, grunt znajduje się w I strefie zurbanizowanej, podstrefa 1M, mieszkaniowa.
5.	Forma sprzedaży	Należący do Gminy Dobra udział wynoszący 44446/77054 części w prawie własności nieruchomości przeznaczony jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 9.
6.	Cena udziału w nieruchomości (zł)	Wartość udziału należącego do Gminy Dobra wynosi 1175 zł netto (jeden tysiąc sto siedemdziesiąt pięć złotych 00/100). Do ceny sprzedaży ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT.

**BURMISTRZ
DOBREJ**

Tadeusz Gebler

Dobra dnia, 6.10.2020 r.

INFORMACJA

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Burmistrz Dobrej informuje, iż w terminie **od 6.10.2020 r. do dnia 27.10.2020 r.**, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrej, Pl. Wojska Polskiego 10, 62-730 Dobra został wywieszony wykaz nieruchomości **dotyczący zbycia należącego do Gminy Dobra udziału wynoszącego 44446/77054 części w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej nr. ewidencyjnym 1716/6 w obrębie Dobra o pow. 0,0027 ha, przeznaczonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.**

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Dobrej (pokój nr 9), tel. 63 279 99 26.

**B U R M I S T R Z
D O B R E J**

Tadeusz Gehler