

ZARZĄDZENIE

Nr RO. SO. 0050.13.2020

Burmistrza Dobrej

z dnia 24.02.2020 roku

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości dotyczącego zbycia należącego do Gminy Dobra udziału wynoszącego 44446/77054 części w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65) zarządza się, co następuje:

§1

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości dotyczący zbycia należącego do Gminy Dobra udziału wynoszącego 44446/77054 części w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej nr. ewidencyjnym 1716/6 w obrębie Dobra o pow. 0,0027 ha, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego. Szczegółowy opis nieruchomości znajduje się w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dobrej, na okres 21 dni.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - Echo Turku oraz na stronie internetowej Urzędu: <http://dobra24.pl>, a także w Biuletynie Informacji Publicznej: <http://dobra.nowoczesnagmina.pl>.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Dobrej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ
DOBREJ**

Tadeusz Gebler

WYKAZ

nieruchomości – zbycie należącego do Gminy Dobra udziału wynoszącego 44446/77054 części w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w obrębie Dobra, gm. Dobra oznaczonej numerem ewidencyjnym 1716/6 o pow. 0,0027 ha, w drodze sprzedaży w przetargu nieograniczonym, podany do publicznej wiadomości w dniach od 27 lutego 2020 roku do dnia 19 marca 2020 roku.

1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej: KN1T/00028845/6 obręb: Dobra Numer ewidencyjny działki: 1716/6
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,0027 ha
3.	Opis nieruchomości	Przedmiotowa nieruchomość gruntowa zabudowana masztem telekomunikacyjnym niebędącym własnością Gminy Dobra, oznaczona w rejestrze gruntów numerem ewidencyjnym działki 1716/6 o powierzchni 0,0027 ha. Nieruchomość stanowi współwłasność Gminy Dobra w części 44446/77054 oraz w pozostałej części 32608/77054 osób fizycznych. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KN1T/00028845/6 w Sądzie Rejonowym w Turku V Wydziale Ksiąg Wieczystych.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla terenu nie ma aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Dobrej Nr IV/30/11 z dnia 17 lutego 2011 roku, grunt znajduje się w I strefie zurbanizowanej, podstrefa 1M, mieszkaniowa.
5.	Forma sprzedaży	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
6.	Cena udziału w nieruchomości (zł)	Wartość udziału należącego do Gminy Dobra wynosi 1175 zł netto (jeden tysiąc sto siedemdziesiąt pięć złotych 00/100). Do ceny sprzedaży ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65) mogą składać stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. od 27.02.2020r. do 09.04.2020r.		

**BURMISTRZ
DOBREJ**

Tadeusz Gebler

Dobra dnia, 27.02.2020 r.

INFORMACJA

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65) Burmistrz Dobrej informuje, iż w terminie **od 27.02.2020 r. do dnia 19.03.2020 r.**, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrej, Pl. Wojska Polskiego 10, 62-730 Dobra został wywieszony wykaz nieruchomości **dotyczący zbycia** należącego do **Gminy Dobra** udziału wynoszącego **44446/77054** części w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej nr. ewidencyjnym **1716/6** w **obrębie Dobra** o pow. **0,0027 ha**, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Dobrej (pokój nr 9), tel. 63 279 99 26.

**BURMISTRZ
DOBREJ**

Tadeusz Gebler