

WYKAZ

nieruchomości – zbycie należącego do Gminy Dobra udziału wynoszącego 44446/77054 części w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w obrębie Dobra, gm. Dobra oznaczonej numerem ewidencyjnym 1716/6 o pow. 0,0027 ha, w drodze sprzedaży w przetargu nieograniczonym, podany do publicznej wiadomości w dniach od 27 lutego 2020 roku do dnia 19 marca 2020 roku.

1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej: KN1T/00028845/6 obręb: Dobra Numer ewidencyjny działki: 1716/6
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,0027 ha
3.	Opis nieruchomości	Przedmiotowa nieruchomość gruntowa zabudowana masztem telekomunikacyjnym niebędącym własnością Gminy Dobra, oznaczona w rejestrze gruntów numerem ewidencyjnym działki 1716/6 o powierzchni 0,0027 ha. Nieruchomość stanowi współwłasność Gminy Dobra w części 44446/77054 oraz w pozostałej części 32608/77054 osób fizycznych. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KN1T/00028845/6 w Sądzie Rejonowym w Turku V Wydziale Ksiąg Wieczystych.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla terenu nie ma aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Dobrej Nr IV/30/11 z dnia 17 lutego 2011 roku, grunt znajduje się w I strefie zurbanizowanej, podstrefa 1M, mieszkaniowa.
5.	Forma sprzedaży	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
6.	Cena udziału w nieruchomości (zł)	Wartość udziału należącego do Gminy Dobra wynosi 1175 zł netto (jeden tysiąc sto siedemdziesiąt pięć złotych 00/100). Do ceny sprzedaży ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65) mogą składać stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. od 27.02.2020r. do 09.04.2020r.		

Burmistrz Dobrej
/-/ Tadeusz Gebler