

ZARZĄDZENIE Nr RO.SO.0050.44.2017
Burmistrza Dobrej
z dnia 24 lipca 2017r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Rzechta, gm. Dobra przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm.) w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§1

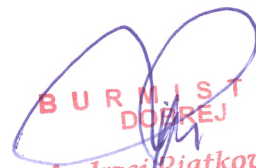
1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz dotyczący nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Rzechta, gm. Dobra, oznaczonej numerem ewidencyjnym 416/6 o pow. 0,2947 ha zapisanej w księdze wieczystej KN1T/00031133/6 przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego, szczegółowo opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dobrej, na okres 21 dni.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - Echo Turku oraz na stronie internetowej Urzędu : <http://dobra24.pl>, a także w Biuletynie Informacji Publicznej: <http://dobra.nowoczesnagmina.pl>.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Dobrej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
DOBREJ
Andrzej Piątkowski

W Y K A Z

dotyczący nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Rzechta, gm. Dobra, oznaczonej numerem ewidencyjnym 416/6 o pow. 0,2947 ha przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego, podany do publicznej wiadomości w dniach od 24 lipca 2017 roku do 14 sierpnia 2017 roku.

1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej: KN1T/00031133/6 obręb: Rzechta Numer ewidencyjny działki: 416/6
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,2947 ha
3.	Opis nieruchomości	Przedmiotowa nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Rzechta, gm. Dobra oznaczona numerem ewidencyjnym 416/6 o pow. 0,2947 ha zlokalizowana jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej. Kształt działki prostokątny. Nieruchomość położona jest przy drodze o nawierzchni gruntowej. W strukturze użytków występują grunty orne klasy VI. Bonitacja i zdolność produkcyjna gleby – słaba. Nieruchomość nie jest wyposażona w infrastrukturę techniczną, w pobliżu znajduje się wodociąg gminny, linia energetyczna i linia telefoniczna.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Dobrej Nr IV/30/11 z dnia 17 lutego 2011 roku nieruchomość znajduje się w strefie III przyrodniczej - obszar zalesień.
5.	Forma sprzedaży	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
6.	Cena nieruchomości (zł)	10.000,00zł.*
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) mogą składać stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. od 24.07.2017r. do 04.09.2017r.		

*nieruchomość zwolniona z podatku VAT – na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o VAT.


BURMISTRZ
DOBREJ
Andrzej Piątkowski