

ZARZĄDZENIE Nr 16/2017
Burmistrza Dobrej
z dnia 26.01.2017r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm.) w związku z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§1

1. Przeznacza się do oddania w najem na czas nieoznaczony lokal użytkowy mieszczący się w budynku przy ul. Kilińskiego 5 na terenie nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1681/1 położonej w Dobrej szczegółowo opisany w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lokalu zostaną ustalone w umowie najmu

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dobrej, na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w inny sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie internetowej Urzędu BIP: www.dobra.nowoczesnagmina.pl.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Dobrej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
DOBREJ
Andrzej Piątkowski

W Y K A Z

dotyczący lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w najem na czas nieoznaczony, podany do publicznej wiadomości w dniach od 26.01.2017r do 16.02.2017r.

1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej: KN1T/00027704/9 obręb: Dobra, ul. Kilińskiego 5 działka nr 1681/1
2.	Powierzchnia nieruchomości	Lokal użytkowy o powierzchni 30,81m ²
3.	Opis nieruchomości	Lokal użytkowy znajdujący się w budynku parterowym przy ul. Kilińskiego 5 w Dobrej. Budynek wyposażony w instalację elektryczną, wodociągowo - kanalizacyjną
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokal użytkowy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi. Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra, nieruchomość wchodzi w skład terenów usługowo – handlowych.
5.	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Lokal przeznaczony do wynajęcia na czas nieoznaczony
6.	Forma objęcia nieruchomości	Przetarg nieograniczony
7.	Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości ¹	Wysokość czynszu z tytułu najmu zostanie ustalona w drodze przetargu. Wysokość wywoławcza czynszu wynosi 11 zł/m ² z miesięcznym okresem płatności. Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT.
8.	Termin wnoszenia opłat	Raz w miesiącu – do 10 dnia każdego miesiąca z góry na podstawie faktur VAT
9.	Zasady aktualizacji opłat	Wysokość czynszu będzie waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.


BURMISTRZ
DOBREJ
Andrzej Piątkowski

¹ Poza czynszem najemca będzie uiszczał opłatę za świadczenia związane z eksploatacją pomieszczeń tj. np. za pobraną wodę, odprowadzone ścieki i energię elektryczną.

ZARZĄDZENIE NR RO.SO.OO50.14.2017

BURMISTRZA DOBREJ

z dnia 20 stycznia 2017

**w sprawie przekazania do Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dobrej
zadań wynikających z ustawy z dnia 4 listopada 2016r.
o wsparciu kobiet w ciąży i rodzin „Za życiem”**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zm.), w związku z art. 2 ust. 2, art. 10 pkt 13 ustawy z dnia 4 listopada 2016r. o wspieraniu kobiet w ciąży i rodzin „Za życiem” (Dz. U. z 2016r., poz. 1860) w związku z art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 28 listopada 2003r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2016r., poz. 1518 ze zm.) **zarządza się, co następuje:**

§ 1

Przekazuje się zadania wynikające z ustawy z dnia 4 listopada 2016r. o wspieraniu kobiet w ciąży i rodzin „Za życiem” do Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dobrej.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dobrej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017r.


BURMISTRZ
DOBREJ
Andrzej Piątkowski