

**UCHWAŁA NR X/88/19
RADY MIEJSKIEJ W DOBREJ**

z dnia 18 lipca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w miejscowości Długa Wieś

Na podstawie § 3 ust. 2 uchwały nr XXIV/185/09 Rady Miejskiej w Dobrej z dnia 30 czerwca 2009 roku w sprawie: określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 147, poz 2480 ze zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Dobra nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 510/4 o powierzchni ewidencyjnej 0,08 ha w obrębie ewidencyjnym Długa Wieś, dla której Sąd Rejonowy w Turku, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KN1T/00037407/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dobrej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady
Miejskiej w Dobrej

Tomasz Gil

Uzasadnienie
do uchwały Nr X/88/19
Rady Miejskiej w Dobrej
z dnia 11 lipca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej
w miejscowości Długa Wieś

Nieruchomość opisana w uchwale Rady Miejskiej w Dobrej jako działka o nr. ewidencyjnym 510/4, oznaczona w ewidencji gruntów jako droga, bliżej opisana w § 1 niniejszej uchwały stanowi własność Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Dobrej.

W związku z tym, że Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” w Dobrej od 2003 r. nie użytkuje przedmiotowej działki, zarząd spółdzielni zwrócił się z wnioskiem do Burmistrza Dobrej o jej wykup.

W przedmiotowej drodze umieszczona jest infrastruktura techniczna obsługująca stację uzdatniania wody, a także okoliczne zakłady produkcyjne. Działka jest też drogą dojazdową do zakładu pracy.

W księdze wieczystej prowadzonej dla przedmiotowej nieruchomości, w dziale III wpisano ograniczone prawo rzeczowe w postaci nieodpłatnego prawa służebności gruntowej, polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działkę 510/4 do drogi publicznej na całej długości i szerokości tej działki z działki 479 na rzecz każdorazowego właściciela działki 479.

Stosownie do § 3 ust. 1 punkt 2) uchwały nr XXIV/185/09 Rady Miejskiej w Dobrej z dnia 30 czerwca 2009 roku Burmistrz Dobrej może nabywać nieruchomość na rzecz Gminy Dobra w przypadku, gdy nabywana nieruchomość służy do realizacji celów publicznych określonych w art. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204).

Celem publicznym w rozumieniu art. 6 punkt 1) ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) jest wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji. Punkt 2) tego artykułu stanowi, że celem publicznym jest budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń (Art. 6, punkt 2 uogn).

§ 3 ust. 2 uchwały nr XXIV/185/09 Rady Miejskiej w Dobrej z dnia 30 czerwca 2009 roku stanowi, że nabywanie nieruchomości przez Gminę Dobra wymaga uprzedniej zgody Rady.

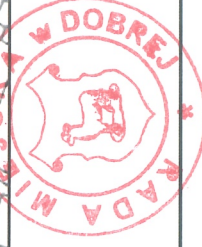
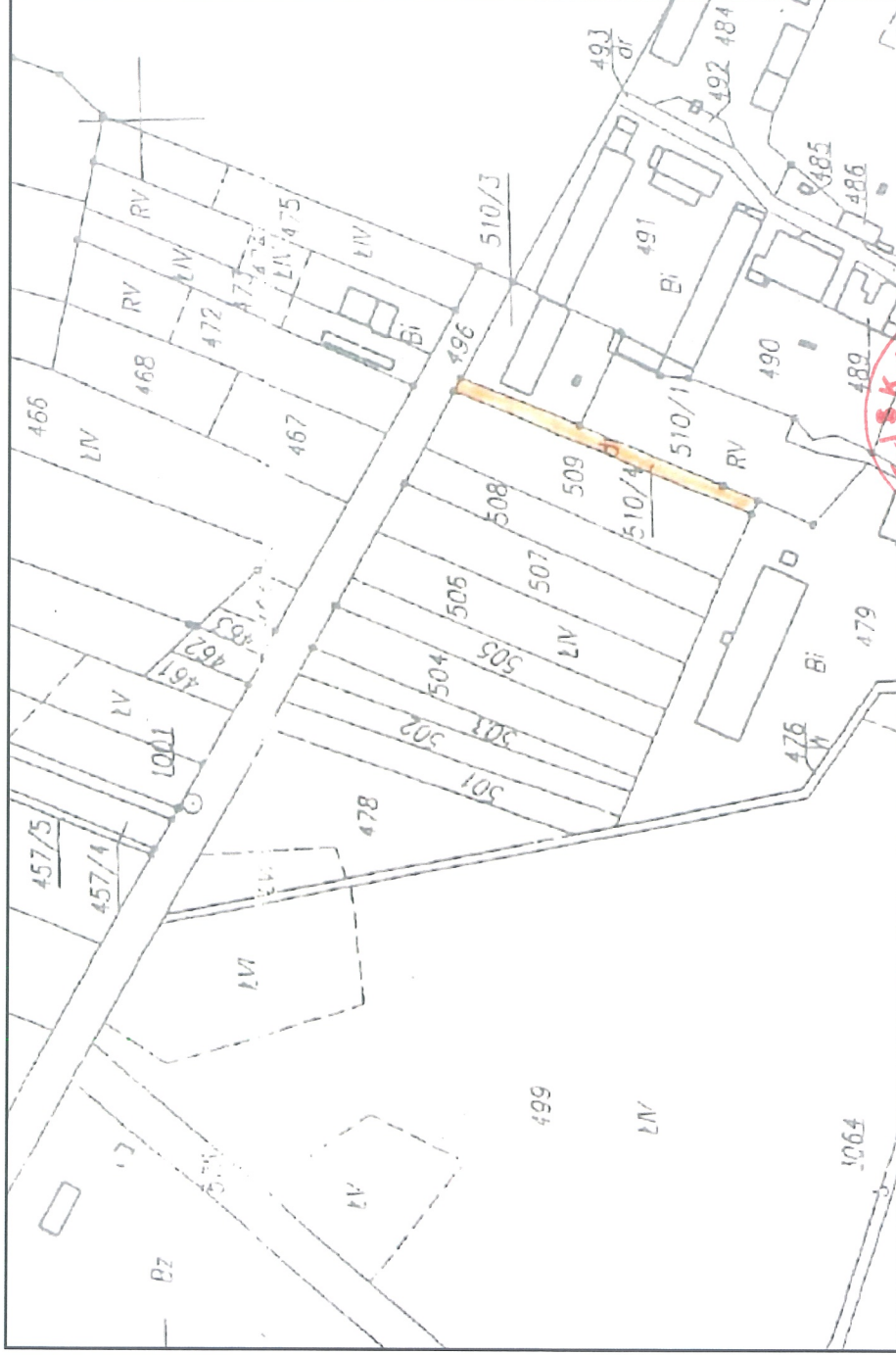
W związku z powyższym przyjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Dobrej

Tomasz Gil

Załącznik graficzny do uchwały nr X/88/19
Rady Miejskiej w Dobrej z dnia 19 lipca 2019 r.
w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości
położonej w miejscowości Długa Wieś

Długa Wieś



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Dobrej