

Dobra, dn. 09.10.2017r

INFORMACJA

o wyniku przetargu ustnego nieograniczonego z dn. 09.10.2017r
na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Dobra, gm. Dobra, oznaczonej numerem ewidencyjnym 2083/4 o powierzchni 0,6025 ha zapisanej w księdze wieczystej KN1T/00028284/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Turku.

Przetarg przeprowadzono w dniu 09 października 2017r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Dobrej, w Sali posiedzeń nr 13.

Przedmiotem przetargu była: nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Dobra, gm. Dobra oznaczona numerem ewidencyjnym 2083/4 o pow. 0,6025 ha zlokalizowana jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej. Kształt działki prostokątny. Teren działki wyrównany, dojazd do nieruchomości bezpośrednio z drogi publicznej, asfaltowej. Nieruchomość z dostępem do infrastruktury, sieć wodociągowa, sieć energetyczna, kanalizacja sanitarna, deszczowa, oświetlenie uliczne. Dla przedmiotowego terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Dobrej Nr IV/30/11 z dnia 17 lutego 2011 roku nieruchomość znajduje się w I strefie zurbanizowanej, na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Zgodnie z decyzją Burmistrza Dobrej Nr IGOŚR.6730.8.2017 z dnia 17.05.2017r. o udzieleniu warunków zabudowy i zagospodarowaniu terenu działka będąca przedmiotem zbycia przeznaczona jest pod zabudowę zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami ani prawami na rzecz osób trzecich.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 241.000,00zł. netto (słownie: dwieście czterdzieści jeden tysięcy złotych 00/100) ustalona zgodnie z art. 67 ust. 2 pkt.1 u. o g. n.

Komisja stwierdziła, że wadium wpłaciły dwie osoby w terminie ustalonym w ogłoszeniu o przetargu ustnym nieograniczonym.

Do przetargu dopuszczono dwie osoby.

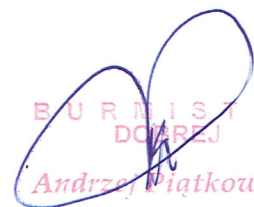
Najwyższa cena osiągnięta w przetargu stanowi kwotę **243,410,00 zł**

Do ceny sprzedaży doliczono podatek w wysokości 23% VAT

Wobec tego nieruchomość gruntowa została sprzedana za kwotę **299.394,30zł**

Nabywcą nieruchomości gruntowej została Pani Małgorzata Jolanta Jakimczuk Prezes Zarządu MJ DEWELOPER Sp. z o.o., ul. Korczak 38/23, 62-800 Kalisz

Tym samym w dniu 09.10.2017r. przetarg został zamknięty i zakończony wynikiem pozytywnym.


BURMISTRZ
DOBREJ
Andrzej Piątkowski