**P.P.H.U. S A D E K O**

Miroslaw Nowak

Piotrów 5A
99-200 PoddębiceTel.: 0-43 825-23-54
Fax.: 0-43 679-01-61
Kom: 0-604 123-745
e-mail: sadprojektoko@o2.pl
www.sadeko.pl

**Nazwa Inwestycji: ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA (MODERNIZACJA)
OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W m. DOBRA**

Lokalizacja: ul. Łąkowa 4, 62-730 Dobra. Powiat turecki
Działki ewidencyjne: 89/6 obręb Dobra [Nr 0001]
w jedn. ewidencyjnej : Dobra-Miasto [302703_4]

**Kategorie obiektu
budowlanego:** XXX

Inwestor: Gmina Dobra pl. Wojska Polskiego 10, 62-730 Dobra

Branża: Architektoniczna

Stadium: PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Opracowanie: Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczny

Projektant: mgr inż. arch. Dominika Witeczak
upr. nr 59/LOOKK/2013

Sprawdzający: mgr inż. arch. Iwona Ryłska
nr upr. WP-OIA/OKK/UpB/53/2011

Projekt jest opracowaniem autorskim i podlega ochronie prawnej

Piotrów, Sierpień 2016r.

Spis treści

1 INFORMACJE PODSTAWOWE, PRZEDMIOT INWESTYCJI:	6
1.1 INWESTOR	6
1.2 NAZWA INWESTYCJI	6
1.3 PODSTAWA OPRACOWANIA	6
1.4 ZAKRES I CEL OPRACOWANIA	6
1.5 OBIEKTY BUDOWLANE WCHODZĄCE W ZAKRES OPRACOWANIA	7
2. INFORMACJE PODSTAWOWE, PRZEDMIOT INWESTYCJI:	7
2.1 LOKALIZACJA. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	7
2.2 UKSZTAŁTOWANIE TERENU	7
2.3 WARUNKI GRUNTOWO-WODNE. WARUNKI WODNE	8
2.4 OBIEKTY BUDOWLANE PROJEKTOWANE ORAZ PODLEGAJĄCE PRZEBUDOWIE	8
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	9
3.1 WARUNKI I SZCZEGÓŁOWE ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO ZABUDOWY	9
3.2 UKŁAD KOMUNIKACYJNY	9
3.3 SIECI I URZĄDZENIA UZBROJENIA TERENU	9
3.4 WARUNKI I WYMAGANIA OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO	11
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	14
5. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	14
6. DANE TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	15
6.1 ZAPOTRZEBOWANIE I JAKOŚĆ WODY ORAZ ILOŚĆ, JAKOŚĆ I SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW	15
6.2 EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, ICH RODZAJ, ILOŚĆ I ZASIĘG ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ	15
6.3 WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJA DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIE, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCE, POLE ELEKTROMAGNETYCZNE I INNE ZAKŁÓCENIA WRAZ Z ZASIĘGIEM ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ	15
6.4 WPŁYW OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE	15
7. DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTÓW	15
8. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	16

9. OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA DOTYCZĄCEGO ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA (MODERNIZACJA) OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W m. DOBRA ZLOKALIZOWANEGO W MIEŚCIE DOBRA NA DZIAŁCE O NR EWID. 89/6 - OBREB MIASTO DOBRA	21
10. OPIS OBIEKTÓW.....	30
9.1 OBIEKT NR 1 – PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW SUROWYCH Z KRATĄ KOSZOWĄ (I) 30	
9.2 OBIEKT NR 2 – BUDYNEK TECHNOLOGICZNY (II).....	30
9.3 OBIEKT NR 3 – ZBIORNIK INSTALACJI PIX-u (III)	36
9.4 OBIEKT NR 4 – ZBIORNIK UŚREDNIAJĄCY NAPOWIETRZANY (IV).....	36
9.5 OBIEKT NR 5 – REAKTOR BIOLOGICZNY Z SELEKTOREM (V).....	36
9.6 OBIEKT NR 6 – BUDYNEK WIELOFUNKCYJNY (VI)	37
9.7 OBIEKT NR 7 – KOMORA POMIAROWA Z ROZDZIAŁEM ŚCIEKÓW OCZYSZCZONY (VII)	42
9.8 OBIEKT NR 8 – PRZEPOMPOWNIA OSADÓW Z KOMORĄ ROZDZIAŁU (VIII).....	42
9.9 OBIEKT NR 9 – ZBIORNIK OSADÓW ZAGĘSZCZONYCH (IX).....	42
9.10 OBIEKT NR 10 – PLAC SKŁADOWANIA OSADÓW NADMIERNYCH (X).....	42
9.11 OBIEKT NR 11 – WIATA (XI)	46
9.12 OBIEKT NR 12 – KOMUNIKACJA, TEREN UTWARDZONY (XII)	46
INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA BUDOWIE	47
Załączniki.....	53

SPIS RYSUNKÓW

Rys A2-1 – Ob. Nr 2 Budynek technologiczny - rzut przyziemia

Rys A2-2 – Ob. Nr 2 Budynek technologiczny – rzut połaci dachu

Rys A2-3 - Ob. Nr 2 Budynek technologiczny – Przekroje

Rys A2-4 – Ob. Nr 2 Budynek technologiczny – elewacje

Rys A6-1 – Ob. Nr 6 Budynek wielofunkcyjny – rzut przyziemia

Rys A6-2 – Ob. Nr 6 Budynek wielofunkcyjny – rzut połaci dachu

Rys A6-3 – Ob. Nr 6 Budynek wielofunkcyjny – Przekrój A-A

Rys A6-4 – Ob. Nr 6 Budynek wielofunkcyjny – Przekrój B-B

Rys A6-5 – Ob. Nr 6 Budynek wielofunkcyjny – Elewacje

Rys A6-6 – Ob. Nr 6 Budynek wielofunkcyjny – Zestawienie stolarki

Rys A10-1 – Ob. Nr 10 Plac składowania osadów odwodnionych – Rzut przyziemia

Rys A10-2 – Ob. Nr 10 Plac składowania osadów odwodnionych – Rzut połaci dachu

Rys A10-3 – Ob. Nr 10 Plac składowania osadów odwodnionych – Przekrój A-A

Rys A10-4 – Ob. Nr 10 Plac składowania osadów odwodnionych – Elewacje

Oświadczenie

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. nr 207, póź. 2016, z póź.zm.) zgodnie z art. 20 ust. 4 pkt. 2 tej ustawy

oświadczam, że sporządzony projekt budowlany :

PROJEKT:

Rozbudowa i przebudowa (modernizacja) oczyszczalni ścieków w m. Dobra

Branża Architektoniczna

INWESTOR:

Gmina Dobra pl. Wojska Polskiego 10, 62-730 Dobra

wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Dominika Witeczak
upr. nr 59/LOOKK/2013

mgr inż. arch. Iwona Ryłska
nr upr.WP-OIA/OKK/UpB/53/2011

Piotrów, 08.2016

1 INFORMACJE PODSTAWOWE, PRZEDMIOT INWESTYCJI:

1.1 INWESTOR

Miasto Dobra
pl. Wojska Polskiego 16a, 62-730 Dobra

1.2 NAZWA INWESTYCJI

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
w związku z
PROJEKTEM BUDOWLANYM
Rozbudowa i przebudowa (modernizacja) oczyszczalni ścieków w m. Dobra .

na działce nr ewid. 89/6
miejscowość: Dobra-Miasto
identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej : 302703_4 Dobra-Miasto
identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego : 0001 Dobra
gmina Dobra, powiat turecki, województwo wielkopolskie.

1.3 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Miastem i Gminą na opracowanie projektu przebudowy oczyszczalni ścieków w Dobrej,
- Decyzja Starosty Tureckiego z dnia 21.12.2015r udzielająca pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzenie ścieków oczyszczonych do wód rzeki Teleszyny Górnej w km 8+500 wylotem ścieków komunalnych, po ich wcześniejszym oczyszczeniu w oczyszczalni ścieków w m. Dobra, zlokalizowanej na działce 89/6 / pismo : OŚ.6341.52.2015/
- Decyzja Burmistrza Miasta Dobra z dnia 2016r o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji pn. Rozbudowa i przebudowa (modernizacja) oczyszczalni ścieków w m. Dobra na działce nr 89/6 obręb Miasto-Dobra, gmina Dobra / pismo IGOŚR. 6733.7.-CP.2016 /,
- wypis z rejestru gruntów dla działek o nr ewid. 89/6,
- aktualna mapa sytuacyjno-wysokościowa d/c projektowych,
- aktualne przepisy Prawa Budowlanego,
- obowiązujące zasady sztuki budowlanej,
- projekty branżowe powstałe w ramach niniejszego opracowania.

1.4 ZAKRES I CEL OPRACOWANIA

Zakres opracowania projektu budowlanego obejmuje teren działki o nr ewid. 89/6 położonych w miejscowości Dobra, w gminie Dobra, w powiecie Tureckim
W obrębie w/w działki są zlokalizowane budynki i obiekty budowlane tworzące oczyszczalnię ścieków.

Przedstawiony projekt rozbudowy i przebudowy (modernizacji) oczyszczalni ścieków ma poprzez wymianę zużytych, niewydajnych i energochłonnych urządzeń, które nie zapewniają prawidłowej, stabilnej pracy oczyszczalni, urealnić jej przepustowości, zautomatyzować procesy, zapewnić bezawaryjną pracę poszczególnych zespołów urządzeń wchodzących w skład oczyszczalni.

1.5 OBIEKTY BUDOWLANE WCHODZĄCE W ZAKRES OPRACOWANIA

/wraz z zakresem prac budowlanych w ramach przedstawionego projektu/.

/ UWAGA : oznaczenia zgodne z oznaczeniami wprowadzonymi w PZT /

OB. Nr 1 – Przepompownia ścieków surowych z kratą koszową - istniejąca przebudowa

OB. Nr 2 – budynek technologiczny - projektowany ,

OB. Nr 3 – zbiornik instalacji PIX - istniejący przebudowa,

OB. Nr 4 – zbiornik uśredniający napowietrzany - istniejący przebudowa

OB. Nr 5 – reaktor biologiczny z selektorem - istniejąca przebudowa

OB. Nr 5.1 – selektor z terminalem recyrkulacyjnym serii RC - istniejący przebudowa

OB. Nr 5.2 – sekwencyjna komora napowietrzana - istniejąca przebudowa

OB. Nr 6 – budynek wielofunkcyjny - istniejący przebudowa,

OB. Nr 6.1 – stacja dmuchaw - istniejąca przebudowa

OB. Nr 6.2 – stacja zagęszczania, odwadniania i higienizacji osadów nadmiernych - istniejąca przebudowa

OB. Nr 7 – komora pomiarowa z rozdziałem ścieków oczyszczonych - istniejąca przebudowa,

OB. Nr 8 – przepompownia osadów z komorą rozdziału – projektowana

OB. Nr 9 – zbiornik osadów zagęszczonych - istniejący przebudowa

OB. Nr 10 – plac składowania osadów odwodnionych – projektowany

OB. Nr 11 – wiata - istniejąca

OB. Nr 12 – komunikacja, teren utwardzony - istniejący przebudowa

OB. Nr 13 – tereny zielone

Na terenie dodatkowo znajdują się następujące Instalacje

- kanalizacyjna,

- deszczowa,

- wodociągowa

- elektryczna,

oraz bramy i ogrodzenie terenu, na którym znajdują się ww obiekty budowlane.

2. INFORMACJE PODSTAWOWE, PRZEDMIOT INWESTYCJI:

2.1 LOKALIZACJA. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektowana inwestycja obejmująca rozbudowę i przebudowę oczyszczalni ścieków zostanie zrealizowana na działce 89/6 w miejscowości Dobra w gminie Dobra w powiecie tureckim. Użytkownikiem mechaniczno-biologicznej oczyszczalni jest Zakład Gospodarki Komunalnej w Dobrej.

Teren objęty opracowaniem jest położony na południe od m. Dobra.

Planowana inwestycja nie zmienia dotychczasowego zagospodarowania terenu.

Istniejące obiekty znajdujące się na terenie przeznaczone są do dalszego użytkowania wyjątek stanowi kompostownik osadu który przewidziany jest do likwidacji.

2.2 UKSZTAŁTOWANIE TERENU

Teren inwestycji stanowi fragment mezoregionu Wysoczyzna Turecka. Teren działki jest płaski.

2.3 WARUNKI GRUNTOWO-WODNE. WARUNKI WODNE.

Warunki geotechniczne :

Zgodnie z Rozporządzeniem 29 kwietnia 2012 r. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012, poz. 463), projektowany budynek zaliczono do II kategorii geotechnicznej ze względu na złożone warunki gruntowe.

Warunki gruntowo-wodne na terenie działki w miejscu posadowienia projektowanych obiektów rozpoznano na podstawie ekspertyzy geotechnicznej, wykonanej przez, Usługi Geologiczne Pana Artura Szamałka, wyniki przedstawiono w dokumentacji geotechnicznej.

Na podstawie dokonanych wierceń do maksymalnej głębokości 4m p.p.t. wykonywanych we wrześniu 2016 roku dokonano oceny budowy geologicznej. Zakres badań obejmował analizę wyników prac terenowych, badania laboratoryjne oraz prace kameralne. Na podstawie cech wiodących ustalono wartości parametrów geotechnicznych dla poszczególnych warstw oraz poziom lustra wód gruntowych. Wiercenia zniwelowano i wytyczono.

Budowę geologiczną z podziałem na warstwy geotechniczne z ilustrowano na załączonych kartach otworów geologicznych w dokumentacji geologiczno-inżynierskiej.

Na podstawie wykonanych badań i obserwacji ogólne warunki gruntowo-wodne oceniono jako złożone na powyższą ocenę składają się dwa czynniki :

- stwierdzono w miejscu posadowienia przepompowni osadów od powierzchni maksymalnie na głębokości ~3,3-3,7 m p.p.t. grunty spoiste pochodzenia zastoiskowego zbudowane z glin pylastych nie nadające się do bezpośredniego posadowienia.
- płytko występującą wodę gruntową oraz jej prognozowane wahania ze względu na lokalizację działki na terenie doliny rzeki Teleszyna -Górna.

2.4 OBIEKTY BUDOWLANE PROJEKTOWANE ORAZ PODLEGAJĄCE PRZEBUDOWIE

2.4.1 OBIEKTY KUBATUROWE

W ramach opracowania powstaną nowe obiekty kubaturowe:

OB. Nr 2 – Budynek technologiczny w którym umieszczony zostanie Sitopiaskownik zapewniający oczyszczanie mechaniczne ścieków surowych oraz punkt zlewny ścieków dowożonych zapewniający automatyczny pomiar ilościowy i jakościowy ścieków.

OB. Nr 8 – Przepompownia osadu z komorą rozdziału zapewniająca odpowiedni bufor dla osadu nadmiernego oraz zagospodarowanie kierując go do zagęszczania bądź do odwadniania i termicznej higienizacji.

OB. Nr 10 – Plac składowania osadów odwodnionych przeznaczony do ich czasowego magazynowania.

Przebudowie ulegają następujące obiekty technologiczne:

OB. Nr 1 – Przepompownia ścieków surowych z kratą koszową. W miejscu istniejącej stalowej komory przepompowni powstanie nowa żelbetowa komora z nowym wyposażeniem technologicznym pompami i kratą koszową.

OB. Nr 3 – Zbiornik instalacji PIX-u. Istniejący zbiornik PIX-u wraz z instalacją i pompą należy wymienić na nowy o analogiczny do istniejącego i zgodnego z opisem zawartym w części technologicznej projektu.

OB. Nr 4 i 5 – Zbiornik uśredniający napowietrzany i reaktor biologiczny z selektorem. W istniejącym obiekcie oprócz naprawy powierzchni betonowych projektuje się nowe wyposażenie technologiczne oraz wymianie barierki zbiornika na nowe ze stali nierdzewnej 1.4301.

OB. Nr 6 – Budynek wielofunkcyjny. Projektuje się termomodernizację budynku, w pomieszczeniach Stacji Dmuchaw i Odwodniania Osadów projektuje się nowe wyposażenie technologiczne wg projektu tej branży.

OB. Nr 7 – Komora pomiarowa z rozdziałem ścieków oczyszczonych. Projektuje przebudowę komór z nowym wyposażeniem technologicznym rozdzielającym ścieki oczyszczone.

OB. Nr 8 – Przepompownia osadów z komorą rozdziału. Projekt przewiduje budowę nowego zbiornika dwukomorowego, z komorą na osad nadmierny i komorą na wyposażenie technologiczne rozdzielającym osady.

OB. Nr 9 – Zbiornik osadów zagęszczonych. Analogicznie jak w istniejącym zbiorniku reaktora biologicznego projekt przewiduje naprawę powierzchni betonowych wraz z modernizacją wyposażenia technologicznego wg projektu branży technologicznej.

2.4.2 PRZEBUDOWA INSTALACJI ZEWNĘTRZNYCH

Projekt przewiduje przebudowę instalacji zewnętrznych i wewnętrznych na terenie Obiektu w zakresie opisanym szczegółowo w projektach branżowych.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.1 WARUNKI I SZCZEGÓŁOWE ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO ZABUDOWY

Inwestycja została zaprojektowana zgodnie z warunkami narzuconymi następującymi decyzjami :

- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji pn. Rozbudowa i przebudowa (modernizacja) oczyszczalni ścieków w m. Dobra na dz. nr 89/6
- wypisy z rejestru gruntów dla działki nr ewid. 89/6.

3.2 UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Obsługa komunikacyjna terenu inwestycji odbywać się będzie z drogi gminnej działka nr poprzez istniejący zjazd.

Istniejący obecnie układ wewnętrznych dróg komunikacyjnych, nie ulega zmianie.

Projektuje przebudowę utwardzenia przy zbiorniku osadów zagęszczonych oraz parking dla obsługi oczyszczalni.

Opracowanie oprócz elementów przebudowywanych zawiera istniejącą opisaną niżej komunikację w skład której wchodzi:

- Plac utwardzony przy przepompowni i budynku technologicznym,
- Komunikacje wokół budynku wielofunkcyjnego, istniejącej i projektowanej wiaty,
- Drogi i dojścia do obiektów technologicznych.
- Chodniki,

3.3 SIECI I URZĄDZENIA UZBROJENIA TERENU

Uwaga ! szczegółowe rozwiązania dotyczące wyposażenia budowlano-instalacyjnego obiektów objętych opracowaniem znajdują się w kolejnych teczkach dokumentacji autorstwa :

- mgr inż. Marka Budzińskiego – konstrukcja obiektów, utwardzenia
- mgr inż. Piotra Kozłowskiego - instalacje sanitarne i wentylacji mechanicznej
- mgr inż. Piotra Kozłowskiego – technologia
- mgr inż. Ireneusza Jencia – instalacje elektryczne

3.3.1 INSTALACJE SANITARNE I TECHNOLOGICZNE

W ramach projektowanej inwestycji wykonane zostaną nowe instalacje zewnętrzne. Obejmą one :

W zakresie przebudowy sieci technologicznej ścieków:

- rurociąg tłoczny ścieków surowych z pompowni ścieków surowych do zblokowanej oczyszczalni mechanicznej
- rurociąg tłoczny ścieków dowożonych z punktu zlewnego do przepompowni ścieków surowych
- rurociąg tłoczny ścieków mechanicznie oczyszczonych do zbiornika uśredniającego napowietrzanego
- rurociąg sprężonego powietrza ze stacji dmuchaw do reaktora biologicznego i zbiornika uśredniająco napowietrzanego
- rurociąg osadów nadmiernych z reaktora biologicznego z selektorem do przepompowni osadów z komora rozdziału
- rurociąg osadów do zagęszczania z przepompowni osadów z komorą rozdziału do zbiornika osadów zagęszczonych
- rurociąg osadów do zagęszczania z przepompowni osadów z komorą rozdziału do stacji zagęszczania i odwadniania osadów nadmiernych
- rurociąg osadów zagęszczonych ze stacji zagęszczania i odwadniania osadów nadmiernych do zbiornika osadów zagęszczonych
- rurociąg tłoczny koagulanta
- rurociąg tłoczny zrzutu pierwszej porcji ścieków oczyszczonych do zbiornika uśredniającego napowietrzanego

W zakresie przebudowy wewnętrznej sieci wodociągowej

- przebudowa wewnętrznej sieć wodociągowa
- przyłącze wodociągowe do projektowanego budynku technologicznego
- przyłączenia hydrantów ogrodowych do wodociągu
 - przyłącze do istniejącego hydrantu
 - przyłącze do projektowanego hydrantu

W zakresie przebudowy wewnętrznej kanalizacji:

- przebudowa ze względu na kolizje z projektowanym budynkiem technologicznym.
- Rozbudowa wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej dla obsługi istniejących i projektowanych obiektów technologicznych
- - wentylacja

3.3.2 INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Obiekt oczyszczalni ścieków zasilany będzie istniejącą linią kablową. Suma mocy zasilanych urządzeń – 75kW

Zakres opracowania instalacji elektrycznych obejmuje :

- budowę wewnętrznych linii zasilających i sterowniczych
- oświetlenie terenu
- oświetlenie i gniazda wtykowe w obiektach
- instalacje obniżonego napięcia 24V

- instalacje fotowoltaiczną o mocy 17,68kWp
- instalacje przeciwporażeniową
- instalacje ochrony przeciwprzepięciowej
- instalacja odgromowa
- instalacje połączeń wyrównawczych
- wymiana agregatu na nowszej generacji z odpowiednim zabezpieczeniem mocy.

3.4 WARUNKI I WYMAGANIA OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

wynikające z decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

3.4.1 RODZAJ ZABUDOWY

- obiekty istniejącej oczyszczalni ścieków

3.4.2 FUNKCJE ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w m. Dobra

3.4.3 USTALENIA DOTYCZĄCE WARUNKÓW I WYMAGAŃ KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

- nieprzekraczalną linię zabudowy – nie określono
- wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu - <15%
- gabaryty zabudowy zgodnie z przyjętymi założeniami projektu technologicznego

3.4.4 USTALENIA DOTYCZĄCE OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU

3.4.4.1 Przedmiotowa inwestycja powinna być projektowana, realizowana i użytkowana zgodnie z przepisami z zakresu ochrony środowiska m.in. Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r – Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U. z 2013r, poz.1232) – warunek spełniony. Inwestor będzie przestrzegać zapisów w/w Ustawy.

3.4.4.2 Teren inwestycji leży w granicach obszarów prawnie chronionych. „Uniejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu”. Obszar, na którym planowane jest przedsięwzięcie składa działki 89/6 – teren funkcjonującej oczyszczalni ścieków. Przedmiotowa nieruchomość znajdują się poza formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1-5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151 poz. 120 z późn. zm.) – zgodnie z pismem Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 01.08.2016 r. znak WOO-IV.4240.1100.2013.AK2. W odległości ok. 20 m od przedmiotowej działki znajduje się obszar chronionego krajobrazu o nazwie Uniejowski, który nie ma obowiązujących zakazów. Na terenie przedsięwzięcia nie występuje roślinność wysoka, nie występują cenne zbiorowiska roślinne i stanowiska roślin chronionych. Nie występują również stanowiska chronionych zwierząt i roślin oraz cenne zbiorowiska roślinne. Teren lokalizacji nie jest miejscem bytowania zwierząt. Na terenie lokalizacji przedsięwzięcia nie zaobserwowano stałego miejsca gniazdowania ptaków. Obszar lokalizacji przedsięwzięcia położony jest w typowym krajobrazie wiejskiej zabudowy i

nie przedstawia wartości krajobrazowej. W rejonie lokalizacji przedsięwzięcia nie występują obiekty przyrodnicze narażone na negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia. Realizacja projektowanego przedsięwzięcia nie spowoduje degradacji przyrodniczo-krajobrazowych elementów środowiska. Nie zachodzi konieczność stosowania działań kompensujących wpływ przedsięwzięcia na walory przyrodnicze i krajobrazowe terenu jego lokalizacji. Wobec powyższego projektowana oczyszczalnia nie będzie miała wpływu na te formy ochrony przyrody.

3.4.4.3 Przy przejściach infrastruktury w sąsiedztwie drzew będą przestrzegane zasady określone w Decyzji tzn:

- prace ziemne związane z przebudową oczyszczalni wykonywane będą w sposób nie szkodzący istniejącej na terenie zieleni wysokiej – w przypadkach kolizji na wycinkę drzew należy uzyskać decyzję,
- na czas trwania prac budowlanych drzewa, które nie podlegają wycinke, a rosną w sąsiedztwie prowadzonych prac zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniem bądź zniszczeniem
- prace ziemne na terenie inwestycji prowadzone będą poza okresem intensywnej wegetacji drzew
- po wykonaniu wszelkich prac Inwestor zobowiązuje się przywrócić teren do stanu pierwotnego

3.4.4.4 Wszelkie zmiany w roślinności zostaną poprzedzone uzyskaniem przez Inwestora od właściwego organu administracyjnego prawomocnej decyzji opartej na przepisach zgodnych z art.83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r o ochronie przyrody (Dz.U. z 2009 r Nr 151 poz.1220 ze zmianami).

3.4.4.5 Ochrona gleby i terenów zieleni

W trakcie prac budowlanych zapewniona zostanie ochrona powierzchni ziemi przed zanieczyszczeniami. Chroniona będzie istniejąca na terenie roślinność. Zieleni na terenie objętym projektem jest w pełni antropogeniczna.

3.4.4.6 Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych oraz ścieki opadowe i roztopowe.

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych oraz ścieków opadowych i roztopowych będzie realizowane w niezmieniony sposób, który mógłby mieć szkodliwy wpływ na grunty sąsiednie i drogi. Wody te zostaną odprowadzone po terenie biologicznie czynnym w granicach opracowania. Eksploatacja oczyszczalni nie powoduje skażenia terenu, który w czasie opadów byłby powodem skażenia wód opadowych.

Inwestycja jest położona na terenach nie zmeliorowanych.

3.4.4.7 Ochrona przed zagrożeniem hałasem

Warunki akustyczne w pobliżu projektowanej inwestycji kształtowane są głównie hałasem emitowanym przez źródła dźwięku zlokalizowane na terenie zakładu, tzn. pracą urządzeń technologicznych: dmuchaw, pomp, wentylatorów itp. oraz pojazdów dowożących nieczystości płynne do punktu zlewnego i samochodów osobowych. Zgodnie z założeniami Inwestora i projektanta oczyszczalnia ścieków będzie prawie całkowicie zautomatyzowana. Tereny bezpośrednio przylegające do zakładu nie podlegają ochronie przed hałasem w rozumieniu ustawy - Prawo Ochrony Środowiska, ponieważ znajdują się w otoczeniu terenów użytkowanych rolniczo, które nie wymagają ochrony przed hałasem.

Wszystkie urządzenia, jakie będą zainstalowane na terenie projektowanej oczyszczalni ścieków to urządzenia nowoczesne, które zgodnie z DTR posiadają poziom hałasu dopuszczalny obowiązującymi normami.

W przypadku przedmiotowej inwestycji większość urządzeń będących głównym źródłem hałasu znajdować się będzie w odpowiednio izolowanych obiektach zamkniętych - więc pod względem akustycznym oddziaływanie na środowisko będzie znikome i zamknie się w granicach ogrodzenia działki oczyszczalni.

- 3.4.4.8** Ochrona przed uciążliwościami wynikającymi z oświetlenia obiektów. Obiekt znajduje się w znacznej odległości od terenów zabudowy mieszkaniowej.

Zewnętrzne oświetlenie obiektów zostało zaprojektowane i zrealizowane będzie w sposób nie powodujący dokuczliwości dla sąsiadów, takich jak: nadmierne oświetlenie zabudowy mieszkaniowej, migotanie, oślepianie, zakłócanie nocnego odpoczynku itp. Inwestor nie przewiduje umieszczania na żadnym z projektowanych obiektów reklam świetlnych.

3.4.5 USTALENIA DOTYCZĄCE OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ OCHRONY DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

- 3.4.5.1** Działka nie jest objęta formami ochrony zabytków, o których mowa w art.7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r – o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014r poz.1446) ani ujęta w gminnej ewidencji zabytków

- 3.4.5.2** Każdy przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, odnaleziony przy prowadzeniu prac ziemnych w trakcie budowy należy – przy użyciu dostępnych środków – zabezpieczyć, wraz z miejscem jego odnalezienia. O zaistniałym fakcie należy bezzwłocznie zawiadomić Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

3.4.6 GOSPODAROWANIE ODPADAMI

- 3.4.6.1** Odpady powstałe w fazie budowy i eksploatacji inwestycji zagospodarowane będą zgodnie z wymogami ustawy o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 r (Dz. U. nr 62 poz.628 ze zmianami).

Odpady wytwarzane na etapie budowy, takie jak :

- opakowania / kody od 15 01 01 do 15 01 06/ - gromadzone będą selektywnie w wydzielonych i opisanych pojemnikach umieszczonych na placu budowy i przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia na ich transport i odzysk.
- zużyte urządzenia /kod 16 02 14/ i zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy /kod 16 02 13/ - gromadzone będą selektywnie w wydzielonych i opisanych pojemnikach przystosowanych do magazynowania odpadów tego typu, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia na ich transport i odzysk lub unieszkodliwienie
- pozostałe odpady / betony, gruz, drewno, szkło i stal / unieszkodliwiane będą w sposób analogiczny.

3.4.6.2 Odpady związane z funkcjonowaniem Oczyszczalni Ścieków

- rodzaje odpadów:

1. skratki – kod 19 08 01
2. piasek - kod 19 08 02
3. osad nadmierny – kod 19 08 05
4. osad nadmierny
5. odpady komunalne, niesegregowane (wymieszane) - kod 20 03 01

sposób postępowania z odpadami miejsce i sposób magazynowania odpadów:

- skratki – powstające w procesie technologicznym skratki będą magazynowane w szczelnym i zamkniętym kontenerze i wywożone poza teren oczyszczalni na składowisko odpadów.
- piasek - powstający w procesie technologicznym piasek po separacji będzie magazynowany w kontenerze i wywożony poza teren oczyszczalni na składowisko odpadów.
- osad nadmierny - powstający w procesie oczyszczania ścieków będzie magazynowany w komorze przepompowni osadów i przetwarzany w dwojaki sposób na osad zagęszczony i osad odwodniony poddany higienizacji
 - zagęszczony osad nadmierny magazynowany będzie w zbiorniku osadu zagęszczonego i wywożony przez wyspecjalizowaną firmę do dalszej obróbki na innej oczyszczalni
 - Odwodniony osad poddany higienizacji magazynowany będzie w położonej obok wiacie, a następnie – przy zachowaniu pełnej procedury – przekazywany do rolniczego wykorzystania.
- odpady komunalne -gromadzone w pojemniku szczelnym w budynku socjalnym

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia działki nr 89/6	– 3,6863 ha – 100%
Powierzchnia zabudowy obiektów projektowanych	– 0,0466 ha – 1%
Powierzchnia zabudowy obiektów istniejących	– 0,0768 ha – 2%
Powierzchnia komunikacji	
/drogi i chodniki, miejsca postojowe /	– 0,1736 ha – 5%
Powierzchnia terenów czynnych biologicznie	– 3,3893 ha – 92%

5. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Teren inwestycji nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

6. DANE TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

6.1 ZAPOTRZEBOWANIE I JAKOŚĆ WODY ORAZ ILOŚĆ, JAKOŚĆ I SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

Woda przeznaczona będzie wyłącznie do celów socjalno-bytowych / budynek wielofunkcyjny z częścią administracyjną zakładu usług komunalnych/, a jej średnie zapotrzebowanie ze względu na ilość zatrudnionych /4osoby/ wyniesie ok. 1,2m³/dobę.

Ścieki sanitarne odprowadzane będą do istniejącego osadnika bezodpływowego. Ilość ścieków wynosić będzie 90% ilości zużywanej wody tzn. 1,08m³/dobę.

6.2 EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, ICH RODZAJ, ILOŚĆ I ZASIĘG ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ

- Emisja zapachowa –

Oczyszczalnia pracować będzie wg technologii na bazie osadu czynnego opartej o reaktor sekwencyjny – problem emisji uciążliwych zapachów zamknie się w granicach terenu działki. Z badań przeprowadzonych w pracujących oczyszczalniach o zbliżonej wydajności i podobnej technologii (wydajność $Q_{\text{śrd}}$ 1000-3000 m³/d, oczyszczalnia w Dobrej ma wydajność 420 m³/d czyli poniżej 1000m³) uciążliwość zapachowa ograniczy się więc do pasa o szerokości 50-70 m od skrajni urządzeń.

6.3 WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJA DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIE, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCE, POLE ELEKTROMAGNETYCZNE I INNE ZAKŁÓCENIA WRAZ Z ZASIĘGIEM ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ

6.4 WPŁYW OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Teren inwestycji znajduje się poza zasięgiem terenów zalewowych wód powodziowych.

Nie występują tu również obszary o wysokim stopniu zagrożenia wód podziemnych.

Przyjęte w przedstawionym projekcie architektoniczno- budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie mają negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami.

7. DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTÓW

Elementami generującymi hałas będą dmuchawy i wentylatory. Oczyszczalnia zostanie wyposażona w dmuchawy nowej generacji emitujące hałas na poziomie 72

dB. Dmuchawy te umieszczone zostaną w wydzielonym pomieszczeniu w budynku technologicznym, co dodatkowo obniży poziom hałasu.

Zamontowane w tym budynku wentylatory dachowe, pracujące okresowo, emitują hałas na poziomie 55 dB.

Uciążliwość hałasu zamknie się w granicach działki.

7.1 Projektowane obiekty nie są obiektami o skomplikowanych warunkach lokalizacji.

7.2 W projekcie przyjęto i zastosowano prosty (nieskomplikowany) układ i schemat konstrukcyjny (statyczny), o powszechnie znanych i stosowanych rozwiązaniach w budownictwie.

8. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

PODSTAWA OPRACOWANIA

10.1 PODSTAWĘ FORMALNĄ OPRACOWANIA STANOWI ZLECENIE INWESTORA. PODSTAWĘ MERYTORYCZNĄ STANOWIĄ:

1) Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (*j.t. Dz. U. z 2002 roku Nr 147, poz. 1029 oraz z 2003 roku Nr 52, poz. 452*);

2) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (*j.t. Dz. U. z 2000 roku Nr 207, poz.2016*);

3) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (*Dz. U. 2002 Nr 75, z późn.zm*);

4) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (*Dz. U. nr 109 poz. 719 z 22 czerwca 2010 r.*)

5) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (*Dz.U. Nr 124 poz. 1030*);

6) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (*Dz. U. 2003r. Nr 121, poz. 1137*);

7) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5.08.1998 w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych (*Dz.U. Nr 107, poz. 679*).

8) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31.07.1998 w sprawie systemów oceny zgodności, wzoru deklaracji zgodności oraz sposobu znakowania wyrobów budowlanych dopuszczanych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie (*Dz.U. Nr 113, poz. 728*).

9) PN-B-02852 - Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru;

10.2 WYKAZ OBIEKTÓW ZGODNIE Z PLANEM ZAGOSPODAROWANIA TERENU
OB. Nr 1 – Przepompownia ścieków surowych z kratą koszową - istniejąca przebudowa

OB. Nr 2 – budynek technologiczny - projektowany ,

OB. Nr 3 – zbiornik instalacji PIX - istniejący przebudowa,

- OB. Nr 4 – zbiornik uśredniający napowietrzany - istniejący przebudowa
 OB. Nr 5 – reaktor biologiczny z selektorem - istniejąca przebudowa
 OB. Nr 5.1 – selektor z terminalem recyrkulacyjnym serii RC - istniejący przebudowa
 OB. Nr 5.2 – sekwencyjna komora napowietrzana - istniejąca przebudowa
 OB. Nr 6 – budynek wielofunkcyjny - istniejący przebudowa,
 OB. Nr 6.1 – stacja dmuchaw - istniejąca przebudowa
 OB. Nr 6.2 – stacja zagęszczania, odwadniania i higienizacji osadów nadmiernych - istniejąca przebudowa
 OB. Nr 7 – komora pomiarowa z rozdziałem ścieków oczyszczonych - istniejąca przebudowa,
 OB. Nr 8 – przepompownia osadów z komorą rozdziału – projektowana
 OB. Nr 9 – zbiornik osadów zagęszczonych - istniejący przebudowa
 OB. Nr 10 – plac składowania osadów odwodnionych – projektowany
 OB. Nr 11 – wiata - istniejąca
 OB. Nr 12 – komunikacja, teren utwardzony - istniejący przebudowa
 OB. Nr 13 – tereny zielone

Na terenie dodatkowo znajdują się następujące Instalacje

- kanalizacyjna,
- deszczowa,
- wodociągowa
- elektryczna,

oraz bramy i ogrodzenie terenu, na którym znajdują się ww obiekty budowlane.

10.3 PODSTAWOWE PARAMETRY BUDYNKU TECHNOLOGICZNEGO, BUDYNKU WIELOFUNKCYJNEGO I PLACU SKŁADOWANIA OSADÓW NADMIERNYCH

Budynek Technologiczny / OBIEKT NR 2 /

POWIERZCHNIA ZABUDOWY / m ² /	76,87m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA / m ² /	63,40m ²
KUBATURA / m ³ /	361,30m ³

- wysokość:– 5,10m, w poz. okapu – 4,50m,
- długość :– 9,55m
- szerokość :– 8,05m
- liczba kondygnacji : 1

Budynek wielofunkcyjny / OBIEKT NR 6 /

POWIERZCHNIA ZABUDOWY / m ² /	456,90 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA / m ² /	366,70m ²
KUBATURA / m ³ /	1933,30m ³

- Charakterystyczne parametry techniczne

Część socjalna

- wysokość : w poz. kalenicy – 4,15m, w poz. okapu – 3,68m
- długość : 18,70m
- szerokość : 7,40 m

Część administracyjno-techniczna

- wysokość : w poz. kalenicy – 5,53m,
- w poz. Okapu
 - 3,65 m
 - 4,89 m
- długość : 24,60m
- szerokość : 12,95 m
- liczba kondygnacji : 1

Plac składowania osadów nadmiernych / OBIEKT NR 10 /

Podstawowe parametry obiektu

- Powierzchnia zabudowy wiaty – 365,60 m²
- Powierzchnia użytkowa wiaty – 352,00 m²
- Kubatura 2069m³
- długość placu – 30,12 m
- szerokość placu – 12,14 m
- wysokość wiaty w poziomie kalenicy - + 6,06 m
- wysokość wiaty w poziomie okapu - + 5,32m
- dach jednospadowy, kąt nachylenia połaci – 3 st

1.4 USYTUOWANIE

Budynki i obiekty budowlane zlokalizowane zostały na terenie oczyszczalni w odległościach nieprzekraczających minimalnych odległości od sąsiednich obiektów i granic działek.

1.5 ZAGROŻENIE WYBUCEM

W obiekcie nie przewiduje się materiałów mogących tworzyć mieszaniny wybuchowe, tak więc brak jest stref zagrożenia wybuchem.

1.6 KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, PRZEWIDYWANA LICZBA ZATRUDNIONYCH

Budynek technologiczny zaliczony jest do kategorii budynków magazynowych PM. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego w budynku Q – do 500MJ/m².

Budynek wielofunkcyjny podzielono na następujące strefy:

- Biura i pomieszczenia socjalne - Strefa pożarowa ZL III, klasa D,
- Pomieszczenia techniczne - Strefa pożarowa PM, klasa E,
- Garaż - Strefa pożarowa PM, klasa E,
- Agregat - Strefa pożarowa PM, klasa E,
- Rozdzielnia elektryczna - Strefa pożarowa PM, klasa E,
- Kotłownia - Strefa pożarowa PM, klasa E,
- Magazyn obok agregatu- Strefa pożarowa PM , klasa E,

Miejsca pracy z przeznaczeniem na czasowy pobyt ludzi znajdują się w pomieszczeniach części biur i pomieszczeń socjalnych budynku wielofunkcyjnego.

Zatrudniona w Zakładzie będzie 1 osoba obsługująca oczyszczalnię ścieków oraz 4 osoby pracujące w administracji zakładu usług komunalnych zajmujące pomieszczenia biurowe ww budynku.

Budynek gospodarczy zaliczony będzie do kategorii budynków PM. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego w budynku Q – do 500MJ/m².

1.7 KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKÓW ORAZ KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNI ELEMENTÓW BUDOWLANYCH

Budynek technologiczny:

Budynku ww. należy do kategorii PM

- wymaganą klasą odporności pożarowej jest klasa „E”

- główna konstrukcja nośna budynku – bez wymagań

Ściany zewnętrzne budynku technologicznego o gr .25 cm murowane z cegły ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej. Ściany ocieplone warstwą styropianu o gr 15cm

Konstrukcja dachu –. płyty stropowe żelbetowe, warstwa izolacji termicznej styropian laminowany papa.

Pokrycie dachu – papa na lepiku.

Docieplenie budynku w systemie NRO.

Budynek Wielofunkcyjny

Biura i pomieszczenia socjalne

Część socjalna należy do kategorii ZLIII.

- wymagana klasą odporności pożarowej budynku socjalnego jest klasa „D”.

- główna konstrukcja nośna budynku – R30

Ściany zewnętrzne – EI30. Ściany o grubości 40cm murowane z cegły kratówki, ocieplone warstwą styropianu o gr.15cm

Konstrukcja stropodachu – REI 30. Płyty żelbetowe kanałowe.

Ściany wewnętrzne – bez wymagań. Ściany murowane z cegły kratówki.

Pokrycie dachu – bez wymagań. Pokrycie papą na lepiku.

Docieplenie budynku w systemie NRO.

Pomieszczenia techniczne - Strefa pożarowa PM, klasa E,

- Garaż,

Połączenie garażu z budynkiem wymaga zastosowania przedsionka przeciwpożarowego zamykanego drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej E I 30.

- Agregat
- Rozdzielnia
- Kotłownia
- Magazyn obok agregatu

- wymaganą klasą odporności pożarowej ww. stref jest klasa „E”

- główna konstrukcja nośna budynku – bez wymagań

Ściany zewnętrzne – bez wymagań ściany o grubości 40cm murowane z cegły kratówki, ocieplone warstwą wełny mineralnej o gr.15cm

Konstrukcja stropodachu – bez wymagań Płyty żelbetowe kanałowe.

Ściany wewnętrzne – bez wymagań. Ściany murowane z cegły kratówki.

Pokrycie dachu – bez wymagań. Pokrycie papą na lepiku.

- Pomieszczenie magazynowe oleju opałowego

Ściany wewnętrzne – EI 120 Ściany działowe zabezpieczone systemowo płytami kartonowo gipsowymi w ilości zapewniającej klasę odporności ogniowej (2x 15mm + 2x12,5mm)

Konstrukcja stropodachu – REI 120 Płyty żelbetowe kanałowe zabezpieczone systemowo płytami kartonowo gipsowymi w ilości zapewniającej klasę odporności ogniowej (2x 15mm + 2x12,5mm)

Rozdzielnia

Ściany wewnętrzne – REI 60 Ściany działowe zabezpieczone systemowo płytami kartonowo gipsowymi w ilości zapewniającej klasę odporności ogniowej (2x 15mm)

Pomiędzy wymienionymi wyżej strefami należy na ścianach zewnętrznych zachować pasy o szerokości dwa metry o parametrach EI60 (izolacje ciepłochronne na ścianach zewnętrznych wykonano w systemie lekkim-mokrym stosując jako materiał izolacyjny wełnę mineralną).

1.8 WARUNKI EWAKUACJI, OŚWIETLENIE AWARYJNE ORAZ PRZESZKODOWE

- Długość przejścia w budynku wielofunkcyjnym nie przekracza 100m, a w budynku biurowo- socjalnym 40,0m.

- Szerokość przejścia w pomieszczeniach nie jest mniejsza niż 90cm

Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie :

- wewnętrzna instalacja hydrantowa nie jest wymagana (Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r)

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Budynek będzie wyposażony we wspólny przeciwpożarowy wyłącznik odcinający dopływ prądu, do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru.

Odcięcie dopływu prądu przeciwpożarowym wyłącznikiem nie może powodować samoczynnego załączenia drugiego źródła energii elektrycznej, w tym zespołu prądotwórczego.

- Oświetlenie ewakuacyjne
- Oświetlenie ewakuacyjne należy stosować na drogach ewakuacyjnych.

1.9 INSTALACJA PIORUNOCHRONNA

Wymóg stosowania oraz wybór rodzaju ochrony odgromowej w obiektach budowlanych wynika z postanowień obowiązującej normy Ochrona odgromowa, i dotyczy budynku technologicznego i budynku socjalnego.

Przed wyładowaniami atmosferycznymi powinien być chroniony budynek wielofunkcyjny budynek technologiczny jak i wiaty, a także znajdujące się na terenie Zakładu instalacje, urządzenia elektryczne i elektroniczne (ochrona przepięciowa).

1.10 SPRZĘT GASNICZY

Budynki czyszczalni należy wyposażyć w sprzęt gaśniczy .

1.11 ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU

Zgodnie z obowiązującymi przepisami wymagana ilość wody służąca do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru : sumaryczne zapotrzebowanie na wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10dm³/s. Zapotrzebowanie na wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru będzie realizowane z Projektowanych hydrantów na terenie oczyszczalni.

1.12 DROGA POŻAROWA

Obiekt nie wymaga posiadania drogi pożarowej

1.13 POZOSTAŁE DANE

- Należy opracować instrukcję bezpieczeństwa pożarowego przez osobę posiadającą wymagane kwalifikacje zawodowe w tym zakresie.
- W budynku oznakować miejsca rozmieszczenia podręcznego sprzętu gaśniczego
- Umieścić w budynku instrukcję postępowania na wypadek pożaru z wykazem telefonów alarmowych
- Osoba posiadająca wymagane kwalifikacje w zakresie ochrony przeciwpożarowej powinna zaznajomić pracowników z przepisami przeciwpożarowymi.

UWAGI KOŃCOWE

- 1 – Wszystkie materiały i urządzenia zastosowane w Zakładzie muszą posiadać atesty i certyfikaty wymagane przepisami.
- 2 – Roboty budowlano- montażowe należy wykonywać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych” i sztuką budowlaną. Wszelkie odstępstwa i zmiany od projektu na etapie wykonawstwa mogą być dokonywane wyłącznie w uzgodnieniu z projektantem, inspektorem nadzoru oraz zainteresowanymi jednostkami uzgadniającymi.

9. OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA DOTYCZĄCEGO ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA (MODERNIZACJA) OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W m. DOBRA ZLOKALIZOWANEGO W MIEŚCIE DOBRA NA DZIAŁCE O NR EWID. 89/6 - OBRĘB MIASTO DOBRA.

Numer działki ewidencyjnej:	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem:	Przepis / ograniczenia
89/6	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami)	Zastosowanie znajduje: art. 5 ust. 1 – projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych.
89/6	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich	Zastosowanie znajduje: art. 12 ust. 1 – projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich

	usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. 2002 r. Nr 75 poz. 690).	terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych.
Nie dotyczy	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 26 lutego 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych z drogami publicznymi i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 33, poz. 144 z późn. zmianami)	W przypadku inwestycji związanej z realizacją linii kolejowej bądź w przypadku realizacji inwestycji stwarzającej ograniczenia w możliwości realizacji linii kolejowej na działkach sąsiednich.
Nie dotyczy	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 151, poz. 987)	W przypadku terenu inwestycji, na którym zlokalizowane są budowle kolejowe bądź w przypadku inwestycji dotyczącej realizacji tego rodzaju obiektu.
Nie dotyczy	Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 2 sierpnia 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane nie będące budynkami, służące obronności państwa i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 103, poz. 477 z późn. zmianami)	W przypadku inwestycji związanej z realizacją obiektów służących obronności państwa (garnizonowych obiektów szkoleniowych i poligonowych obiektów szkoleniowych) bądź w przypadku realizacji inwestycji stwarzającej ograniczenia w możliwości realizacji obiektów służących obronności państwa na działkach sąsiednich.
Nie dotyczy	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2007 r., Nr 86, poz. 579)	W przypadku inwestycji polegającej na realizacji obiektów budowlanych gospodarki wodnej bądź w przypadku realizacji inwestycji stwarzającej ograniczenia w możliwości realizacji obiektów budowlanych gospodarki wodnej na działkach sąsiednich.
Nie dotyczy	Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 81)	W przypadku inwestycji polegającej na realizacji budowli rolniczej bądź w przypadku realizacji inwestycji stwarzającej ograniczenia w możliwości realizacji budowli rolniczej na działkach sąsiednich.

		Zastosowanie może znaleźć np. § 6 ust. 4, §7 ust. 1 i 2, § 8, § 8a, § 9, § 11, § 12
Nie dotyczy	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 101, poz. 645)	W przypadku terenu inwestycji leżącego na obszarze morskim – inwestycja nie leży na obszarze morskim.
Nie dotyczy	Ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze (Dz. U. Nr 130, poz. 1112 z późn. zmianami)	W przypadku inwestycja związanej z realizacją przeszkód lotniczych bądź polegającej na budowie lub rozbudowie obiektów budowlanych, które mogą stanowić źródło żerowania ptaków lub hodowania ptaków mogących stanowić zagrożenie dla ruchu lotniczego. Zastosowanie może znaleźć np. art. 87
Nie dotyczy	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 31 sierpnia 1998 r. w sprawie przepisów techniczno - budowlanych dla lotnisk cywilnych (Dz. U. Nr 130, poz. 895 z późn. zmianami)	W przypadku terenu inwestycji, na którym zlokalizowane jest lotnisko cywilne bądź w przypadku realizacji inwestycji dotyczącej realizacji tego rodzaju obiektu.
Nie dotyczy	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430)	W przypadku inwestycji związanej z realizacją drogi publicznej, przykładowo §77, §113 ust. 5 i 7
Nie dotyczy	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735)	W przypadku inwestycji związanej z realizacją drogowych obiektów inżynierskich.
	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw	W przypadku inwestycji związanej z realizacją bazy/stacji paliw, rurociągów dalekosiężnych do transportu ropy naftowej i produktów

Nie dotyczy	płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1853)	naftowych bądź inwestycji sąsiadującej z ww. obiektami budowlanymi. Zastosowanie może znaleźć np. § 17, § 18, § 19 § 41, § 44, § 75 ust. 1, 2 i 5, § 82, § 83, § 89, § 92, § 98, § 99, § 101, § 102 ust. 1, § 103, § 123, § 124, § 136, § 137, § 145
Nie dotyczy	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz. U. z 2013 r., poz. 640)	W przypadku realizacji inwestycji polegającej na budowie sieci gazowej bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z ww. obiektem budowlanym. Zastosowanie może znaleźć np. § 2, § 7, § 10, § 21, § 40, § 79
Nie dotyczy	Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 4 października 2001 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać strzelnice garnizonowe oraz ich usytuowanie (Dz. U. Nr 132, poz. 1479 z późn. zmianami)	Odległości od gazociągów i urządzeń z nimi związanych. W przypadku realizacji inwestycji polegającej na budowie strzelnicy garnizonowej bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z ww. obiektem budowlanym (§ 20-22)
Nie dotyczy	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 stycznia 2002 r. w sprawie przepisów techniczno - budowlanych dotyczących autostrad płatnych (Dz. U. Nr 12, poz. 116 z późn. zmianami)	W przypadku realizacji inwestycji polegającej na budowie autostrady płatnej bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z ww. obiektem budowlanym.
Nie dotyczy	Ustawa z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (tekst jedn. Dz. U. 2011 nr 118 poz. 687 z późn. zmianami)	W przypadku realizacji inwestycji polegającej na budowie cmentarza bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z cmentarzem.
Nie dotyczy	Rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. Nr 52, poz. 315) wydane na podstawie art. 5 ust. 3 ustawy o cmentarzach i chowaniu zmarłych	W przypadku realizacji inwestycji polegającej na budowie cmentarza bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z cmentarzem. W przypadku, gdy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje możliwość budowy cmentarza.
	Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z	W przypadku inwestycji związanej z realizacją np.

Nie dotyczy	2015 r., poz. 460)	zjazdu z drogi publicznej bądź jego przebudowy. Zastosowanie może znaleźć np. art. 35, art. 38, art. 39, art. 43 – inwestycja nie zmienia lokalizacji zjazdu oraz nie przewiduje jego przebudowy bądź budowy nowego i zamyka się w ustalonej linii zabudowy.
Nie dotyczy	Ustawa z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz. U. Nr 41, poz. 412 z późn. zmianami)	W przypadku terenu inwestycji leżącego na terenie byłego hitlerowskiego obozu zagłady.
Nie dotyczy	Ustawa z dnia 29 listopada 2000 r. Prawo atomowe (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 161, poz. 1689 z późn. zmianami)	W przypadku inwestycji związanej z działalnością w zakresie pokojowego wykorzystywania energii atomowej związanej z rzeczywistym i potencjalnym narażeniem na promieniowanie jonizujące od sztucznych źródeł promieniotwórczych, materiałów jądrowych, urządzeń wytwarzających promieniowanie jonizujące, odpadów promieniotwórczych i wypalonego paliwa jądrowego. Zastosowanie może znaleźć np. art. 36f
Nie dotyczy	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie szczegółowych zasad tworzenia obszaru ograniczonego użytkowania wokół obiektu jądrowego ze wskazaniem ograniczeń w jego użytkowaniu (Dz. U. Nr 241, poz. 2094) wydane na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo atomowe	W przypadku terenu inwestycji, na których znajdują się obiekty jądrowe bądź realizacji inwestycji polegającej na realizacji obiektu jądrowego.
Nie dotyczy	Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu przeprowadzania oceny terenu przeznaczonego pod lokalizację obiektu jądrowego, przypadków wykluczających możliwość uznania terenu za spełniający wymogi lokalizacji obiektu jądrowego oraz w sprawie wymagań dotyczących	Wymogi nałożone na lokalizację obiektu jądrowego.

	raportu lokalizacyjnego dla obiektu jądrowego (Dz. U. z 2012 r., poz. 1025)	
89/6	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zmianami).	W przypadku realizacji inwestycji zaliczających się do inwestycji mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko / w przypadku inwestycji, dla których może być wymagane wykonanie raportu. Zastosowanie może znaleźć np. art. 135, art. 235 – inwestycja nie wpływa znacząco lub potencjalnie znacząco na środowisko.
Nie dotyczy	Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zmianami)	Zastosowanie może znaleźć § 2 i § 3
Nie dotyczy	Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami)	Określenie dopuszczalnych poziomów hałasu w zależności od rodzaju zabudowy - W fazie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia źródłem hałasu będą środki transportu oraz używane w budownictwie maszyny (koparki, spycharki, dźwigi, betoniarki oraz urządzenia takie, jak wiertarki, młoty udarowe, szlifierki kątowe itp.). Mogą wystąpić zwiększone emisje hałasu oraz drgań związanych z ich pracą w obrębie placu budowy, w otoczeniu oraz wzdłuż tras transportowych. Są to emisje niekumulujące się w elementach środowiska przyrodniczego. Zastosowane urządzenia nowej generacji nie przekroczą dopuszczalnej normy hałasu dla tego typu zabudowy.
	Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki	Załącznik nr 2 i 3 do rozporządzenia – minimalne

Nie dotyczy	Spółecznej z dnia 9 lipca 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy produkcji, transporcie wewnątrzzakładowym oraz obrocie materiałów wybuchowych, w tym wyrobów pirotechnicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 163, poz. 1577 z późn. zmianami)	odległości od obiektów, w których są składowane materiały wybuchowe.
Nie dotyczy	Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21)	Odległość pól, na których są używane jako nawóz komunalne osady ściekowe, od budynków mieszkalnych albo zakładu produkcji żywności.
Nie dotyczy	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2006 r. Nr 137, poz. 984)	Odległości obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi od urządzeń i instalacji związanych z przygotowywaniem i magazynowaniem ścieków używanych jako nawóz w rolnictwie, a także gruntów, na których są one wykorzystywane – załącznik nr 8 do rozporządzenia.
Nie dotyczy	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. z 2013 r., poz. 523)	Odległości od składowisk odpadów. Zastosowanie może znaleźć np. § 2, § 10
Nie dotyczy	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 marca 2003 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących lokalizacji, budowy, eksploatacji i zamknięcia, jakim powinny odpowiadać poszczególne typy składowisk odpadów (Dz. U. Nr 61, poz. 549) wydane na podstawie art. 50 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach - ustawa obowiązująca do dnia 23 stycznia 2013 r.	W przypadku inwestycji polegającej na realizacji składowiska odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach. Zastosowanie może znaleźć np. § 11
Nie dotyczy	Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r., poz. 469)	W przypadku terenu inwestycji położonego w terenie ochrony bezpośredniej lub pośredniej ujęcia wody. Zastosowanie może znaleźć np. art. 31 ust. 4 pkt 1, 2, 4, art. 51, art. 52, art. 53 ust. 1-3, art. 54 ust. 1-5, art. 55, art. 56, art. 57, art., 58, art. 59, art. 60

89/6	Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719)	Zgodnie z warunkami ochrony przeciwpożarowej.
Nie dotyczy	Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 1594, z późn. zm.)	W przypadku inwestycji związanej z realizacją linii kolejowej bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z ww. obiektem budowlanym, w szczególności art. 53 tej ustawy określającym minimalne odległości poszczególnych obiektów od obszaru kolejowego, linii kolejowych czy urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego
Nie dotyczy	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżanych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2014 r., poz. 1227)	W przypadku inwestycji sąsiadującej z liniami kolejowymi. Zastosowanie może znaleźć np. § 4
Nie dotyczy	Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446)	Ograniczenia dotyczące zabudowy w otoczeniu zabytków. Zastosowanie może znaleźć np. art. 9, art. 16, art. 17, art. 19 – planowana inwestycja nie leży na terenie objętym ochroną konserwatorską.
Nie dotyczy	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401)	Zastosowanie może znaleźć § 21 ust. 2 – planowane obiekty i wykonane pomosty spełniają wymagania o których w ww. rozporządzeniu.
	Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach	Art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g w zw. z art. 11f ust. 2 ustawy.

Nie dotyczy	przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2013.687 ze zm.)	
-------------	--	--

Ze względu na usytuowanie działki w odległościach zgodnych z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. 2002 r. Nr 75 poz. 690), obszar oddziaływania obejmuje nieruchomość o nr ewid. 89/6 należącą do inwestora.

Autorzy opracowania:

mgr inż. Arch. Dominika Witczak

sprawdzający:

mgr inż. arch. Iwona Ryłska

10. OPIS OBIEKTÓW

9.1 OBIEKT NR 1 – PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW SUROWYCH Z KRATĄ KOSZOWĄ (I)

I.1 Istniejąca przepompownia będzie w ramach projektowanej inwestycji poddana modernizacji.

I.2. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTÓW BUDOWLANEYCH ORAZ ICH CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE, W SZCZEGÓLNOŚCI KUBATURA, WYSOKOŚĆ, DŁUGOŚĆ, SZEROKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI

Przepompownia jest zbiorczą komorą zarówno dla ścieków z kanalizacji, ścieków dowożonych jak i dla ścieków własnych. Zadaniem Przepompowni jest gromadzenie chwilowe ścieków i przepompowywanie do Sitopiaskownika umieszczonego w budynku technologicznym.

Modernizacja przepompowni obejmuje wymianę stalowej komory przepompowni na żelbetową. Wymianę układu pompowego wraz z rurociągami na nowy montaż kraty koszowej do wstępnego mechanicznego oczyszczania ścieków surowych.

Parametry obiektu nie ulegają zmianie.

Wymiary wewnętrzne komory – Zbiornik średnicy 3,00 i wysokości 4,19m

Powierzchnia zabudowy bez zmian

9.2 OBIEKT NR 2 – BUDYNEK TECHNOLOGICZNY (II)

poziom 0,00 = 117,60m npm

II.1 W projektowanym w ramach rozbudowy oczyszczalni budynku technologicznym zostanie umieszczony sitopiaskownik – zintegrowane urządzenie oczyszczania mechanicznego ścieków oraz urządzenia pomiarowe stacji zlewczej ścieków dowożonych.

II.2 PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTÓW BUDOWLANEYCH ORAZ ICH CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE, W SZCZEGÓLNOŚCI KUBATURA, WYSOKOŚĆ, DŁUGOŚĆ, SZEROKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH

II.2.1- Przeznaczenie i program użytkowy

Projektowany budynek został dostosowany do parametrów projektowanych urządzeń technologicznych.

Zblokowana oczyszczalnia mechaniczna (ob. 2.1) służy oczyszczeniu ścieków dostarczanych z przepompowni oraz ścieków dowożonych taborem asenizacyjnym. Zainstalowane sita dzielą zanieczyszczenia na skratki, piasek i tłuszcze. Skratki i piasek zostaną poddane dezynfekcji za pomocą wapna chlorowanego CaCl_2 , a

następnie przekazane uprawnionym podmiotom do unieszkodliwiania. Ścieki oczyszczone mechanicznie będą kierowane do Zbiornika uśredniającego napowietrzanego (obiekt 4), a następnie do Reaktora biologicznego SBR z Selektorem (obiekty 5).

Ścieki dowożone wozami asenizacyjnymi przyjmowane będą poprzez urządzenia automatycznej stacją zlewnej umieszczone wewnątrz budynku. Punkt wyposażony zostanie w tacę ociekową oraz szybkozłącze dla rozładunku pojazdów. Automatyczna stacja ścieków dowożonych została zlokalizowana wewnątrz projektowanego budynku technologicznego.

II.2.2 PODSTAWOWE PARAMETRY OBIEKTU

POWIERZCHNIA ZABUDOWY / m ² /	Budynek technologiczny: – 83,10m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA / m ² /	Budynek technologiczny: aktualnie – 63,40m ²
KUBATURA / m ³ /	Budynek technologiczny: aktualnie – 298,00 m ³

- Charakterystyczne parametry techniczne

- wysokość poz. kalenicy – 5,10m, w poz. okapu – 4,50m
- długość : 9,55m,
- szerokość : 8,05m
- liczba kondygnacji : 1

II.3. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA BUDYNKU

II.3.1 FORMA ARCHITEKTONICZNA

Prostokątny budynek przykrytych dachem jednospadowym o niewielkim kącie nachylenia połaci.

Projektowany obiekt pełnić będzie funkcję oczyszczalni mechanicznej i punktu zlewego ścieków dowożonych w kompleksie obiektów tworzących oczyszczalnię.

Projektowany obiekt spełnia podstawowe wymagania, o których mowa w art.5 ust.1 ustawy Prawo budowlane

II.3.2 FUNKCJA BUDYNKU. ZWIĄZKI FUNKCJONALNE Z SĄSIEDNIMI OBIEKTAMI.

W budynku technologicznym mieszczą się urządzenia do oczyszczania mechanicznego ścieków, oraz automatycznej stacji zlewczej.

Projektowany budynek jest związany funkcjonalnie z przepompownią ścieków surowych, i zbiornikiem uśredniającym

II.4. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTÓW I ZASTOSOWANE SCHEMATY

II.4.1 GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA

Warunki gruntowo- wodne przedstawione zostały szczegółowo w dokumentacji geotechnicznej. Parametry techniczne warstw gruntowych przedstawione zostały w obliczeniach statyczno- wytrzymałościowych .

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 24 września 1998 r. (Dz. U. nr 126 poz.839 w sprawie „Ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych” istniejące warunki gruntowe zakwalifikowano jako proste.

Projektowane obiekty zakwalifikowano do pierwszej kategorii geotechnicznej.

II.4.2 ZABEZPIECZENIE PRZED WPŁYWAMI EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Teren inwestycji nie znajduje się w granicach wpływów terenów górniczych.

II.4.3 UKŁAD KONSTRUKCYJNY

Konstrukcja budynku

- konstrukcja nośna – ściany nośne o konstrukcji tradycyjnej murowanej z rdzeniami żelbetowymi i wieńcami podtrzymującymi stropodach z płyt strunobetonowych.
- posadowienie – ławy żelbetowe o wymiarach przekroju [bxh] 40x60cm

II.4.4. ZASTOSOWANE SCHEMATY STATYCZNE

- konstrukcja nośna – przestrzenny układ słupowo-ryglowy
- płyty stropowe – jednoprzęsłowe belki wolnopodparte

II.4.5. ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ STATYCZNYCH

Obliczenia statyczne konstrukcji obiektów objętych niniejszym opracowaniem wykonane zostały zgodnie z Polskimi Normami w zakresie :

- obciążeń :

PN-82/B-02000 – Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości.

PN-82/B-02001 – Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.

PN-82/B-02003 – Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne. Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe.

PN-82/B-02004 – Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne. Obciążenie pojazdami.

PN-80/B-02010 – Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem.

PN-77/B-02011 – Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia wiatrem.

PN-85/B-02170 – Ocena szkodliwości drgań przekazywanych przez podłoże na budynki.

PN-81/B- Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli.

- obliczeń konstrukcji :

PN-B-03264:2002 – Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.

PN-90/B-03200 – Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.

II.4.6 PODSTAWOWE WYNIKI OBLICZEŃ

Wyniki obliczeń dostępne są do wglądu u autora części konstrukcyjnej niniejszego projektu

II.4.7. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO- MATERIAŁOWE PODSTAWOWYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCJI BUDYNKU.

II.5. OPIS PROJEKTU

II.5.1 - Ławy fundamentowe

Projektowane ławy fundamentowe o przekroju [b x h] 60x40cm zbrojone podłużnie w świetle ścian fundamentów 4 prętami o ϕ 14[mm] ze stali klasy A-III(34GS) oraz poprzecznie strzemionami o ϕ 6[mm] co 20[cm] ze stali klasy A-I(St3Sx). Należy zapewnić ciągłość zbrojenia podłużnego ław, szczególnie w narożach budynku. Z ław fundamentowych należy wyprowadzić zbrojenie celem zakotwienia rdzeni żelbetowych (4 pręty o ϕ 12[mm] ze stali A-III(34GS), strzemiona o ϕ 6[mm] ze stali klasy A-I(St3Sx).

Uwaga ! Należy bezwzględnie zachować otulinę zbrojenia o grubości 4[cm].

II.5.2.- Ściany fundamentowe

Ściany fundamentowe o gr 25[cm] wykonać z bloczków betonowych na zaprawie cementowej zwykłej klasy M5. Na ławach fundamentowych i na wierzchu ścian fundamentowych należy położyć poziomą izolację przeciwwilgociową (2 warstwy papy asfaltowej na lepiku). Pionową izolację przeciwwilgociową wykonać za pomocą lepików nie powodujących rozpuszczanie styropianu bez wypełniaczy mineralnych. Ściany zewnętrzne należy ocieplić płytami polistyrenu ekstrudowanego o gr.12[cm] klejonymi do ścian masą asfaltowo-kauczukową.

II.5.3. - Płyta posadzki na gruncie

Płyt posadzek na gruncie należy wykonać z betonu klasy min.b15, o gr.15[cm]. Płyty należy zbroić górą i dołem siatką zbrojeniową ze stali BSt500S (pręty o ϕ 5[mm] w rozstawie co 15[cm]. Płyty należy odlatywać od ścian za pomocą dwóch warstw papy asfaltowej.

II.5.4 - Ściany nośne

Ściany nośne o gr.25[cm] należy wymurować z bloczków z pustaków ceramicznych klasy min.15 na zaprawie cementowej zwykłej klasy M7,5.

Dla monolitycznego połączenia wieńców należy wykonać w ścianach rdzenie monolityczne żelbetowe o wymiarach przekroju poprzecznego 25x25[cm], z betonu B20, zbrojone podłużnie 4 prętami o ϕ 12[mm] ze stali A-II(34GS) i poprzecznie strzemionami o ϕ 6[mm] ze stali klasy A-I(St3Sx). Zbrojenie podłużne rdzeni należy zakotwić w wieńcu.

II.5.5 - Nadproża

Nad otworami okiennymi, drzwiami i wrotami zaprojektowano nadproża prefabrykowane strunobetonowe 120/120

II.5.6. - Wieńce

Wszystkie ściany powiązane wieńcami żelbetowymi monolitycznymi o wymiarach przekroju [a x b] 25x20cm, z betonu B20, zbrojone podłużnie 4 prętami o ϕ 12[mm] ze stali klasy A-III(34GS) i poprzecznie strzemionami o ϕ 6[mm] ze stali klasy A-I(St3Sx).

Zakotwienie wieńców w ścianach nośnych.

II.5.7. – Stropodach

Stropodach zaprojektowano ze strunobetonowych, kanałowych płyt o grubości 20cm

o rozmieszczeniu i kierunku oparcia wskazanym na rzutach konstrukcyjnych stropu rys K2.4.

Pod oparcie płyt stropowych wykonać wieńiec żelbetowy, obwodowy o wymiarach 25x20 z betonu C16/20(B20). Przed oparciem płyt stropu należy sprawdzić poprawność wypoziomowania wieńca.

Minimalne oparcie płyt stropowych 8cm na wieńcu żelbetowym na warstwie zaprawy cementowej.

Powierzchnie czołowe płyt przylegające do wieńców, powinny być przed ich ułożeniem zamknięte.

Rozformowanie wylewek może nastąpić po uzyskaniu przez beton 80% wytrzymałości projektowanej. Wieńce w poziomie stropów wykonać jako obwodowe na wszystkich ścianach nośnych budynku o wymiarach 25x20 wykonać z betonu C16/20(B20) zbrojony zgodnie z instrukcją załączoną przez producenta płyt.

II.5.8 - Podłogi i posadzki

Posadzki wykończone gresem antypoślizgowym, - warstwy posadzek pokazane na przekrojach pionowych budynku (rys. nr A.2.3). Pod warstwą płytek zastosowano szlichtę gr. 5cm zbrojoną siatkami antyrysowymi, podkład gr 15cm z betonu C12/15 oraz podkład piaskowy.

II.5.9 - Izolacje przeciwwilgociowe

Izolacje poziome na ławach fundamentowych – 2xpapa na lepiku na gorąco lub folia izolacyjna PE (gr. min 0,2[mm]); izolacja w posadzce przyziemia i w ścianach zewnętrznych nad terenem związana z cokołem budynku – 2xpapa na lepiku na gorąco lub systemowe izolacje z materiałów rolowych.

Uwaga ! Na styku ze styropianem i polistyrenem ekstrudowanym należy stosować wyłącznie lepiki nie powodujące rozpuszczania styropianu bez wypełniaczy mineralnych.

Izolację pionową ścian od fundamentów do połączenia z izolacją poziomą w cokole budynku należy wykonać z powłokowych mas asfaltowo-kauczukowych (zastosować trzykrotną powłokę).

II.5.10 - Izolacje termiczne

Zaprojektowano następujące izolacje termiczne :

- w ścianach zewnętrznych – styropian gr.15[cm]
- w ścianach fundamentowych – polistyren ekstrudowany gr.12[cm]
- w stropodachu – styropian gr.14[cm]

II.5.11 - Obróbki blacharskie

Zastosować obróbki systemowe lub wykonać je indywidualnie z blachy ocynkowanej. Rynny i rury spustowe wykonać zgodnie z rysunkami wg rozwiązań systemowych.

II.5.12 - Tynki

Tynki zewnętrzne wykonać wg technologii wybranej firmy lub metoda tradycyjną, cementowo-wapienne. Tynki wewnętrzne wykonać jako mokre cementowo-wapienne kat.III. Zarówno tynki zewnętrzne jak i wewnętrzne w kolorze białym.

II.5.13 - Cokół

Wykonać z płytek klinkierowych lub z tynku mozaikowego.

II.5.14 - Malowanie

Ściany wewnętrzne i sufity malować farbami akrylowymi lub emulsyjnymi. W pomieszczeniach mokrych ściany do poziomu min. 2,5m wyłożyć płytkami ceramicznymi.

II.5.15 - Stolarka okienna i drzwiowa

Zastosować okna plastikowe wybranej firmy. Zaleca się stosowanie okien wyposażonych w nawiewniki okienne spełniające wymagania wentylacji pomieszczeń przez odpowiedni współczynnik infiltracji ($U_{max} < 2,6$). Drzwi typowe stalowe. Współczynnik przenikania ciepła dla drzwi zewnętrznych $U_{max} < 2,6$. Bramy stalowe segmentowe podnoszone pionowo i układane na prowadnicach powyżej nadproży w wykonaniu ze stali kwasoodpornej. Stolarka okienna i drzwiowa w kolorze ciemno szarym.

II.5.16 - Parapety

Na zewnątrz zastosować parapety ceramiczne lub z blachy powlekanej o kolorze ciemnoszarym, dopasowanym do kolorystyki budynku. Parapety wewnętrzne z płytek ceramicznych.

II.6 ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO- MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

Budynek technologiczny posiada ze wszystkich stron stałe przegrody budowlane

II.6.1 IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE

Izolacja na ścianach fundamentowych: – 2xpapa na lepiku na gorąco;
izolacja w posadzce parteru – 2xpapa na lepiku na gorąco lub systemowe izolacje z materiałów rolowych.

UWAGA!

Na styku ze styropianem i polistyrenem ekstrudowanym należy stosować wyłącznie lepiki nie powodujące rozpuszczania styropianu bez wypełniaczy mineralnych.

Izolację pionową ścian od fundamentów do połączenia z izolacją poziomą w cokole budynku należy wykonać z powłokowych mas asfaltowo-kauczukowych

II.6.2 IZOLACJE TERMICZNE

- Współczynnik przenikania ciepła przez projektowane ściany zewnętrzne budynku

Ściana z cegły ceramicznej – 0,25m

Styropian – 0,15m

$$U = 1/4,78 = 0.209 \text{ W/m}^2\text{K} < k_{\text{max}} = 0.45 \text{ W/m}^2\text{K}$$

- Współczynnik przenikania ciepła przez stropodach

Styropian – 0,14m

$$U_1 = 1/5,17 = 0,193 \text{ W/m}^2\text{K} < k_{\text{max}} = 0,30$$

W/m²K

II.7 METODA REALIZACJI INWESTYCJI

Inwestor będzie prowadzić inwestycję metodą konwencjonalną z wiodącym udziałem działającego w jego imieniu Inżyniera Projektu.

II.8 ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

Ob. 2	Pomieszczenie technologiczne 63,40m ²
-------	---

II.9 SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Nie dotyczy. W obiekcie nie będą zatrudnione osoby niepełnosprawne

II.10 ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO- INSTALACYJNEGO

Szczegółowe rozwiązania dotyczące wyposażenia budowlano instalacyjnego obiektu znajdują się w opracowaniach branżowych, będących integralnymi elementami dokumentacji.

Budynek posiadać będzie podstawowe instalacje wewnętrzne: instalację elektryczną, instalacje technologiczne, instalację wodociągową oraz posiadać będzie system odwodnienia liniowego ze skierowaniem odcieków do kanalizacji ścieków własnych. Pomieszczenie wyposażone będzie w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną,.

9.3 OBIEKT NR 3 – ZBIORNIK INSTALACJI KOAGULANTÓW (III)

Instalacja dawkowania koagulantów jest instalacją istniejącą. Z uwagi na długi czas postoju zaprojektowano wymianę zbiornika oraz instalacji dozującej na instalację o takich samych parametrach. Zbiornik zlokalizowany jest obok reaktora SBR nad specjalną wanną o pojemności równej pojemności zbiornika. Zaprojektowano wykonanie hydroizolacji żelbetowej wanny z wykorzystaniem szlamów uszczelniających opisanych w opracowaniu: Wyposażenie technologiczne obiektów oczyszczalni ścieków.

9.4 OBIEKT NR 4 – ZBIORNIK UŚREDNIAJĄCY NAPONOWIETRZANY (IV)

9.5 OBIEKT NR 5 – REAKTOR BIOLOGICZNY Z SELEKTOREM (V)

Zbiornik uśredniający napowietrzany jest obiektem istniejącym stanowiącym wydzieloną część reaktora biologicznego. Stanowi on ¼ część z cylindrycznego zbiornika o średnicy $\varnothing = 13,0\text{m}$.

Parametry zbiornika są następujące:

- pojemność czynna – $V_{cz}=230\text{m}^3$
- wysokość napełniania maksymalnego – $H_{max}=5,5\text{m}$
- wysokość minimalnego poziomu ścieków – $H_{min} = 2,0\text{m}$
- wysokość awaryjnego poziomu ścieków – $H_s=0,35\text{m}$

Reaktor biologiczny z selektorem stanowi pozostałą część istniejącego zbiornika czyli $\frac{3}{4}$ objętości. W reaktorze za pomocą ściany wykonanej ze stali nierdzewnej 1.4301. Wydzielony selektor ma pojemność 27m³.Pozostałą część zbiornika stanowi reaktor.

Parametry reaktora są następujące:

- Wysokość całkowita – $H_c = 6,2\text{ m}$
- Wysokość czynna – $H_{cz} = 5,5\text{ m}$

- Wysokość buforowa – $H_b = 2,7 \text{ m}$
- Wysokość dekantacji – $H_d = 2,8 \text{ m}$
- Objętość całkowita reaktora – 617 m^3
- Objętość czynna reaktora z selektorem – 547 m^3

Oba zbiorniki są wyposażone w ruszty napowietrzające, instalacje rurowe z pompami oraz mieszadła. Projektuje się wykonanie nowych powłok hydroizolacyjnych na powierzchni ścian zbiornika wg opracowania Wyposażenie technologiczne obiektów oczyszczalni ścieków oraz wymianę barierki w wykonaniu ze stali nierdzewnej 1.4301.

9.6 OBIEKT NR 6 – BUDYNEK WIELOFUNKCYJNY (VI)

Obiekty istniejące

VI.1 Budynek wielofunkcyjny jest obiektem istniejącym. Budynek poddany zostanie termomodernizacji.

Uwaga! Budynek posiada wszystkie pomieszczenia socjalne niezbędne dla zatrudnionej w oczyszczalni osoby, a wynikające z przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

W budynku technicznym znajdują się pomieszczenia kilku elementów inwestycji oznaczone następująco :

STACJA DMUCHAW / ozn: Ob. 6.1 /

STACJA ODWADNIANIA OSADÓW / ozn. Ob.6.2 /

VI.2. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH ORAZ ICH CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE, W SZCZEGÓLNOŚCI KUBATURA, WYSOKOŚĆ, DŁUGOŚĆ, SZEROKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH

VI 2.1 W skład pomieszczeń budynku oprócz wyżej wymienionych wchodzi: sterownia, szatnia brudna, szatnia czysta, pom. sanitarne z natryskiem, pom. zaplecza gospodarczego, pomieszczenia administracyjne Zakładu usług komunalnych, archiwa, kotłownia ze składem opału i garaż. Urządzenia zainstalowane w sterowni pozwolą na bezobsługową pracę zakładu. Sterowanie następować będzie z rozdzielniczy zasilająco-sterowniczej pozwalającej zmieniać wszystkie istotne dla przebiegu procesów technologicznych parametry.

VI 2.2 PODSTAWOWE PARAMETRY OBIEKTU

POWIERZCHNIA ZABUDOWY / m ² /	Budynek aktualnie – $443,90 \text{ m}^2$ po termomodernizacji – $456,90 \text{ m}^2$ różnica - $+16,00 \text{ m}^2$
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA / m ² /	Budynek aktualnie – $366,00 \text{ m}^2$ po termomodernizacji – bez zmian
KUBATURA / m ³ /	Budynek aktualnie – $1848,80 \text{ m}^3$ po termomodernizacji – $1933,30 \text{ m}^3$ różnica - $+84,60 \text{ m}^3$

- Charakterystyczne parametry techniczne Budynku stacji uzdatniania wody
- wysokość:

Części socjalnej:

w poz. kalenicy – 4,22m, w poz. okapu – 3,68m,

Części technicznej:

w poz. kalenicy – 5,58m, w poz. okapu – 4,88m,

Pomieszczeń administracyjnych i agregatu

w poz. kalenicy – 3,96m, w poz. okapu – 3,65m.

- długość :

obiekty razem – 29,71m w tym: część socjalna – 7,25m

część techniczna – 24,75m

- szerokość :

część socjalna (elewacja frontowa) – 18,70m

część techniczna + administracja – 12,95m

- liczba kondygnacji : 1

VI.3. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA BUDYNKU

VI.3.1 FORMA ARCHITEKTONICZNA

Istniejący budynek wielofunkcyjny to parterowy, murowany w technologii tradycyjnej budynek. Składa się z trzech integralnych części: socjalnej z pomieszczeniami szatni, sanitarnymi i sterowni. Części technicznej, w której znajdują się pomieszczenia stacji dmuchaw, stacji odwadniania osadów, kotłowni i garażu. Części administracyjnej z pomieszczeniami biurowymi, zaplecza archiwalnego oraz z pomieszczeniem agregatu. Budynek pełni kluczową funkcję w zespole budowli oczyszczalni.

VI.3.2 FUNKCJA BUDYNKU. ZWIĄZKI FUNKCJONALNE Z SĄSIEDNIMI OBIEKTAMI.

W budynku stacji mieszczą się urządzenia sterowni, dmuchawy systemu napowietrzania, prasa odwadniająca osady z zasilającymi ją pompami osadów i polimeru, agregat i kotłownia.

Podlegający termomodernizacji budynek wielofunkcyjny jest związany funkcjonalnie ze zbiornikiem osadów zagęszczonych.

Budynek jest podłączony do wewnętrznej kanalizacji ściekowej, która odprowadza ścieki socjalno-bytowe oraz odcieki z zagęszczania i odwadniania osadów.

VI.4. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO - MATERIAŁOWE PODSTAWOWYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCJI BUDYNKU.

VI.4.1 Stan aktualny

Opis ogólny i kwalifikacja stanu technicznego budynku wielofunkcyjnego.

Użytkowany budynek jest położony w południowo-zachodniej części działki w pobliżu zbiorników przepompowni osadów i osadów zagęszczonych. Parterowy budynek w swym kształcie składa się z trzech brył.

Ściany budynku wykonane są z cegły ceramicznej kratówki na zaprawie cementowo wapiennej. Stropodachy tworzą żelbetowe oparte na ścianach płyty kanałowe ułożone ze spadkiem i ocieplone styropianem. Wykończeniową warstwę dachu budynku tworzy papa termozgrzewalna ułożona na wylewce cementowej. Stan techniczny papy zły kwalifikujący papę do wymiany. Ściany zewnętrzne budynku

otynkowane tynkiem cementowo-wapiennym. Tynki zewnętrzne w stanie dobrym. Projekt przewiduje naprawę wewnętrznych tynków w miejscach uszkodzeń i odspojenia tynków od ścian.

Stan techniczny stolarki drewnianej określa się na zły kwalifikujący ją do wymiany stolarka PVC stan dobry.

Opis szczegółowy. Elementy konstrukcyjne

- ściany fundamentowe – betonowe
- ściany zewnętrzne i wewnętrzne – murowane z cegły kratówki ceramicznej, obustronnie tynkowane
- stropodach – płyty żelbetowe oparte na ścianach poprzecznych
- dach – kryty papą

Opis szczegółowy. Elementy wykończenia.

- posadzki – lastriko, płytki gres, wykładzina PCV i posadzka cementowa
- stolarka okienna – okna drewniane, PCV
- stolarka drzwiowa – zewnętrzna stalowa i drewniana wewnętrzna drewniana.

VI.4.2 Stan projektowany

Objęty przebudową budynek wielofunkcyjny w ramach istniejącego obrysu zostanie docieplony wełną mineralną grubości 15cm dla ścian i styropianem laminowanym papą dla połaci dachowych. Wraz tymi pracami wiąże się ściśle wykonanie nowych obróbek blacharskich oraz parapetów. Projekt przewiduje wykonanie nowych attyk na dachach oraz zamurowania okien w ścianie pomiędzy stropodachami.

Remont pomieszczeń obejmie pomieszczenia techniczne i będzie głównie dotyczył wyposażenia technologicznego i robót budowlanych związanych ściśle z montażem.

W stacji dmuchaw zostaną zamontowane nowe dmuchawy oraz kolektory zasilające. Po montażu zostanie wykonana nowa posadzka z warstwą wykończeniową z gresu technicznego..

W pomieszczeniu stacji odwodnienia osadu zostanie zamontowana nowa prasa odwadniająca i zagęszczająca osad wraz z urządzeniami współpracującymi tzn. stacją przygotowania polielektrolitu, pompami osadów nadmiernych (nadawy), polielektrolitu oraz osadu zagęszczonego i odwodnionego. Integralną częścią wyżej wymienionych urządzeń są termiczny higienizator osadu i przyczepa do transportu osadu na plac, które też znajdować się będą w tym pomieszczeniu. Projekt po wykonaniu niezbędnych podłączeń i montażu przewiduje wykonanie w tym pomieszczeniu nowej posadzki z warstwą wykończeniową z gresu technicznego oraz warstw zmywalnych na ścianach.

Kotłowni w której projektuję się wymianą pieca.

W pomieszczeniu agregatu wymianę agregatu na nowszej generacji o tej samej mocy jak istniejący.

Wszystkie pomieszczenia zostaną dostosowane do obowiązujących przepisów przeciw pożarowych. W budynku wydzielone zostaną strefy: biur i pomieszczeń socjalnych oraz pomieszczeń technicznych każdego z osobna.

Garaż, Agregat, Rozdzielnia, Kotłownia, Magazyn obok agregatu będą stanowiły także osobne strefy.

Strefy te zostały z charakteryzowane i opisane w pkt 8 ochrona przeciwpożarowa.

Elementy konstrukcyjne

VI.4.2.1 – Ściany

Ściany o gr 25[cm] wykonać z cegły ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej.

Zamurowania otworów wykonać z cegły ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej

VI.4.2.2 – Nadproża stalowe

Wyżej wymienione nadproża wykonać o długości i przekroju wyznaczonej w rysunku Dwuteowniki w pasie górnym i dolnym połączyć w pary przewiązkami z blach o grubości 8mm i szerokości 10mm o rozstawie 45cm. Nadproże należy wkuć z obu stron w istniejącą ścianę; nadproże opierać na blachach stalowych o grubości min. 12mm zakotwionych w murze. Jeden koniec belek stalowych należy zakotwić trwale przy pomocy marki stalowej zakotwionej w ścianie, a drugi oprzeć w sposób przesuwny.

VI.4.2.3 - Podłogi i posadzki

W pomieszczeniach w części technicznej, (stacja dmuchaw i stacja odwadniania osadu) wykonać nowe warstwy wykończeniowe posadzek: cementowe i z płytek gres.

VI.4.2.4 - Izolacje przeciwwilgociowe

Izolacje nowo wykonywanych posadzkach - systemowe izolacje z materiałów rolowych.

Uwaga ! Na styku ze styropianem należy stosować wyłącznie lepiki nie powodujące rozpuszczania styropianu bez wypełniaczy mineralnych.

VI.4.2.5 – Izolacje termiczne

Ściany poniżej gruntu

- istniejąca ściana fundamentowa
- styrodur gr. 12 cm [$\lambda=0,033 \text{ W/mK}$].

Ściany zewnętrzne

- Ściana z cegły kratówki – 0,40m
- Wełna mineralna – 0,15m

Współczynnik przenikania ciepła przez ścianę zewnętrzną budynku:

$$U = 1/4,671 = 0,214 \text{ W/m}^2\text{K} < U_{\max} = 0.25 \text{ W/m}^2\text{K}$$

Dach

- Styropian projektowany – 0,10m
- Istniejące warstwy stropodachu dachu

Współczynnik przenikania ciepła przez stropodach:

$$U_1 = 1/5,305 = 0,189 \text{ W/m}^2\text{K} < U_{\max} = 0,20 \text{ W/m}^2\text{K}.$$

Wełnę na ścianach zewnętrznych mocować systemowo w metodzie lekkiej-mokrej, warstwę izolacji od zewnątrz zabezpieczyć siatką wykonaną z włókna szklanego zatopioną w zaprawie klejaco-szpachlowej. Całość pokryć wyprawą tynkarską silikonową o wysokiej paroprzepuszczalności., w kolorystyce uzgodnionej z inwestorem.

VI.4.2.6 - Obróbki blacharskie

Zastosować obróbki systemowe lub wykonać je indywidualnie z blachy ocynkowanej. Rynny i rury spustowe wykonać zgodnie z rysunkami wg rozwiązań systemowych.

VI.4.2.7 - Tynki

Naprawy tynków wewnętrznych wykonać jako mokre cementowo-wapienne kat.III.

VI.4.2.8 - Cokół

Wykonać z tynku mozaikowego.

VI.4.2.9 - Malowanie

Ściany wewnętrzne i sufity malować farbami akrylowymi lub emulsyjnymi. Elementy stalowe przed malowaniem farbami zewnętrznymi pokryć powłokami antykorozyjnym. W pomieszczeniach mokrych ściany do poziomu min.2,5m wyłożyć płytkami ceramicznymi.

VI.4.2.10 - Stolarka okienna i drzwiowa

Zastosować okna plastikowe wybranej firmy. Zaleca się stosowanie okien wyposażonych w nawiewniki okienne spełniające wymagania wentylacji pomieszczeń przez odpowiedni współczynnik infiltracji ($U_{max} < 2,6$). Drzwi zewnętrzne typowe do pomieszczeń cz. socjalno-technicznej drewniane, do pomieszczeń magazynowych i agregatu stalowe. Współczynnik przenikania ciepła dla drzwi zewnętrznych $U_{max} < 2,6$. Brama do pomieszczeń technicznych w wykonaniu na zewnątrz współczynnik przenikania $U_{max} < 2,6$.

VI.4.2.11 - Parapety

Na zewnątrz zastosować parapety ceramiczne lub z blachy powlekanej o kolorze ciemnoszarym, dopasowanym do kolorystyki budynku. Parapety wewnętrzne z płytek ceramicznych.

VI.4.3- METODA REALIZACJI INWESTYCJI

Inwestor będzie prowadzić inwestycję metodą konwencjonalną z wiodącym udziałem działającego w jego imieniu Inżyniera Projektu.

VI.5 ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO- INSTALACYJNEGO

Budynek wyposażony zostanie w podstawowe instalacje techniczne takie jak: instalacja wodociągowa, instalacja kanalizacyjna, instalacja elektryczna, instalacja odgromowa.

Woda zimna dostarczana z miejskiej sieci wodociągowej będzie ogrzewana dla potrzeb użytkowych przez bojler dwufunkcyjny.

Ze znajdującego się w budynku pomieszczenia rozdzielni głównej RG zasilanego istniejącą linią kablową zaprojektowano nowe wewnętrzne linie zasilające do poszczególnych obiektów oczyszczalni.

W budynku zaprojektowano rozdzielnię oświetlenia RO, instalację kablową prowadzącą do poszczególnych słupów oświetleniowych ustawionych na terenie.

W budynku zostaną wykonane: instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych 230V (w oprawach i osprzęcie bryzgoszczelnym) oraz instalacja siłowa 32 A.

W przypadku wystąpienia na terenie oczyszczalni zagrożenia pożarowego zaprojektowana instalacja awaryjnego odłączenia napięcia pozwoli na szybkie i bezpieczne wyłączenie napięcia zasilania dla całego obiektu. Podstawowym elementem tej instalacji jest cewka wyzwalająca wzrostowa wyłącznika głównego, zainstalowana w pomieszczeniu rozdzielni głównej RG. Przycisk „ GŁÓWNY WYŁĄCZNIK P-POŻ „ zostanie zamontowany na zewnątrz budynku.

9.7 OBIEKT NR 7 – KOMORA POMIAROWA Z ROZDZIAŁEM ŚCIEKÓW OCZYSZCZONY (VII)

Komorę pomiarową zaprojektowano jako nową w postaci cylindrycznej studni betonowej C35/45 DN 250 zapuszczonej w ziemi o wysokości całkowitej 2,7m. Zaprojektowano wymianę wyposażenia technologicznego komory na nowe.

9.8 OBIEKT NR 8 – PRZEPOMPOWNIA OSADÓW Z KOMORĄ ROZDZIAŁU (VIII)

Obiekt projektowany

Przepompownia osadów jest obiektem projektowanym jako monolityczny zbiornik żelbetowy wykonany z betonu C25/30 o wymiarach 3,5x6,75 m i wysokości 2,85m. Zbiornik jest podzielony ścianą żelbetową gr 25cm na dwie komory, komorę zasuw z napędem elektrycznymi i komorę czerpną zapewniającą dobowe odprowadzenie osadów nadmiernych ($V \sim 21m^3$)

9.9 OBIEKT NR 9 – ZBIORNIK OSADÓW ZAGĘSZCZONYCH (IX)

Obiekt istniejący

Zagęszczacz osadu stanowi istniejący cylindryczny, naziemny żelbetowy zbiornik monolityczny osłonięty skarpą ziemną o średnicy 3,5m, wysokości czynnej 3,6m i pojemności czynnej $35m^3$. Przewidziano wykonanie hydroizolacji zbiornika zagęszczacza oraz schodów betonowych według wytycznych zawartych w opracowaniu: Wyposażenie technologiczne obiektów oczyszczalni ścieków.

9.10 OBIEKT NR 10 – PLAC SKŁADOWANIA OSADÓW NADMIERNYCH (X)

poziom 0,00 = 117,00m npm

Obiekty projektowane

**X.1 PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTÓW BUDOWLANYCH ORAZ ICH CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE, W SZCZEGÓLNOŚCI KUBATURA, WYSOKOŚĆ, DŁUGOŚĆ, SZEROKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH**

X.1.1 Przeznaczenie i program użytkowy obiektów.

Odwodnione i poddane procesom higienizacji osady nadmierne spełniają warunki do ich odzysku w rolnictwie lub do rekultywacji gruntów (rozporządzenie Ministra

Środowiska z dnia 6 lutego w sprawie komunalnych osadów ściekowych – Dz. U. 2015 Nr0 poz.257).

Do czasowego gromadzenia osadów tego typu w okresach uniemożliwiających odzysk w rolnictwie (tzn. poza okresem wegetacji) zaprojektowany został plac składowania osadów nadmiernych zadaszony co umożliwia wyeliminowanie wtórnego zwiększania uwodnienia osadów w wyniku opadów atmosferycznych. Plac w kształcie prostokąta ze szczelną płytą składową z odwodnieniem liniowym z odprowadzeniem do kanalizacji wewnętrznej.

X.1.2 Podstawowe parametry obiektu

- Powierzchnia zabudowy placu – 365,65 m² (dł. 30,12m ; szer. - 12,14m)
- Płyta składowania osadów – 297,80 m²
- długość placu – 29,62 m
- szerokość placu – 11,89 m
- wysokość wiaty w poziomie kalenicy - + 5,57m
- wysokość wiaty w poziomie okapu - + 4 ,95m
- dach dwuspadowy, kąt nachylenia połaci – 3 st

X.1.3. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU

Jednonawowy zadaszony plac przeznaczony do składowania osadów stanie wzdłuż drogi wewnętrznej, w zachodniej części terenu oczyszczalni ścieków.

X.1.4. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTÓW I ZASTOSOWANE SCHEMATY

X.1.5. GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA

Warunki gruntowo- wodne przedstawione zostały szczegółowo w dokumentacji geotechnicznej oraz w części opisowej PZT.

X.1.6. ZABEZPIECZENIE PRZED WPŁYWAMI EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Teren inwestycji nie znajduje się w granicach wpływów terenów górniczych.

X.1.7. UKŁAD KONSTRUKCYJNY

Konstrukcja nośna wiaty opata jest na systemie słupów o konstrukcji stalowej podtrzymujących wiązary kratowe

- posadowienie – pod słupami stopy żelbetowe 120x120x70[cm], ławy żelbetowe o szerokości 25[cm]

X.1.8. ZASTOSOWANE SCHEMATY STATYCZNE

- konstrukcja nośna – przestrzenny układ kratownic wspartych na słupach
- dźwigary dachowe – Kratownice trapezowe, jednospadowe

X.1.9. ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ STATYCZNYCH

Obliczenia statyczne konstrukcji obiektów objętych niniejszym opracowaniem wykonane zostały zgodnie z Polskimi Normami w zakresie :

- obciążeń :

PN-82/B-02000 – Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości.

PN-82/B-02001 – Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.

PN-82/B-02003 – Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne. Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe.

PN-82/B-02004 – Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne.

Obciążenie pojazdami.

PN-80/B-02010 – Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem.

PN-77/B-02011 – Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia wiatrem.

PN-85/B-02170 – Ocena szkodliwości drgań przekazywanych przez podłoże na budynki.

PN-81/B- Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli.

- obliczeń konstrukcji :

PN-90/B-03200 – Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.

X.1.10. PODSTAWOWE WYNIKI OBLICZEŃ

Wyniki obliczeń dostępne są do wglądu u autora części konstrukcyjnej

X.2. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO- MATERIAŁOWE PODSTAWOWYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCJI BUDYNKU.

OPIS PROJEKTU

X.2.1 - Ławy i stopy fundamentowe

Projektowane ławy fundamentowe o przekroju [bxh]50x30cm zbrojone podłużnie w świetle ścian fundamentów 4 prętami o śr.12[mm] ze stali klasy A-III(34GS) oraz poprzecznie strzemionami o śr.6[mm] co 20[cm] ze stali klasy A-I(St3Sx). Należy zapewnić ciągłość zbrojenia podłużnego ław , szczególnie w narożach obiektu

Stopy fundamentowe o przekroju [axbxh] 120x120x70[cm]

Uwaga ! Należy bezwzględnie zachować otulinę zbrojenia o grubości 4[cm].

X.2.2 – Ściany fundamentowe i ściany ograniczające wiatę z trzech stron

Ściany fundamentowe o gr 50[cm] i wysokości 105[cm] wykonać z betonu C16/20.

Na murze fundamentowym i na wierzchu ścian fundamentowych należy położyć poziomą izolację przeciwwilgociową (2 warstwy papy asfaltowej na lepiku). Pionową izolację przeciwwilgociową wykonać masa asfaltowo-kauczukową zgodnie z instrukcją producenta.

Cała powierzchnia placu składowania osadów znajdująca się pod dachem otoczona z trzech stron ścianą gr.25[cm] wykonaną z bloczków betonowych, obustronnie tynkowaną, wzmocnioną żelbetowymi rdzeniami o przekroju 25x25[cm] do wysokości +1,00m, ustawionymi w rozstawie co 5,0[m]

X.2.3. - Płyta placu składowania osadów odwodnionych

- | | |
|--|--------|
| - Płyta żelbetowa zbrojona siatką z pręta $\varnothing 10$ o rozstawie 20x20cm | – 20cm |
| - izolacja z folie polietylenowej HDPE | – 3cm |
| - chudy beton B7,5 | – 20cm |
| - piasek | – 45cm |

Płytę należy oddylać od ścian za pomocą dwóch warstw papy asfaltowej.

Konstrukcja stalowa wiaty

X.2.4. Słupy

Słupy stalowe zaprojektowano z dwóch walcowanych ceowników 140 w przypadku konstrukcji słupa S1 i S2, oraz z ceowników 160 w przypadku słupa S3, łączonych spoinami pachwinowymi gr. 5mm, utwierdzonymi w stopach fundamentowych. Słupy narażone na uderzenie samochodu lub wózka widłowego należy zabezpieczyć np.

za pomocą odpowiednich odbojów, lub wysokiego krawężnika.

X.2.5. Wiązary kratowe:

Wiązary kratowy K1 zaprojektowano jako jednospadowy z następujących kształtowników stalowych:

pas górny zaprojektowano z RK 80x80x5

pas dolny z RK 80x80x5

słupki z RK 40x40x3

krzyżulce z RK 60x40x4

Wysokość konstrukcyjna od 60cm do około 1,23cm.

Wiązary kratowy K2 o długości 30,20m o pasach równoległych zaprojektowano z następujących kształtowników:

pas górny z 2 L 60x60x8 połączonych przewiązkami grubości 8mm i szerokości 100mm rozstawionymi co około 50cm,

pas dolny z 2 L 60x60x2 połączonych przewiązkami grubości 8mm i szerokości 100mm rozstawionymi co około 50cm,

słupki i krzyżulce z RK 100x50x5

Wysokość konstrukcyjna wiazara około 1,62m.

X.2.6. Płatwie stalowe:

Płatwie stalowe z dwuteowników walcowanych I 140PE zamocowanych do wiazarów kratowych za pomocą śrub M12 klasy 4.8. (dwie śruby na jedno łączenie).

X.2.7. Stężenia:

Stężenia pościowe z pręta $\varnothing 16$ ze śrubą rzymską napinającą, łączone do górnych pasów kratownic za pomocą blachy stalowej gr. 6mm. Rozmieszczenie stężeń pokazano na rysunku nr 3.

Stężenie ściennie między słupowe z prętów $\varnothing 20$ z nakrętkami napinającymi umieszczone w skrajnych polach między słupami S1 powyżej muru oporowego.

X.2.8. Elementy obudowy ścian

Pokrycie dachowe z blachy trapezowej T55 o grubości blachy 0,70mm strona B

Obudowa z blachy trapezowej T 35

X.2.9. - Izolacje przeciwwilgociowe

Izolacje poziome na ławach fundamentowych – 2xpapa na lepiku na gorąco lub folia izolacyjna PE (gr. min 0,2[mm]); izolacja w posadzce przyziemia i w ścianach zewnętrznych nad terenem związana z cokołem budynku – 2xpapa na lepiku na gorąco lub systemowe izolacje z materiałów rolowych.

X.2.10. - Obróbki blacharskie

Zastosować obróbki systemowe lub wykonać je indywidualnie z blachy ocynkowanej.

Rynny i rury spustowe wykonać zgodnie z rysunkami wg rozwiązań systemowych.

X.2.11. - Tynki

Tynki wykonać wg technologii wybranej firmy lub metoda tradycyjną, cementowo-wapienne.

X.3. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO- MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

Wiata nie posiada stałych przegród budowlanych za wyjątkiem pasa muru z trzech stron zapobiegającego przesypyaniu się osadów poza plac składowania

– IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE

Izolacja na ścianach fundamentowych – 2xpapa na lepiku na gorąco; izolacja w posadzce parteru – 2xpapa na lepiku na gorąco lub systemowe izolacje z materiałów rolowych.

X.4 METODA REALIZACJI INWESTYCJI

Inwestor będzie prowadzić inwestycję metodą konwencjonalną z wiodącym udziałem działającego w jego imieniu Inżyniera Projektu.

9.11 OBIEKT NR 11 – WIATA (XI)

Istniejący obiekt budowlany zapewniający zaplecze garażowe dla maszyn będących na wyposażeniu gminnego zakładu komunalnego, który swoje pomieszczenia ma w budynku wielofunkcyjnym.

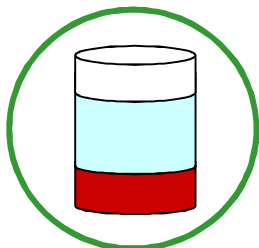
Stan budowli dobry obiekt nie jest objęty opracowaniem.

9.12 OBIEKT NR 12 – KOMUNIKACJA, TEREN UTWARDZONY (XII)

Utwardzony plac manewrowy oraz układ drogowy na terenie oczyszczalni należy wykonać z kostki betonowej gr. 8cm na podbudowie z podsypki piaskowej (3-5cm), tłucznia kamiennego (25cm) oraz warstwy odsączającej gr 10cm. Nawierzchnię drogi należy okoliczyć krawężnikiem drogowym 15x30cm (PN-EN 1340) na ławie betonowej z oporem.

Wody opadowe zostaną odprowadzone powierzchniowo po terenie

INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA BUDOWIE



P.P.H.U. S A D E K O

Mirosław Nowak

Piotrów 5A
99-200 Poddębice

Tel.: 0-43 825-23-54
Fax.: 0-43 679-01-61
Kom: 0-604 123-745
e-mail: sadprojekteko@o2.pl
www.sadeko.pl

Nazwa Inwestycji: ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA (MODERNIZACJA)

OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W m. DOBRA

Lokalizacja: ul. Łąkowa 4, 62-730 Dobra. Powiat turecki
Działki ewidencyjne: 89/6 obręb Dobra [Nr 0001]
w jedn. ewidencyjnej : Dobra-Miasto [302703_4]

Inwestor: Gmina Dobra pl. Wojska Polskiego 10, 62-730 Dobra

Branża: Architektoniczna

Stadium: PROJEKT BUDOWLANY

Opracowanie: INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY
ZDROWIA NA BUDOWIE

mgr inż. arch. Dominika Witczak
upr. nr 59/LOOKK/2013

mgr inż. arch. Iwona Rylska
nr upr.WP-OIA/OKK/UpB/53/2011

INFORMACJA DLA KIEROWNIKA BUDOWY NT OBOWIĄZKU SPORZADZENIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Kierownik budowy jest obowiązany, w oparciu o poniższą informację sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych,

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie sporządza się, jeżeli:

- 1) w trakcie budowy wykonywany będzie przynajmniej jeden z rodzajów robót budowlanych wymienionych niżej
- 2) przewidywane roboty budowlane mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie przy nich zatrudnionych co najmniej 20 pracowników lub pracochłonność planowanych robót będzie przekraczać 500 osobodni.

W planie, należy uwzględnić specyfikę następujących rodzajów robót budowlanych:

- 1) których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości,
- 2) przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi,
- 3) stwarzających zagrożenie promieniowaniem jonizującym,
- 4) prowadzonych w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych,
- 5) stwarzających ryzyko utonięcia pracowników,
- 6) prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach,
- 7) wykonywanych przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych,
- 8) wykonywanych w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza,
- 9) wymagających użycia materiałów wybuchowych,
- 10) prowadzonych przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych.

1. Zakres robót budowlanych dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Przedmiotem robót jest **rozbudowa i przebudowa (modernizacja) oczyszczalni ścieków w m. Dobra.**

2. wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Działka zabudowana budynkami technologicznymi oraz budynkiem wielofunkcyjnym.

3. wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Z uwagi na specyfikę robót budowlanych przy realizacji przedsięwzięcia mogą wystąpić zagrożenia bezpieczeństwa dla pracowników oraz osób przebywających w ich bezpośrednim sąsiedztwie, takie jak:

- przysypanie ziemią,
- upadek urządzenia z wysokości,
- upadek pracowników z wysokości,
- niewłaściwy sposób magazynowania materiałów skutkujący upadkiem materiału z wysokości,
- zatrucie środkiem chemicznym (impregnacja drewna),
- zatrucie pyłami (cement, wapno),
- przebywanie osób postronnych na terenie budowy.

4. wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas występowania

- roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m,
- możliwość upadku materiałów z wysokości ponad 5 m

zagrożenie występuje w czasie całego czasu trwania budowy montaż konstrukcji, robót wykończeniowych. Ponadto bezpieczeństwu i zdrowiu może zagrażać występowanie substancji chemicznych.

5. wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

kierownik jest zobowiązany przeszkolić pracowników w zakresie ogólnych przepisów BHP wynikających z wykonywanych robót i zapewnić ich przestrzeganie. Przez cały okres trwania prac należy przypominać robotnikom o niebezpieczeństwach wynikających z wykonywanych robót. Do pracy należy dopuszczać jedynie osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i

przygotowanie. Obsługa maszyn budowlanych powinna się odbywać przez wykwalifikowany personel.

6. wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie , w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację , umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru , awarii i innych zagrożeń

roboty budowlane powinny być prowadzone w sposób bezpieczny, określony w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia , który powinien uwzględniać specyfikę obiektu i warunki prowadzenia robót budowlanych

roboty budowlane należy wykonywać pod nadzorem kierownika budowy, przestrzegając przepisów BHP w szczególności :

- należy zapoznać robotników z zagrożeniami- szczegółowy instruktaż stanowiskowy wykonany przez kierownika budowy,
- **pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w odzież ochronną i sprzęt bhp zgodnie z obowiązującymi przepisami,**
- **kierownik budowy powinien być zaopatrzony w podstawowy sprzęt reanimacyjny ratujący życie oraz apteczki itp.,**
- **oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych,**
- **wyposażyc plac budowy w sprzęt gaśniczy, znajdujący się w dobrze oznakowanym i dostępnym miejscu,**
- **materiały budowlane oraz sprzęt powinien być dopuszczony do stosowania i posiadać stosowne atesty,**
- **wstęp na plac budowy – jedynie dla osób do tego przygotowanych i przeszkolonych oraz dla osób bezpośrednio związanych z procesem budowy,**
- **oznaczyć strefę niebezpieczną upadku materiału bądź sprzętu z wysokości**
- **roboty na wysokości :**

§ 133. 1. Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości w sposób, o którym mowa w § 15 ust. 2.

2. Przepis ust. 1 stosuje się do przejść i dojść do tych stanowisk oraz do klatek schodowych.

§ 134. Otwory w stropach, na których prowadzone są roboty lub do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wypadnięcia lub ogrodzić balustradą, o której mowa w § 15 ust. 2.

§ 135. Pomosty robocze, wykonane z desek lub bali, powinny być dostosowane do zaprojektowanego obciążenia, szczelne i zabezpieczone przed zmianą położenia.

§ 136. Otwory w ścianach zewnętrznych obiektu budowlanego, stropach lub inne, których dolna krawędź znajduje się poniżej 1,1 m od poziomu stropu lub pomostu, powinny być zabezpieczone balustradą, o której mowa w § 15 ust. 2.

§ 137. Pozostawione w czasie wykonywania robót w ścianach otwory, zwłaszcza otwory na drzwi, balkony, szyby dźwigów, powinny być zabezpieczone balustradą, o której mowa w § 15 ust. 2.

§ 138. 1. Przemieszczane w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,5 m, wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia.

2. Wytrzymałość i sposób zamocowania prowadnicy, o której mowa w ust. 1, powinny uwzględniać obciążenie dynamiczne spadającej osoby.

§ 139. 1. W przypadku gdy zachodzi konieczność przemieszczania stanowiska pracy w pionie, linka bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa powinna być zamocowana do prowadnicy pionowej za pomocą urządzenia samohamującego.

2. Długość linki bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,5

§ 140. Amortyzatory spadania nie są wymagane, jeżeli linki asekuracyjne są mocowane do linek urządzeń samohamujących, ograniczających wystąpienie siły dynamicznej w momencie spadania, zwłaszcza aparatów bezpieczeństwa lub pasów bezwładnościowych.

141. 1. Drabina bez pałaków, której długość przekracza 4 m, przed podniesieniem lub zamontowaniem powinna być wyposażona w prowadnicę pionową, umożliwiającą założenie urządzenia samohamującego, połączonego z linką bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa.

2. Prowadnica pionowa z urządzeniem samohamującym może być zamocowana na wznoszonej konstrukcji drabiny, na klamrach lub szczeblach, w odległości od osi drabiny nie większej niż 0,4 m.

§ 142. 1. Osoby korzystające z urządzeń krzesełkowych, drabin linowych lub ruchomych podestów roboczych powinny być dodatkowo zabezpieczone przed upadkiem z wysokości za pomocą prowadnicy pionowej, zamocowanej niezależnie od lin nośnych drabiny, krzesełka lub podestu.

2. Prowadnica pionowa, o której mowa w ust. 1, powinna być naciągnięta w sposób umożliwiający przesuwanie w górę aparatu samohamującego.

3. Prowadnica pionowa, o której mowa w ust. 1, powinna być zabezpieczona przed odchylaniem się większym niż o 2 m. Urządzenia zabezpieczające przed odchylaniem się lin powinny umożliwiać przesuwanie się urządzenia samohamującego.

4. Długość linki bezpieczeństwa, łączącej szelki bezpieczeństwa z aparatem samohamującym, nie powinna przekraczać 0,5 m.

7. uwagi końcowe:

Niniejsze opracowanie wymaga pełnej akceptacji lub weryfikacji i autoryzacji przez kierownika budowy (lub osoby odpowiedzialnej za bezpieczeństwo podczas budowy) przed rozpoczęciem prac. Zabezpieczenie ludzi przed powyższymi zagrożeniami należy określić w „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” sporządzonym przez kierownika budowy zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 nr 243 poz. 1623). W planie BiOZ należy uwzględnić wszystkie zagrożenia, także te wymienione w innych opracowaniach projektowych realizowanych w ramach wspólnego pozwolenia na budowę.

Autorzy opracowania:

mgr inż. Arch. Dominika Witczak

sprawdzający:

mgr inż. arch. Iwona Ryłska

Załączniki



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KOMISJA KWALIFIKACYJNA
ŁÓDZKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP

Łódź, dnia 29 listopada 2013r.

Znak sprawy: 1422/LOOKK/2013

DECYZJA nr 59/LOOKK/2013

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

PANI MGR INŻ. ARCH. DOMINIKA WITCZAK

urodzona w dniu 31.03.1984r. w Bielsku Białej

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję, tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 30 /WP - OIA/ OKK /2011

Poznań, dnia 15 czerwca 2011r.

sygnatura akt: WOIA – OKK /UpB / 66 /2011

DECYZJA nr WP - OIA /OKK/ UpB/ 53 / 2011

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zmian.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zmian.), § 7 ust 6 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i budownictwa z dnia 28 kwietnia 2008r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006r. Nr 83, poz. 578 z późn. zmian.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zmian.)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Iwona Ryłska

urodzona 10 września 1980r..

córka Mieczysława

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Andrzej J. Nowak
architekt

Strona 1 z 2



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Dominika Witczak

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **59/LOOKK/2013**, jest wpisana na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0832**.

Członek czynny od: 12-03-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-08-2016 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Wojciech Buczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0832-3219-E2CC-6FEF-7394



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Iwona Rylska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **WP-OIA/OKK/UpB/53/2011**,
jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **WP-0870**.

Członek czynny od: 12-12-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-09-2016 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Aleksandra Kornecka, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0870-6C76-F564-EC93-6BB3

PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA dla budynku nr 1

Budynek oceniany:		
Nazwa obiektu	Budynek wielofunkcyjny oczyszczalni ścieków	
Adres obiektu	62-730 Dobra, działka nr ewid. 89/6, jednostka ewidencyjna : 302703_4 Dobra-Miasto	
Całość/ część budynku	Całość	
Nazwa inwestora	Miasto Dobra	
Adres inwestora	pl. Wojska Polskiego 16a, 62-730 Dobra	
Powierzchnia użytkowa o regulowanej temp. (A_f , m ²)	366,70	
Powierzchnia zabudowy (A_g , m ²)	456,90	
Powierzchnia użytkowa (P_u , m ²)	366,70	
Kubatura budynku (V , m ³)	1933,30	

	Imie i nazwisko	Uprawnienia/pieczętka/Podpis	Data
Projektant:	mgr inż. AGNIESZKA GALOCH		

Podstawa prawna:

- rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 r. poz. 462)
- rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 lipca 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

1) Tabela zbiorcza przegród budowlanych użytych w projekcie

Parametry przegród nieprzezroczystych budowlanych					
I. Przegrody ściany zewnętrzne					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U_c [W/m ² ·K]	Wsp. U_c wg WT 2014 [W/m ² ·K]	Warunek spełniony
1	Ściana zewnętrzna	SZ 1	0,25	0,25	Tak
II. Przegrody strop zewnętrzny					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U_c [W/m ² ·K]	Wsp. U_c wg WT 2014 [W/m ² ·K]	Warunek spełniony
1	Strop zewnętrzny	STZ 1	0,20	0,20	Tak
III. Przegrody dach					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U_c [W/m ² ·K]	Wsp. U_c wg WT 2014 [W/m ² ·K]	Warunek spełniony
1	Dach	D 1	0,20	0,70	Tak
IV. Przegrody podłogi na gruncie					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U_c [W/m ² ·K]	Wsp. U_c wg WT 2014 [W/m ² ·K]	Warunek spełniony
1	Podłoga na gruncie	PG 1	0,30	0,30	Tak
VI. Przegrody drzwi zewnętrzne					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U_c [W/m ² ·K]	Wsp. U_c wg WT 2014 [W/m ² ·K]	Warunek spełniony
1	Drzwi zewnętrzne	DZ 1	1,40	1,70	Tak

Parametry przegród przezroczystych

VII. Okna zewnętrzne								
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² K]	Wsp. g	Wsp.U wg WT 2014 [W/m ² •K]	Wsp.g wg WT 2014	Warunek spełniony	
							U _{max}	g
1	Okno zewnętrzne	OZ 1	1,10	0,35	1,30	0,35	Tak	Nie dotyczy

2) Tabela zbiorcza wyników energii użytkowej, końcowej i pierwotnej

Część budynku				
Ogrzewanie i wentylacja				
Nr źródła	Nazwa źródła	Q _{U,H} kWh/rok	Q _{K,H} kWh/rok	Q _{P,H} kWh/rok
1	Nowe źródło ogrzewania: węgiel kamienny	24865,08	41021,74	45453,95
Suma		24865,08	41021,74	45453,95
Przygotowanie ciepłej wody				
Nr źródła	Nazwa źródła	Q _{U,W} kWh/rok	Q _{K,W} kWh/rok	Q _{P,W} kWh/rok
1	Nowe źródło ciepłej wody: węgiel kamienny	1717,49	4057,38	4720,10
Suma		1717,49	4057,38	4720,10
Oświetlenie wbudowane				
Nr źródła	Nazwa źródła	Q _{U,L} kWh/rok	Q _{K,L} kWh/rok	Q _{P,L} kWh/rok
1	Nowe źródło światła	-	3100,50	9301,50
Suma		-	3100,50	9301,50
Zestawienie energii użytkowej $EU=(Q_{U,H}+Q_{U,W}) / A_f$			72,49	kWh/(m ² •rok)
Zestawienie energii końcowej $EK=(Q_{K,H}+Q_{K,W}+Q_{K,L}+E_{el,pom}) / A_f$			131,92	kWh/(m ² •rok)
Zestawienie energii pierwotnej $Q_P=Q_{P,H}+Q_{P,W}+Q_{P,L}$			59475,55	kWh/rok
Roczny wskaźnik obliczeniowy zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną na cele ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia $EP=Q_P/A_f$			162,19	kWh/(m ² •rok)

Budynek referencyjny wg WT 2014			
Powierzchnia użytkowa ogrzewanego budynku	A_r	366,70	m^2
Częstkowa maksymalna wartość wskaźnika EP na potrzeby ogrzewania, wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej	EP_{H+W}	65,00	$kWh/(m^2 \cdot rok)$
Częstkowa maksymalna wartość wskaźnika EP na potrzeby oświetlenia	ΔEP_L	100,00	$kWh/(m^2 \cdot rok)$
Maksymalną wartość wskaźnika EP określającego roczne obliczeniowe zapotrzebowanie budynku na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz oświetlenia	EP_{max}	165,00	$kWh/(m^2 \cdot rok)$

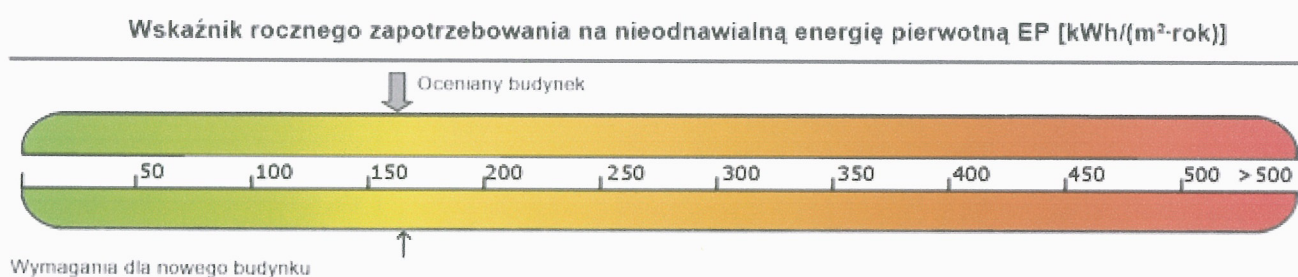
Sprawdzenie warunku na EP			
EP $kWh/(m^2 \cdot rok)$		EP_{max} $kWh/(m^2 \cdot rok)$	Uwagi
162,19	<	165,00	Warunek spełniony

3) Wyliczenia dla budynku wielofunkcyjnego

Dane zbiorcze ze stref budynku			
Powierzchnia ogrzewana całości budynku	A_r	366,70	m^2
Grupa: Część budynku			
Roczny wskaźnik obliczeniowy zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną na cele ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia	EP	162,19	$kWh/(m^2 \cdot rok)$
Maksymalna wartość rocznego wskaźnika obliczeniowego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia	EP_{max}	165,00	$kWh/(m^2 \cdot rok)$
Średnioważony współczynnik EP_m			
Roczny wskaźnik obliczeniowy zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną na cele ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia	EP_m	162,19	$kWh/(m^2 \cdot rok)$
Maksymalna wartość rocznego wskaźnika obliczeniowego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia	EP_{mmax}	165,00	$kWh/(m^2 \cdot rok)$
Roczny wskaźnik obliczeniowy zapotrzebowania na energię końcową do ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia	EK_m	131,92	$kWh/(m^2 \cdot rok)$

Sprawdzenie warunku na EP			
EP kWh/(m ² •rok)		EP _{max} kWh/(m ² •rok)	Uwagi
162,19	<	165,00	Warunek spełniony

4) Sprawdzenie warunków granicznych wg WT 2014



Nazwa	Spełniony	Niespełniony	Uwagi
Warunek izolacyjności cieplnej przegród	Tak		
Warunek powierzchni okien	Tak		
Warunek EP < EP _{max}	Tak		
Warunek powierzchniowej kondensacji pary wodnej	Tak		

5) Urządzenia pomocnicze

Lp.	System	Zapotrzebowanie na energię pomocniczą końcową E _{pom} [kWh/rok]	Uwagi
1	Ogrzewanie	126,58	
2	Przygotowanie ciepłej wody	98,56	

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
w TURKU

STAROSTWO POWIATOWE
w TURKU

WYŚLANO Turek, ul. Kaliska 59

2016 -11- 15

Podpis ul. Uniejowska 1a

62-700 Turek

www.psse-turek.pl

Telefony:

- informacja o numerach

wewnętrznych

PPIS w Turku

- fax

- e-mail

63 280 36 82

63 280 36 81

63 280 36 99

sekretariat@psse-turek.pl

psse.turek@pis.gov.pl

- Oddział Nadzoru, Stanowisko

Pracy ds. Zapobiegawczego

Nadzoru Sanitarnego

- e-mail

63 280 36 85

nadzor.zapobiegawczy@psse-turek.pl

oryginał / kopia

ON.NS.452.6.15.2016

Turek, dnia 15 listopada 2016r.

Gmina Dobra
Plac Wojska Polskiego 10
62-730 Dobra

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 pkt 2 lit a, art. 12 ust.1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2015r. poz. 1412 z póź. zm.), oraz rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. poz. 1422) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Turku po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Dobrej z dnia 07 listopada 2016r. w sprawie wydania opinii sanitarnej dotyczącej projektu technologicznego pn. „ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA (MODERNIZACJA) OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W M. DOBRA” zlokalizowanej na działce o nr ew. 89/6 obręb 0001 Dobra

– **uzgadnia powyższe pozytywnie** pod względem sanitarno - higienicznym.

Integralną częścią niniejszej opinii jest rzut w skali 1: 500 na którym znajduje się pieczęć uzgodnienia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Turku.

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Turku
lek.med. Alfred Rajczyk



Autor opracowania		PPHU SADEKO Mirosław Nowiak Piotrow 5A, 89-200 Poddębice	
Nazwa inwestycji		Stadium	
ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA (MODERNIZACJA) CZYSZYZYŃSKI SZCZĘKÓW W m. DOBRA		P.W.	
Lokalizacja		Strona	
ul. Piłsudskiego, 62-730 Dobra, dz. nr ewid. 8/9/2 obr. [0001] w jednostce ewidencyjnej Dobra-Miasto [302703_4]		architektura	
Planistę		Data	
Grzyna Dobra pl. Wolności Polskiej 10, 62-730 Dobra		08.2016	
Nazwa opracowania		Etap	
Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczny			
Typ i zakres		1:500	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Podpis		M. P.	
Podpisano: mgr inż. arch. DOMINIKA WITCZAK nr upr. 584.COKX/2013 spec. architektoniczny			
Podpis		A-PZT	
Podpisano: mgr inż. arch. IWONA RYLSKA spec. architektura			

Dobra; dnia 29.09.2016r.

Znak: IGOŚR.6733.7-CP.2016

DECYZJA NR 7-CP/2016

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

na podstawie:

- art. 50 ust. 1 i art. 51 ust. 1 pkt 2 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015r, poz. 199, ze zm.),
- art. 104, 107 oraz 108 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 23)

Na wniosek z dnia 24-08-2016r;

Gminy Dobra,

z/s ul. Wojska Polskiego 10, 62-730 Dobra,

reprezentowanej przez:

Pana Mirosława Nowaka,

na podstawie pełnomocnictwa z dnia 31 maja 2016 r.

Teren inwestycji:

działka o nr ewid.: 89/6,

położona w obrębie Dobra-Miasto – 0001, w gminie Dobra

u s t a l a m

warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na:

Rozbudowie i przebudowie (modernizacji) oczyszczalni ścieków w m. Dobra.
(o przepustowości 420m³/d)

I. Rodzaj inwestycji:

Rodzaj zabudowy: rozbudowa infrastruktury kanalizacji sanitarnej:

- rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków,

Funkcja zabudowy – oczyszczalnia ścieków.

II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, a w szczególności w zakresie:

1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

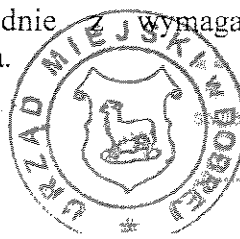
1.1 teren objęty wnioskiem oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej decyzji;

Przeznaczenie działek w ramach terenu objętego liniami rozgraniczającymi – pozostaje bez zmian.

1.2 forma architektoniczna i charakter planowanej zabudowy:

- a) linia zabudowy – nie ustala się,
- b) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy – max 15 %,
- c) gabaryty planowanej zabudowy:

- nie określa się – zgodnie z wymaganiami technologicznymi zastosowanego rozwiązania.



zawieszona z oryginałem

31 PAŹ. 2016

URZĘDNIK
DOBRA

Andrzej Piątkowski

2. ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

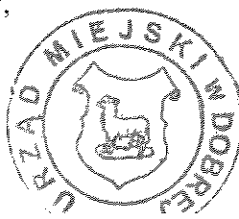
- 2.1 prowadzenie inwestycji na gruncie powinno odbywać się zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami ochrony przyrody – ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2013r, poz. 627, ze zm.),
- 2.2 zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2013r, poz. 1232, ze zm.) w trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu,
- 2.3 zakaz wprowadzania wszelkich nieczystości do pobliskich wód powierzchniowych,
- 2.4 planowana inwestycja należy do przedsięwzięć, mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków, objętej § 3.1. pkt 77, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r, w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016r, poz. 71),
- 2.5 zgodnie z Decyzją Burmistrza Dobrej, znak IGOŚR 6/2016 z dnia 19-08-2016r, inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;**
- 2.6 po oczyszczeniu ścieki będą odprowadzane do rzeki Teleszyny Górnej w km 8+500 – istniejącym wylotem zgodnie z obowiązującym Pozwoleniem Wodnoprawnym,
- 2.7 na terenie objętym wnioskiem nie występują urządzenia melioracji wodnych,
- 2.8 nie należy zmieniać stanu wód na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na gruncie wody opadowej ani kierunku odpływu ze źródeł, jeżeli miałyby to szkodliwie wpływać na grunty sąsiednie,
- 2.9 zgodnie z Ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Planowana inwestycja nie powoduje zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych, na cele nierolnicze i nieleśne, sposób zagospodarowania i użytkowania terenów pozostaje bez zmian,

3. ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 3.1 inwestycja nie jest lokalizowana na terenie objętym formą ochrony zabytków, o której mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014r, poz. 1446, ze zm.),
- 3.2 zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014r, poz. 1446, ze zm.); planowane działania inwestycyjne na etapie robót ziemnych, należy prowadzić w sposób: „w przypadku natrafienia podczas prowadzenia inwestycji na znaleziska archeologiczne należy prace wstrzymać, zabezpieczyć i zgłosić odpowiednim organom, wszelkie znaleziska archeologiczne stanowią własność Skarbu Państwa”,

4. ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- 4.1 zapotrzebowanie na wodę – istniejące przyłącze,
- 4.2 zapotrzebowanie w energię elektryczną – istniejące przyłącze,
- 4.3 odprowadzenie ścieków – projektowana instalacja służy odprowadzeniu i oczyszczaniu ścieków,



zw. zgodność z oryginałem
 9 1 PAŹ. 2016
 stwierdza się
 (data)
 BURMISTRZ

 (podpis)
 Andrzej Piatkowski

- 4.4 odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych – z terenów utwardzonych odbierana przez zakładową sieć kanalizacyjną, pozostała część rozprowadzana powierzchniowo po terenach zielonych,
- 4.5 obsługa komunikacyjna – istniejący układ komunikacyjny – bez zmian,
- 4.6 gospodarka odpadami stałymi - do pojemników na odpadki usytuowanych na własnej działce i wywożone poprzez uprawniony podmiot,
- 4.7 gospodarka odpadami procesu technologicznego - będą odprowadzane do zamykanych pojemników (kontenerów) i wywożone okresowo na wysypisko odpadów przez wyspecjalizowaną firmę zewnętrzną,
5. ustalenia wymagań dotyczących interesów osób trzecich:
 - 5.1 obiekt budowlany wraz z związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy projektować i budować w sposób określony w przepisach w tym techniczno- budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej zapewniając spełnienie wymagań określonych w art. 5 Prawa budowlanego,
 - 5.2 prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.
6. ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych, w tym wymagania ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:
 - 6.1 teren inwestycji nie jest położony na terenach szkód górniczych,
 - 6.2 uzgodnienie w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych:
 - 6.3 uzgodnienie w zakresie urządzeń melioracyjnych:
 - 6.4 uzgodnienie w zakresie ochrony przyrody:

III. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały przedstawione na załączniku graficznym do niniejszej decyzji, który stanowi mapę zasadniczą w skali 1:500.

Informacja:

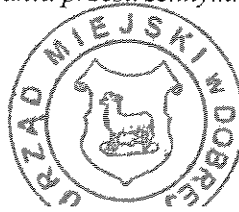
1. stosownie do treści art. 65 w/w ustawy niniejsza decyzja utraci ważność, jeżeli:
 - a) inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,
 - b) dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
2. niniejsza decyzja:
 - nie uprawnia do dokonania wycinki drzew, ani wyłączenia gruntów z produkcji rolnej i leśnej,
 - nie zastępuje zezwolenia na wyłączenie gruntu z produkcji rolnej i leśnej, pozwolenia na budowę, lecz może stanowić podstawę do ubiegania się o nie.

W celu uzyskania decyzji – **pozwolenia na budowę** inwestor winien wystąpić ze stosownym wnioskiem do Starosty po uprzednim uzyskaniu wymaganych przepisami szczególnymi decyzji, pozwoleń i uzgodnień lub opinii, stosownie do wymogów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r; prawo Budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013r, poz. 1409, ze zm.).

UZASADNIENIE

W dniu 24.08.2016r. Gmina Dobra, reprezentowana przez Pana Mirosława Nowaka, wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zadania: „Rozbudowa i przebudowa (modernizacja) oczyszczalni ścieków w m. Dobra”, na działce nr ewid. 89/6, położonej w m. Dobra, obręb 0001.

Teren określony we wniosku nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wobec czego przeprowadzono postępowanie na zasadach i w trybie przewidzianym w art. 59 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.



31 PAŹ. 2016
 stwierdza się (data)
 FURMISTRZ
 Andrzej Piątkowski

W toku postępowania uzyskano uzgodnienia lub opinie organów w zakresie wymaganym przez art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w sprawach:

- ochrony gruntów rolnych i leśnych - postanowienie Starosty Tureckiego nr GEO.6124.879.2016 z dnia 19.09.2016 r., uzgodnił w zakresie ochrony gruntów rolnych projektowaną lokalizację inwestycji polegającej na rozbudowie i przebudowie (modernizacji) oczyszczalni ścieków na części działki oznaczonej nr ewid. 89/6 położonej w m. Dobra.

- w zakresie melioracji i urządzeń wodnych; zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199, ze zm.) uzgodnienie uważa się za dokonane z dniem 28.09.2016 r. Wielkopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu Rejonowy Oddział w koninie otrzymał stosowne pismo o uzgodnienie w dniu 13.09.2016 r. i nie wniósł uwag.

Przy opracowywaniu projektu budowlanego należy przestrzegać ustaleń zawartych w niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koninie za pośrednictwem Burmistrza Dobrej w terminie 14 dni od daty jego doręczenia.

Burmistrz Dobrej stwierdza wygaśnięcie niniejszej decyzji, jeśli inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę lub dla tego terenu zostanie uchwalony plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

1. Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
2. Decyzja o warunkach zabudowy nie przesądza o miejscu usytuowania obiektu na działce.
3. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy.
4. Decyzja o warunkach zabudowy nie uprawnia do podejmowania jakichkolwiek działań związanych z rozpoczęciem robót budowlanych.

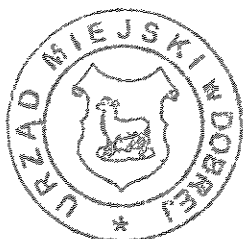
Na wniosek inwestora nadano decyzji rygor natychmiastowej wykonalności na podstawie art. 108 ust. 1, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, ze względu na wyjątkowo ważny interes strony.

Załączniki:

1. wynik analizy wraz z załącznikiem graficznym,
2. załącznik graficzny do decyzji.

Otrzymują:

1. wnioskodawca
2. strony postępowania wg odrębnego wykazu
3. a/a



** zgodność z oryginałem

stwierdza się 31 PAŹ. 2016 (data)

BURMISTRZ

Andrzej Piątkowski

Z up. Burmistrza DOBREJ

Jacek Gajewski
Burmistrz

Stwierdzam, że niniejsze
postanowienie jest ostateczne

z dniem 16.10.2016

Dobra, dn. 16.10.2016

BURMISTRZ

Andrzej Piątkowski

Генеральный консул в Лондоне (Англия) 21.12.2015

32703-4
 ul identifikator 32703-4
 ul nazwa KODRA-19510
 broj evidencije :
 ul identifikator 0001
 ul nazwa KODRA
 Sadržaj datoteke 1500

Wojciechowski - 2000 str. 6

[illegible]

1. The first of the three is the "old" or "original" form of the language, which is the one that is most commonly used today.

1980 жылы 20-ші тамызда өткізілген
 мәжіліс барысында бұл мәселе
 қарастырылып, оған қатысты
 шешім қабылданды.

15, 2158

12.

ZAJĄCZNIK GRAFICZNY DO DECYZJI
O USTALENIU WARUNKÓW ZABUDOWY

Nr IGOŚR.6730.7-CP.2016
z dnia 23.09.2016r

Teren obiecty wnioskowi

ABCD E..

**Fundación
Cerebral Investigaci6n**

Nieprzekraczalna
luna zabudowa

mgr inż. arch. **TADEUSZ WIZIAŁA**
upr. budowl. specjalność
architektoniczno-landscaperska
bez ograniczeń

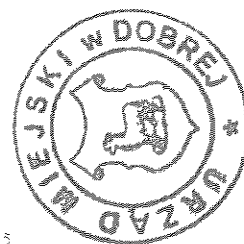
209. Burmistrza DOBRZEJ
Jacek Gajewski
2008 Burmistrza

31 PAZ. 2019

• $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

100

1. *Chrysomelidae*
 2. *Chrysomelidae*
 3. *Chrysomelidae*
 4. *Chrysomelidae*
 5. *Chrysomelidae*
 6. *Chrysomelidae*
 7. *Chrysomelidae*
 8. *Chrysomelidae*
 9. *Chrysomelidae*
 10. *Chrysomelidae*
 11. *Chrysomelidae*
 12. *Chrysomelidae*
 13. *Chrysomelidae*
 14. *Chrysomelidae*
 15. *Chrysomelidae*
 16. *Chrysomelidae*
 17. *Chrysomelidae*
 18. *Chrysomelidae*
 19. *Chrysomelidae*
 20. *Chrysomelidae*
 21. *Chrysomelidae*
 22. *Chrysomelidae*
 23. *Chrysomelidae*
 24. *Chrysomelidae*
 25. *Chrysomelidae*
 26. *Chrysomelidae*
 27. *Chrysomelidae*
 28. *Chrysomelidae*
 29. *Chrysomelidae*
 30. *Chrysomelidae*
 31. *Chrysomelidae*
 32. *Chrysomelidae*
 33. *Chrysomelidae*
 34. *Chrysomelidae*
 35. *Chrysomelidae*
 36. *Chrysomelidae*
 37. *Chrysomelidae*
 38. *Chrysomelidae*
 39. *Chrysomelidae*
 40. *Chrysomelidae*
 41. *Chrysomelidae*
 42. *Chrysomelidae*
 43. *Chrysomelidae*
 44. *Chrysomelidae*
 45. *Chrysomelidae*
 46. *Chrysomelidae*
 47. *Chrysomelidae*
 48. *Chrysomelidae*
 49. *Chrysomelidae*
 50. *Chrysomelidae*
 51. *Chrysomelidae*
 52. *Chrysomelidae*
 53. *Chrysomelidae*
 54. *Chrysomelidae*
 55. *Chrysomelidae*
 56. *Chrysomelidae*
 57. *Chrysomelidae*
 58. *Chrysomelidae*
 59. *Chrysomelidae*
 60. *Chrysomelidae*
 61. *Chrysomelidae*
 62. *Chrysomelidae*
 63. *Chrysomelidae*
 64. *Chrysomelidae*
 65. *Chrysomelidae*
 66. *Chrysomelidae*
 67. *Chrysomelidae*
 68. *Chrysomelidae*
 69. *Chrysomelidae*
 70. *Chrysomelidae*
 71. *Chrysomelidae*
 72. *Chrysomelidae*
 73. *Chrysomelidae*
 74. *Chrysomelidae*
 75. *Chrysomelidae*
 76. *Chrysomelidae*
 77. *Chrysomelidae*
 78. *Chrysomelidae*
 79. *Chrysomelidae*
 80. *Chrysomelidae*
 81. *Chrysomelidae*
 82. *Chrysomelidae*
 83. *Chrysomelidae*
 84. *Chrysomelidae*
 85. *Chrysomelidae*
 86. *Chrysomelidae*
 87. *Chrysomelidae*
 88. *Chrysomelidae*
 89. *Chrysomelidae*
 90. *Chrysomelidae*
 91. *Chrysomelidae*
 92. *Chrysomelidae*
 93. *Chrysomelidae*
 94. *Chrysomelidae*
 95. *Chrysomelidae*
 96. *Chrysomelidae*
 97. *Chrysomelidae*
 98. *Chrysomelidae*
 99. *Chrysomelidae*
 100. *Chrysomelidae*



Załącznik nr 2
do decyzji znak: IGOŚR.6733.7-CP.2016
z dnia 29.09.2016 r.

WYNIK ANALIZY

sporządzony na podstawie przepisów ustawy
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

dla inwestycji polegającej na:

Rozbudowie i przebudowie (modernizacji) oczyszczalni ścieków w m. Dobra

na terenie położonym:

w miejscowości: **Dobra**
działka o nr ewid.: 89/6,
położona w obrębie Dobra-Miasto 0001

Wyniki zawierają określenie funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu:

1. Możliwość spełnienia wymagań dla nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu:

- Sposób użytkowania obiektów budowlanych:
rozbudowa i przebudowa istniejącej oczyszczalni ścieków,

- Linia zabudowy:
nie ustala się,

- Wskaźnik intensywności zabudowy:
max 15 %,

- Teren inwestycji:
to teren istniejącej oczyszczalni ścieków.

2. Możliwość podłączenia projektowanej zabudowy do sieci uzbrojenia technicznego:

- *Inwestycja stanowi rozbudowę i przebudowę istniejącej oczyszczalni ścieków.*

3. Przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze i nieleśne:

- *nie dotyczy.*

4. Zgodność z przepisami odrębnymi:

- *nie stwierdzono naruszeń przepisów odrębnych.*

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2013r, poz. 1232, ze zm.), Planowana inwestycja należy do inwestycji mogących wpływać na stan środowiska (zgodnie z § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010r, w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016r, poz. 71); - Decyzją Burmistrza Dobrej – odstąpiono od przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

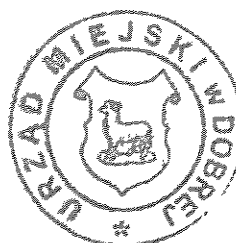
Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (jednolity tekst: Dz. U. z 2013r, poz. 627, ze zm.),

Teren inwestycji jest położony w obszarze „Uniejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu”).

Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014r, poz. 1446, ze zm.),

Teren inwestycji nie leży w granicach strefy obserwacji i ochrony konserwatorskiej.

Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015r, poz. 460, ze zm.) i Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U.



31 PAŹ. 2016
stwierdza się (data)
BURMISTRZ
Andrzej Piątkowski

z 1999r. Nr 43, poz. 430, ze zm.),

Planowana inwestycja nie narusza odległości sytuowania obiektów względem dróg publicznych.

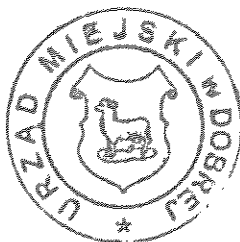
Ustawa z dnia 18 lipca 2001r. - Prawo wodne (t.j. Dz. U z 2015r, poz. 469, ze zm.)

Inwestycja nie jest położona na obszarach zmeliorowanych. W obszarze inwestycji nie występują urządzenia melioracyjne.

Analizę opracował:

mgr inż. architekt Tadeusz Miziała,

członek ŁOIA nr LO 0404.



z oryginałem
31 PAŹ 2016
SWIETDZA SIĘ (data)
REJSTRZ
Województwo łódzkie
Województwo łódzkie

ust. 1 pkt 77 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016r, poz. 71). Zgodnie z art. 63 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko; obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji:

Dla planowanej Inwestycji przeprowadzono procedurę określającą jej oddziaływanie na środowisko naturalne. Została wydana Decyzja IGOŚR 6/2016 z dnia 19-08-2016, o odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

- *Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2013r, poz. 1232, ze zm.),*

Teren inwestycji leży w granicach obszarów prawnie chronionych. „Uniejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu”.

- *Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014r, poz. 1446, ze zm.),*

Teren inwestycji nie leży w granicach strefy obserwacji i ochrony konserwatorskiej.

- *Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2015r, poz. 460, ze zm.)*

i *Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. Nr 43, poz. 430, ze zm.),*

Planowana budowa nie narusza odległości sytuowania budynków względem drogi publicznej.

- *Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013r, poz. 1409, ze zm.),*

- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015r, poz. 1422),*

Realizacja planowanej inwestycji jest możliwa, zgodnie z warunkami prawa budowlanego.

- *Ustawa z dnia 18 lipca 2001r. - Prawo wodne (t.j. Dz. U z 2015r, poz. 469, ze zm.),*

Inwestycja nie jest położona na terenach zmeliorowanych.

Dla zgłoszonej we wniosku inwestycji określa się:

Ustalenia dotyczące warunków i wymagań w zakresie kształtowania ład przestrzennego:

- a) linia zabudowy – nie określa się,
- b) wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu - max 15 %.
- c) gabaryty zabudowy:
 - nie ustala się – zgodnie z wymogami przyjętego rozwiązania technologicznego.

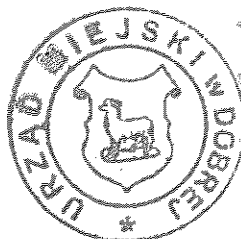
Ustalenia dotyczące komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) analizowana działka posiada dostęp do drogi gminnej - istniejący zjazd,
- b) zaopatrzenie w wodę – istniejące,
- c) zasilanie w energię elektryczną – istniejące,
- d) odprowadzanie ścieków sanitarnych - oczyszczalnia ścieków – stanowiąca przedmiot inwestycji,
- e) odprowadzenie wód opadowych - powierzchniowo w granicach własnej nieruchomości,

Załączniki:

- załącznik graficzny do analizy w skali 1: 500 (przeskalowana mapa),

Opracował: mgr inż. architekt Tadeusz Miziała.



44. zgodność 31 PAŹ. 2016
stwierdza się
E L R H
R O D E J
(podp.)
Andrzej Piątkowski