

Dobra, dn. 29.09.2016r

INFORMACJA

o wyniku rokowań z dn. 29.09.2016r na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Miłkowicach, gmina Dobra oznaczonej numerem ewidencyjnym: 502 o pow. 0,5700 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Turku – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KN1T/00032892/1

Rokowania przeprowadzono w dniu 29 września 2016r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Dobrej, w Sali posiedzeń nr 13.

Przedmiotem rokowań jest nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem, oznaczona numerem ewidencyjnym 502 o pow. 0,5700 ha położona jest w obrębie Miłkowic, gm. Dobra. Budynek po byłej szkole podstawowej w zabudowie wolnostojącej, dwukondygnacyjny, murowany z cegły, nie podpiwniczony, ze strychem nad całością, pobudowany w latach 50-tych. Powierzchnia użytkowa budynku: 514,58 m², w tym : powierzchnia użytkowa parteru: 251,93 m², powierzchnia użytkowa piętra: 262,65 m². Stan techniczny budynku – średni. Budynek położony w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej, terenów upraw polowych. Wokół budynku liczne nasadzenia drzew użytkowych.

Nieruchomość ogrodzona siatką metalową, ogrodzenie – brama i furtka z elementów metalowych. Dojazd do nieruchomości drogą krajową o nawierzchni bitumicznej z Dobrej w kierunku Sieradza. Na nieruchomości – przyłącze wodociągowe – kanalizacyjne, przyłącze energetyczne, w sąsiedztwie brak jest obiektów uciążliwych.

Na działce znajduje się również murowany z cegły ceramicznej pełnej budynek gospodarczy, nie otynkowany, o złym stanie technicznym, w budynku częściowo zniszczona stolarka drzwiowa i okienna.

Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Dobrej Nr IV/30/11 z dnia 17 lutego 2011 roku nieruchomość znajduje się w I strefie zurbanizowanej, tereny usług – usługi pozostałe.

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami ani prawami na rzecz osób trzecich.

Cena wywoławcza – 94.000,00,- zł (słownie: dziewięćdziesiąt cztery tysiące zł 00/100)

Zaliczka – 9.400,00,- zł (słownie: dziewięć tysięcy czterysta zł 00/100)

Warunkiem przystąpienia do rokowań było wpłacenie zaliczki w kwocie 9.400,00 zł na konto Urzędu Miejskiego w Dobrej Nr 86 8557 0009 0300 0172 2003 0011 lub w kasie Urzędu, kopię dowodu wpłaty zaliczki należało dołączyć do pisemnego zgłoszenia udziału w rokowaniach, które należało złożyć do dnia 26 września 2016r. do godz. 15⁰⁰.

Przed otwarciem rokowań, przewodniczący komisji sprawdził złożone pisemne zgłoszenia.

Komisja stwierdziła, że nikt nie złożył pisemnego zgłoszenia udziału w rokowaniach w terminie ustalonym w ogłoszeniu o rokowaniach.

Przewodniczący komisji przetargowej ogłosił, że rokowania zostały zamknięte wynikiem negatywnym ze względu na brak uczestników rokowań.

Wobec tego nieruchomość gruntowa zabudowana, położonej w Miłkowicach, gmina Dobra oznaczona numerem ewidencyjnym: 502 o pow. 0,5700 ha, **nie została sprzedana.**