

W Y K A Z

dotyczący nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Dobra, gm. Dobra, oznaczonej numerem ewidencyjnym 1730/22 o pow. 0,0469 ha przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego, podany do publicznej wiadomości w dniach od 01 lipca 2016 roku do 22 lipca 2016 roku.

1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej: KN1T/00016237/4 obręb: Dobra Numer ewidencyjny działki: 1730/22
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,0469 ha
3.	Opis nieruchomości	Przedmiotowa nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Dobra, gm. Dobra o numerze ewidencyjnym 1730/22 o pow. 0,0469 ha zlokalizowana jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Lokalizacja blisko głównych ulic. Dobry dostęp do obiektów handlowych, blisko strefy mieszkaniowej miasta, urzędów i innych budynków użyteczności publicznej. Nieruchomość z dostępem do infrastruktury: sieć wodociągowa, energia elektryczna. Dojazd do nieruchomości bezpośrednio z drogi publicznej, zwirowej.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Dobrej Nr IV/30/11 z dnia 17 lutego 2011 roku nieruchomość znajduje się w strefie I zurbanizowanej na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej.
5.	Forma sprzedaży	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
6.	Cena nieruchomości (zł)	12.000,00 zł. Do ceny sprzedaży ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) mogą składać stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. od 01.07.2016r. do 12.08.2016r.		

Burmistrz Dobrej
/-/ Andrzej Piątkowski