

**Uchwała Nr V/44/15
Rady Miejskiej w Dobrej
z dnia 29 kwietnia 2015 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.), oraz § 3 ust. 2 Uchwały Nr XXIV/185/09 Rady Miejskiej w Dobrej z dnia 30 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 147, poz. 2480 ze zm.)

Rada Miejska w Dobrej uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Dobra nieruchomości gruntowej położonej w Dobrej, gm. Dobra oznaczonej nr geodezyjnym 1728/10 o pow. 0,0524 ha z przeznaczeniem na poszerzenie drogi publicznej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dobrej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Dobrej
Gwizdalski S.
Sebastian Gwizdalski

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr V/44/15
Rady Miejskiej w Dobrej
z dnia 29 kwietnia 2015r.**

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowych.

Nieruchomość gruntowa położona w obrębie ewidencyjnym Dobra, przy ul. Wiatraki, gm. Dobra oznaczona nr geodezyjnym 1728/10 o pow. 0,0524 ha, stanowi własność osób fizycznych. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra, zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/30/11 Rady Miejskiej w Dobrej z dnia 17 lutego 2011r znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.

Wykup przedmiotowej nieruchomości ma na celu poszerzenie pasa drogowego drogi gminnej oznaczonej numerem geodezyjnym 858/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Dobra, ul. Wiatraki, gm. Dobra.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do zadań własnych gminy należą między innymi sprawy związane z drogami gminnymi (ulicami).

Zgodnie z § 3 Uchwały Nr XXIV/185/09 Rady Miejskiej Dobrej z dnia 30 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 147, poz. 2480 ze zm.) Burmistrz nabywa nieruchomości po uprzednim uzyskaniu zgody Rady, jeżeli nabywana nieruchomość jest niezbędna do realizacji zadań własnych lub służy do realizacji celów publicznych określonych w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 poz. 518 ze zm.). Stosownie do art. 6 ust. 1 ww. ustawy celem publicznym jest wydzielanie gruntów pod drogi publiczne.

Zgodnie z § 3 ust. 2 ww. uchwały nabycie nieruchomości przez gminę następuje za zgodą organu stanowiącego wyrażoną w uchwale.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie przez Radę Miejską przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Dobrej
Gwizdałski S.
Sebastian Gwizdałski