

Dobra, dn. 03.09.2015r

I N F O R M A C J A

o wyniku przetargu ustnego nieograniczonego z dn. 03.09.2015r

na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 502 o pow. 0,5700 ha, położonej w Miłkowicach, gm. Dobra dla której w Sądzie Rejonowym w Turku – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KN1T/00032892/1.

Przetarg przeprowadzono w dniu 03.09.2015r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Dobrej, w Sali posiedzeń nr 13.

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem, oznaczona numerem ewidencyjnym 502 o pow. 0,5700 ha położona jest w obrębie Miłkowic, gm. Dobra. Budynek po byłej szkole podstawowej w zabudowie wolnostojącej, dwukondygnacyjny, murowany z cegły, nie podpiwniczony, ze strychem nad całością, pobudowany w latach 50-tych. Powierzchnia użytkowa budynku: 514,58 m², w tym : powierzchnia użytkowa parteru: 251,93 m², powierzchnia użytkowa piętra: 262,65 m². Stan techniczny budynku – średni. Budynek położony w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej, terenów upraw polowych. Wokół budynku liczne nasadzenia drzew użytkowych. Nieruchomość ogrodzona siatką metalową, ogrodzenie – brama i furtka z elementów metalowych. Dojazd do nieruchomości drogą krajową o nawierzchni bitumicznej z Dobrej w kierunku Sieradza. Na nieruchomości – przyłącze wodociągowe – kanalizacyjne, przyłącze energetyczne, w sąsiedztwie brak jest obiektów uciążliwych. Na działce znajduje się również murowany z cegły ceramicznej pełnej budynek gospodarczy, nie otynkowany, o złym stanie technicznym, w budynku częściowo zniszczona stolarka drzwiowa i okienna. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami ani prawami na rzecz osób trzecich.

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami na rzecz osób trzecich. W stosunku do części budynku (o pow. 81,30 m²) zawarta jest umowa najmu na czas nieoznaczony.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 154.600,00 zł netto (słownie: sto pięćdziesiąt cztery tysiące sześćset złotych 00/100) ustalona zgodnie z 67 ust. 2 pkt.2 w związku z art. 39 ust. 2 u. o g. n.

Komisja stwierdziła, że wadium wpłaciły 2 osoby w terminie ustalonym w ogłoszeniu o przetargu ustnym nieograniczonym.

Do przetargu dopuszczono 2 osoby.

Cena wywoławcza nieruchomości gruntowej zabudowanej wynosi 154.600,00 zł (netto) + 1% postąpienia ceny wywoławczej tj. 156.150,00zł.

Nie odnotowano kolejnych wyższych cen oraz osób, które je zgłosiły, nikt nie zaproponował wyższej ceny po trzecim wywołaniu. Przewodniczący komisji ogłosił, że przetarg ustny nieograniczony zakończył się wynikiem negatywnym ponieważ, żaden z uczestników nie zaoferował ceny wyższej od wywoławczej.

Wobec tego nieruchomość gruntowa zabudowana **położona w Miłkowicach, gmina Dobra oznaczona numerem ewidencyjnym 502 o pow. 0,5700 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Turku – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KN1T/00032892/1 nie została sprzedana.**

*Burmistrz Dobrej
/-/ Andrzej Piątkowski*