Dobra, dnia 05.01.2015 r.

Burmistrz Dobrej
Pl. Wojska Polskiego 10
62 – 730 Dobra
063 279 90 11

IGOŚR.6730.6-CP.2014

OBWIESZCZENIE

O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego / tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. poz. 267 /

Zawiadamiam

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego na rzecz Gminy Dobra dla inwestycji pn.: **„przebudowa drogi gminnej Chrapczew – Szymany w miejscowości Chrapczew (dl. ok. 723 m)”**, planowanej na działce oznaczonej nr ewid. **90, 531 i 83 (obręb Chrapczew), i 109 (obręb Szymany).**

Postępowanie prowadzone będzie zgodnie z art. 53 ust. 4 z dnia 27 czerwca 2003r. ustawy o planowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 110, poz. 647 z 12 czerwca 2012)

W związku z powyższym informuję, że strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać wnioski i zastrzeżenia w siedzibie organu przy pl. Wojska Polskiego 10, pokój nr 6 w godzinach 7.30 - 15.30 lub telefonicznie pod numerem telefonu: 063 2799939.

BURMISTRZ DOBREJ
Andrzej Piątkowski

Osoba bezpośrednio prowadząca sprawę Pan Marek Świętochowski.

Dobra, dnia 05.01.2015 r.

Burmistrz Dobrej
Pl. Wojska Polskiego 10
62 – 730 Dobra
063 279 90 11

IGOŚR.6730.6-CP.2014

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego /tekst jednolity Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z 2000r. z późniejszymi zmianami /

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego na rzecz Gminy Dobra reprezentowanej przez Pana Jacka Gajewskiego Zastępcy Burmistrza Dobrej, dla inwestycji pn.: **„przebudowa drogi gminnej Chrapczew – Szymany w miejscowości Chrapczew (dł. ok. 723 m)"**, planowanej na działce oznaczonej nr ewid. **90, 531 i 83 (obręb Chrapczew), i 109 (obręb Szymany)**.

Postępowanie prowadzone będzie zgodnie z art. 53 ust. 4 z dnia 27 czerwca 2003r. ustawy o planowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.)

W związku z powyższym informuję, że strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać wnioski i zastrzeżenia w siedzibie organu przy pl. Wojska Polskiego 10, pokój nr 6 w godzinach 7.30 - 15.30 lub telefonicznie pod numerem telefonu: 063 2799939.

Osoba bezpośrednio prowadząca sprawę Pan Marek Świętochowski.

BURMISTRZ
Andrzej Piątkowski

Otrzymują:
1. wnioskodawca,
2. strony postępowania według oddzielnego wykazu
3. a/a

Dobra; dnia ..... 2014r.

Znak: IGOŚR.6730.6-CP.2014

PROJEKT DECYZJI NR 6-CP/2014

O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 50 ust. 1 i art. 51 ust. 1 pkt 2 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647) oraz art. 104 i art. 107 Kodeksu Postępowania Administracyjnego,

na wniosek

Gmina Dobra
Pl. Wojska Polskiego 10, 62-730 Dobra

reprezentowanej przez

P. Jacek Gajewski z-ca Burmistrza

z dnia 22 grudnia 2014r.

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

polegającej na

przebudowa drogi gminnej Chrapczew – Szymany w miejscowości Chrapczew (dł. ok. 723 m),

na terenie położonym

w miejscowości Chrapczew,
oznaczonym w ewidencji gruntów jako działka nr:
90, 531 i 83 (obręb Chrapczew), i 109 (obręb Szymany),

I. Rodzaj inwestycji:

Rodzaj zabudowy: - zabudowa komunikacji:
- przebudowa drogi gminnej gruntowej, wraz z wykonaniem nawierzchni bitumicznej,

Funkcja zabudowy – obiekt infrastruktury komunikacji.

II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:

1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
   a) kategoria drogi – gminna,
   b) klasa drogi – L – lokalna,
   c) lokalizacja zgodnie z oznaczeniem na załączniku graficznym,
   d) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji**: nie dotyczy,**
   e) powierzchnia biologicznie czynna: **nie dotyczy**,
   f) istniejące na terenie inwestycji znaki geodezyjne oraz urządzenia zabezpieczające te znaki należy chronić przed zniszczeniem, w szczególności nie wolno dopuścić do ich uszkodzenia bądź naruszenia ich lokalizacji,

2. Ochrona środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
   a) Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213 poz. 1397) inwestycja, polegająca na remoncie tego rodzaju drogi – nie należy do przedsięwzięć

POUCZENIE

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Zgodnie z art. 55 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzje o pozwoleniu na budowę.

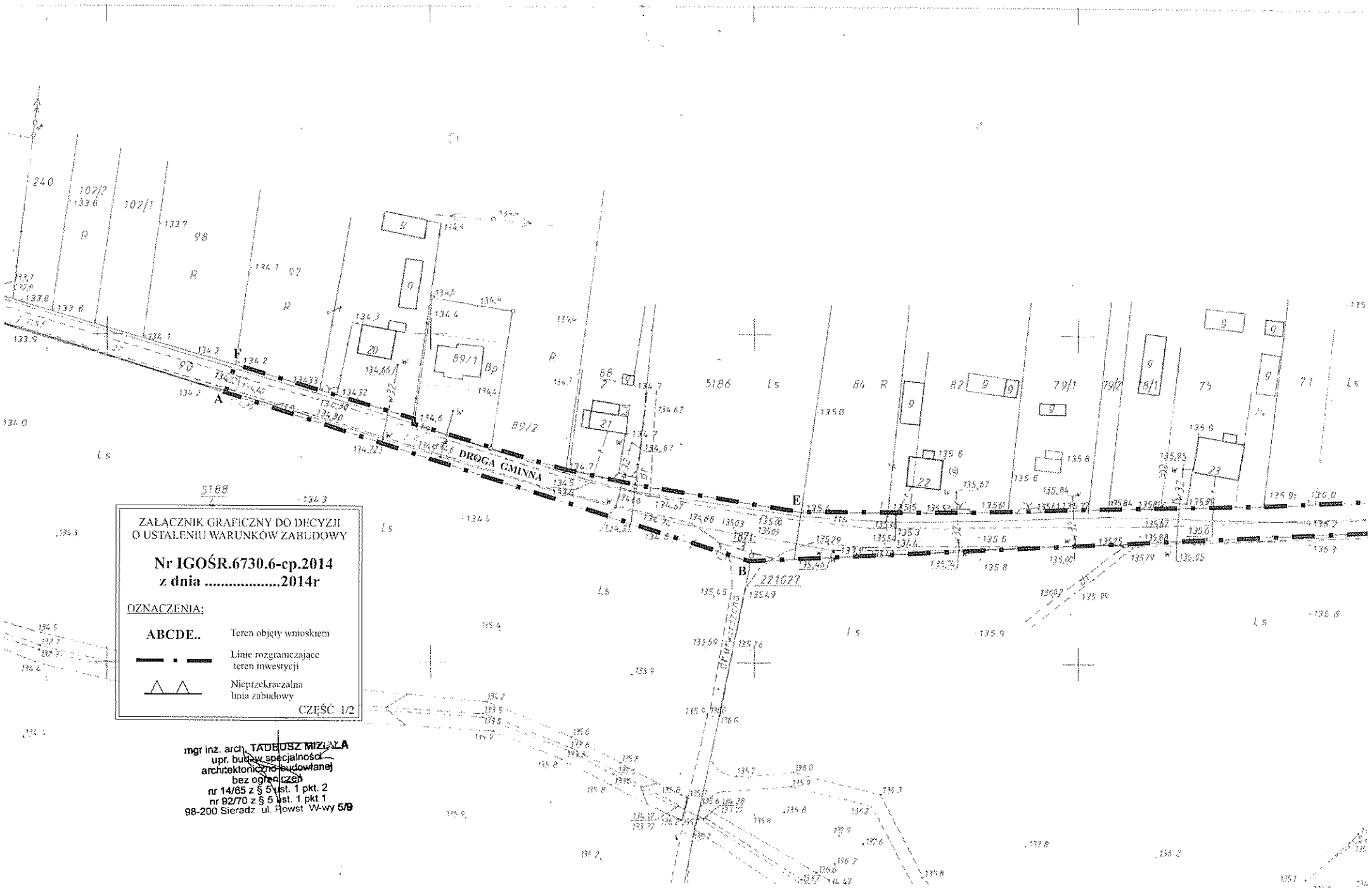
Burmistrz Dobrej stwierdzi wygaśnięcie niniejszej decyzji jeżeli inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę lub dla terenu tego zostanie uchwalony plan miejscowy, którego ustalenia będą inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koninie, za pośrednictwem organu wydającego niniejszą decyzję w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Otrzymują strony postępowania:

1. wnioskodawca – Gmina Dobra,
2. lista wg wykazu właścicieli działek,
3. a/a

Gm. DOBRA woj. konińskie



ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO DECYZJI
O USTALENIU WARUNKÓW ZABUDOWY

Nr IGOŚR.6730.6-cp.2014
z dnia 2014r

OZNACZENIA:

ABCDE..	Teren objęty wnioskiem
— · —	Linie rozgraniczające teren inwestycji
△△	Nieprzekraczalna linia zabudowy

CZĘŚĆ 1/2

mgr inż. arch. TADEUSZ MIZIAŁA
upr. bud. w specjalności
architektoniczno-budowlanej
bez ograniczeń
nr 14/65 z § 5 ust. 1 pkt. 2
nr 92/70 z § 5 ust. 1 pkt 1
98-200 Sieradz, ul. Rowst W-wy 5/9

woj. konińskie

