

Uchwała Nr XXXI/218/13
Rady Miejskiej w Dobrej
z dnia 03 października 2013r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.), oraz na podstawie § 3 Uchwały Nr XXIV/185/09 Rady Miejskiej Dobrej z dnia 30 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłużej niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 147, poz. 2480 ze zm.)

Rada Miejska w Dobrej uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Dobra nieruchomości gruntowej położonej w Dobrej, gm. Dobra oznaczonej nr geodezyjnym 1730/20 o pow. 0,0293 ha, zapisanej w księdze wieczystej KN1T/00016190/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Turku z przeznaczeniem na urządzenie drogi publicznej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dobrej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Do Uchwały Nr XXXI/218/13 Rady Miejskiej w Dobrej z dnia 03 października 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej.

Nieruchomość gruntowa położona jest w Dobrej, gm. Dobra oznaczona nr geodezyjnym 1730/20 o pow. 0,0293 ha, zapisana w księdze wieczystej KN1T/00016190/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Turku i stanowi własność osób fizycznych. Zlokalizowana jest w obszarze przylegającym do gruntów stanowiących kompleks działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Przedmiotowe działki powstały w wyniku zatwierdzonego podziału.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do zadań własnych gminy należą między innymi sprawy związane z drogami gminnymi (ulicami).

Zgodnie z § 3 Uchwały Nr XXIV/185/09 Rady Miejskiej Dobrej z dnia 30 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłużej niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 147, poz. 2480 ze zm.) Burmistrz nabywa nieruchomości po uprzednim uzyskaniu zgody Rady, jeżeli nabywana nieruchomość jest niezbędna do realizacji zadań własnych lub służy do realizacji celów publicznych określonych w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 nr 102 poz. 651 ze zm.). Stosownie z art.6 ust. 1 celem publicznym jest wydzielanie gruntów pod drogi publiczne.

Zgodnie z § 3 ust. 2 ww. uchwały nabycie przez gminę następuje za zgodą organu stanowiącego wyrażoną w uchwale.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie przez Radę Miejską przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.